

Создано: 06.01.2026 в 17:42

Обновлено: 07.01.2026 в 10:26

<https://spb.move.ru/objects/9287838113>

Ольга Малышева, Частный маклер

**79119304580**

Санкт-Петербург, улица Новоселов, 23

**47 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Новоселов, 23

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Новоселов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

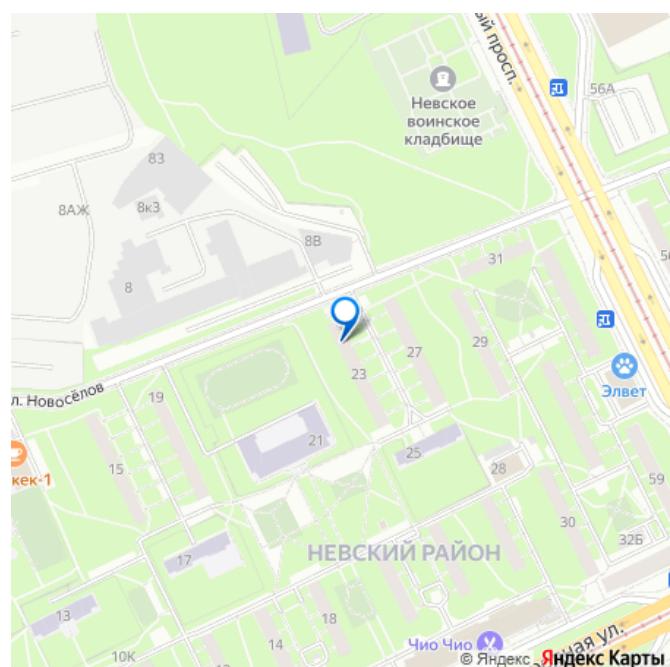
Раздел

[Квартиры](#)

лифт

## Описание

Заселение с 16 января, показы с 10 января!



Сдам двухкомнатную квартиру площадью 45,4 кв. м на пятом этаже пятиэтажного панельного дома. Комнаты на две стороны, 14 и 16 кв.м., с/у раздельный. Квартира находится в 15 минутах пешком от м.Ломоносовская. Кухня — 7 кв. м, на кухне: газовая плита, холодильник, стиральная машинка, микроволновка. В комнатах двуспальная кровать и раскладной диван, есть вся необходимая мебель, пылесос, сушилка, гладильная доска, утюг. Есть кладовка. Развитой район с удобной транспортной доступностью и инфраструктурой. Сдается на длительный срок, без комиссии. Рассмотрим любой состав жильцов (до 4 человек) при взаимной симпатии, дети и животные приветствуются. 42 000р + 5000р коммуналка + счетчики. Страховой депозит 45 000р, можно разделить на 2 месяца.

