

Создано: 29.01.2026 в 10:53

Обновлено: 02.02.2026 в 18:56

**Санкт-Петербург, Северный проспект,
91К3**

51 000 ₽

Санкт-Петербург, Северный проспект, 91К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Северный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

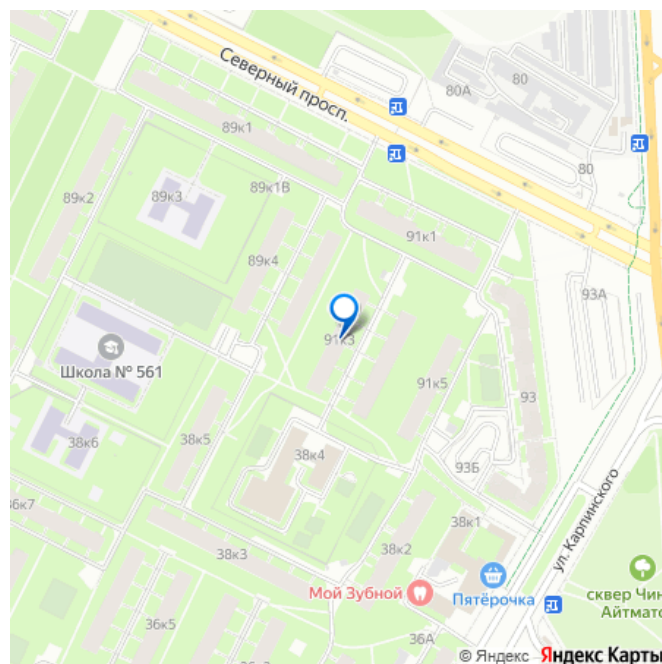
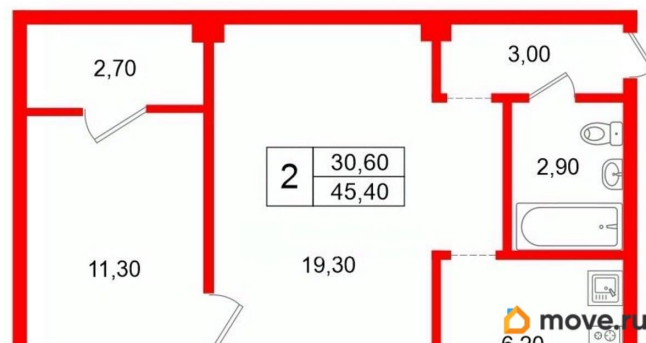
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288542946>

**Альфина Хурматуллина,
Петербургская Недвижимость
79817960848**

для заметок



Ремонт

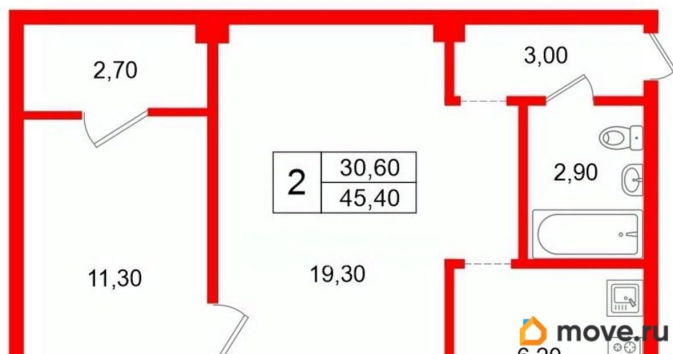
евро

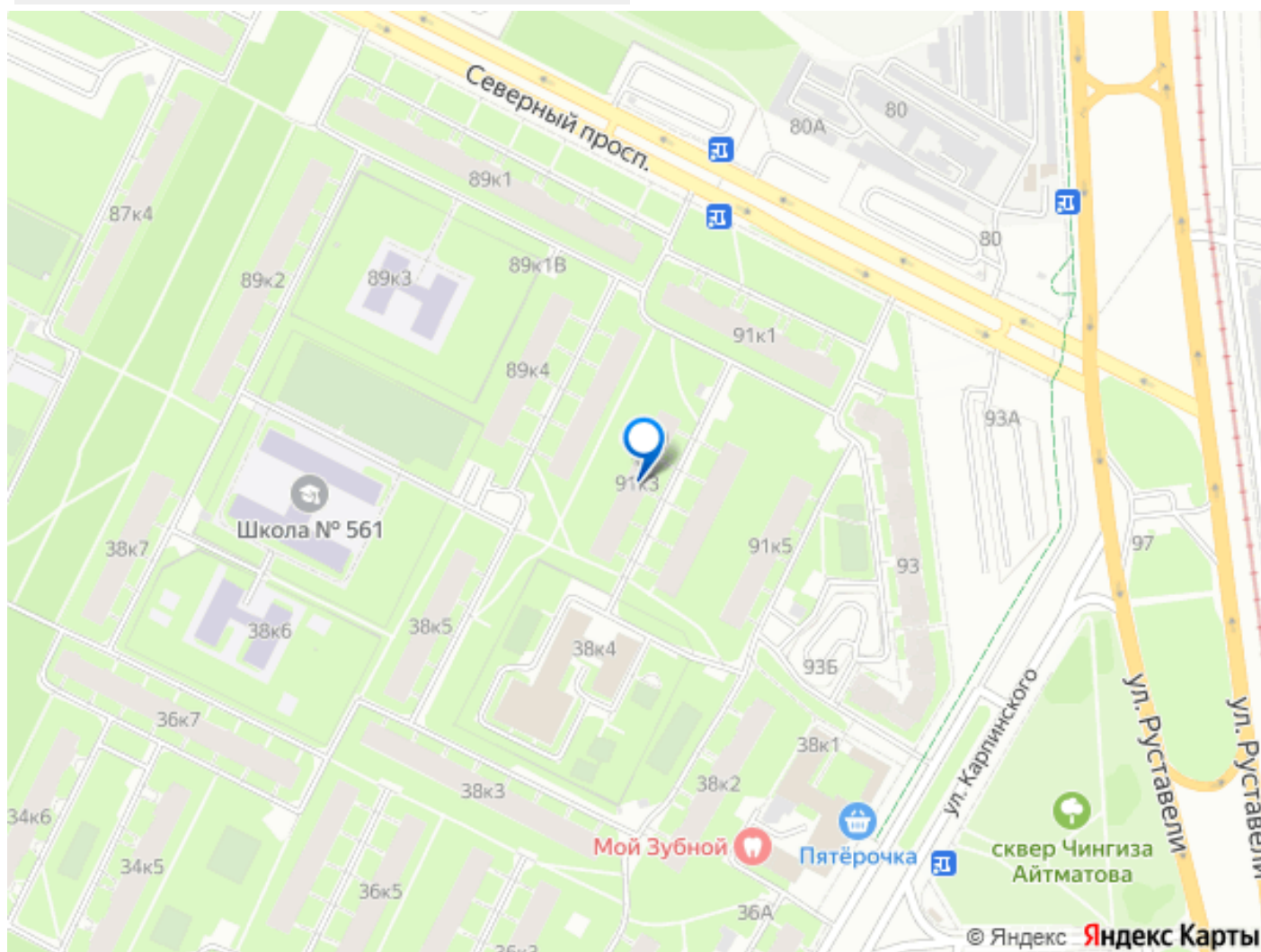
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Номер объявления: 21138 - назовите его оператору. Впервые сдаётся уютная 2-комнатная квартира в зелёном и тихом районе СПб. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, спокойствие и не хочет тратить силы на обустройство. Квартира полностью укомплектована: - Мебель: большая кровать с ортопедическим матрасом, раскладной диван (на 2 спальных места), вместительный шкаф, гардеробная. - Техника (всё есть!): посудомоечная машина, стиральная машина, большой холодильник, духовой шкаф, газовая панель, микроволновая печь, тостер, кофемашина, электрический чайник, большой ТВ со звуковой системой. Дополнительно: проведён скоростной интернет, установлены фильтры для очистки воды. Район и инфраструктура (всё в шаговой доступности): - Дом находится в окружении парков и скверов — тихо и экологично. - Магазины, супермаркеты, аптеки, поликлиника. - Кафе, фитнес-клубы, торговые центры, пункты выдачи. - Остановка транспорта — в 3 минутах ходьбы. - До метро «Академическая» — 15-20 минут неспешной прогулки через зелёные кварталы. - Быстрый выезд на КАД (около 10 минут на машине). Важные преимущества: Можно с животными. Ваши питомцы — желанные гости. Полная готовность к заселению. Условия аренды: Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно (по

счетчикам/квитанциям). Залог: 1 месяц (возвращается при выезде). У собственника могут быть дополнительные пожелания к арендаторам. Их лучше обсудить заранее.





Move.ru - вся недвижимость России