

Создано: 06.02.2026 в 21:23

Обновлено: 07.02.2026 в 11:34

<https://spb.move.ru/objects/9289147365>

## Собственник

**79112268818**

**Санкт-Петербург, улица Ростовская,  
14-16**

**35 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ростовская, 14-16

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

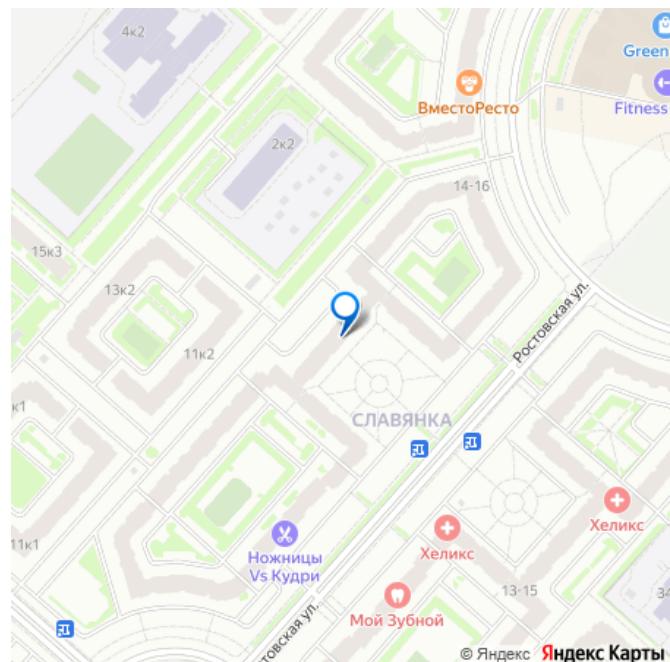
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, лифт,

парковка

### **Описание**

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в посёлке Шушары, на территории Славянка, по адресу: Ростовская улица, 14-16.

Расположена на 3-м этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2013 году. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она выглядит чисто и аккуратно. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель, что позволит вам сразу же заселиться.

Из техники в наличии стиральная машина. Санузел раздельный, с ванной. Из окон открывается вид на тихий двор, поэтому в квартире всегда спокойно. Также есть балкон для вашего удобства. Дом оснащён грузовым лифтом, поэтому можно без проблем перемещаться с тяжёлыми вещами или детской коляской. На территории дома предусмотрена наземная парковка для автомобилей. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. До станции метро «Шушары» можно добраться на автомобиле за 19 минут, что позволяет легко и быстро добраться до центра Санкт-Петербурга. Условия аренды

просты: квартира сдаётся напрямую от собственника, поэтому вы не платите комиссию. Возможна аренда на длительный срок. Залог обсуждается индивидуально. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Сдача квартиры только Без животных. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

