

🕒 Создано: 28.01.2026 в 11:33

Обновлено: 28.01.2026 в 22:28

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
31К3**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 31К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

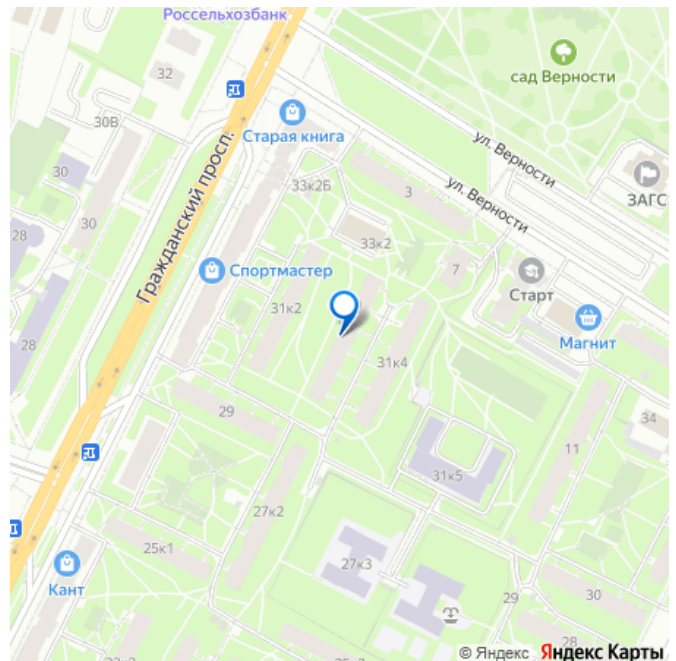
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

<https://spb.move.ru/objects/9288449837>

**Марина Заяшникова, Недвижимость
Питер**

79819024394

для заметок



машина, холодильник, парковка

Описание

Сдаётся двухкомнатная квартира в пешей доступности от метро Академическая . Квартира оснащена всей необходимой мебелью и техникой (включая посудомоечную машину и кондиционер). Дом расположен в микрорайоне с развитой современной инфраструктурой. Спортивные учреждения, магазины, МФЦ, аптеки, поликлиника и многое другое в шаговой доступности. В шаговой доступности также несколько парков. Удобное транспортное сообщение, выезд на КАД 10 мин., остановки общественного транспорта недалеко от дома, до центра 25 минут езды . Квартира сдается без животных и детей. Максимум для 2-х человек .



