

🕒 Создано: 11.04.2026 в 18:14

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 19:07

**Собственник**

**79819750010,7981138  
1247**

**Санкт-Петербург, бульвар Трудящихся,  
18**

**41 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Трудящихся, 18

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Заселение с детьми

да

---

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся двухкомнатная квартира площадью 45.1 кв. м на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1977 году. Квартира находится в 20 минутах езды на автомобиле от метро Шушары. Площадь квартиры составляет 28.2 кв. м, кухня — 7 кв. м, что позволяет комфортно разместиться небольшой семье. В квартире сделан косметический ремонт, который поддерживает её в хорошем состоянии. Просторная гостиная и спальня частично меблированы, в кухне также есть необходимая мебель. Из бытовой техники — холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел раздельный, есть ванна. Окна выходят на улицу, а для приятного отдыха на свежем воздухе — лоджия. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что удобно для повседневного пользования. Район отлично подходит для комфортной жизни: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые учреждения находятся в шаговой доступности. Недалеко от дома расположена автобусная остановка, с которой можно доехать до метро Шушары, Купчино, Дунайская, Обухово, а также в любой район города Колпино. Это отличное место для семей с детьми или занятых людей, которым важно иметь всё под рукой. Аренда квартиры осуществляется напрямую от собственника. Предусмотрен залог и

предоплата. Возможна аренда для семьи или группы из 2-3 человека. Все детали сделки обсуждаются индивидуально. Не упустите возможность снять эту замечательную квартиру! Звоните, чтобы записаться на просмотр и обсудить условия аренды. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам ваш новый дом.



