

🕒 Создано: 09.04.2026 в 20:08

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 07:17

**Собственник**

**79819972714**

**Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 47**

**54 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 47

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шаумяна](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.31 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

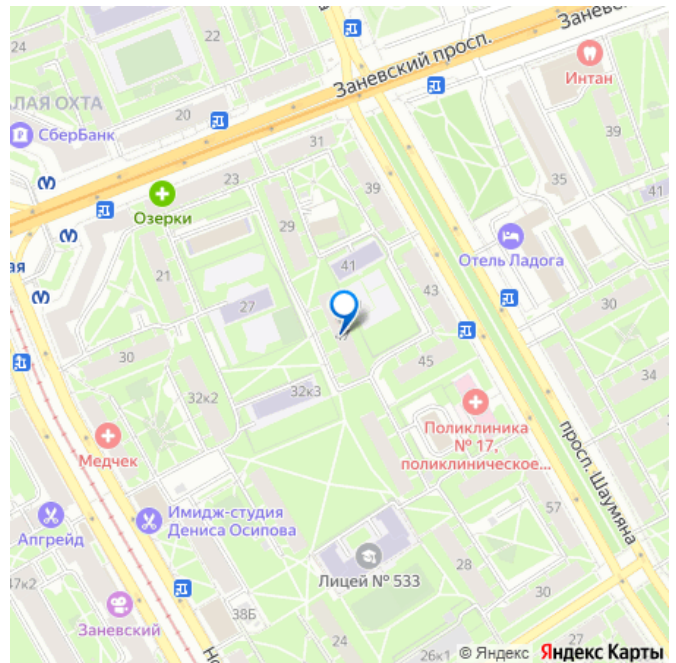
Тип балкона

балкон

лифт

### Описание

для заметок



Я, собственник, прямая сдача. Для Вас без доп. комиссий. Двушка. Тихо и уютно. Большая кладовка. Светлая сторона, много света, воздушная атмосфера. Окна во двор, трасс, дорог не слышно. До метро, 5 минут, действительно 5 минут, проверьте по карте. Холодильник, практически новый. Фильтры для воды установлены новые. В квартире стеклопакеты, противомоскитные сетки, на балконной двери противомоскитная доп. дверь (сетка). Натяжные потолки. В местах общего пользования кафель. Балкон, роутер. Два письменных стола. Возле дома всегда парковка. Вокруг много дет.садов, школ и магазинов. P.S. Без животных и строго без курения. Максимум 3 человека, 2 идеально, лучше 1. Просмотр по договоренности в удобное время для всех сторон время. P.S. Агенты, помогаторы -> не тратте время.

