

🕒 Создано: 12.03.2026 в 15:06

Обновлено: 12.03.2026 в 16:14

Собственник

74954760059

**Санкт-Петербург, Новочеркасский
проспект, 50К2**

52 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 50К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25.5 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

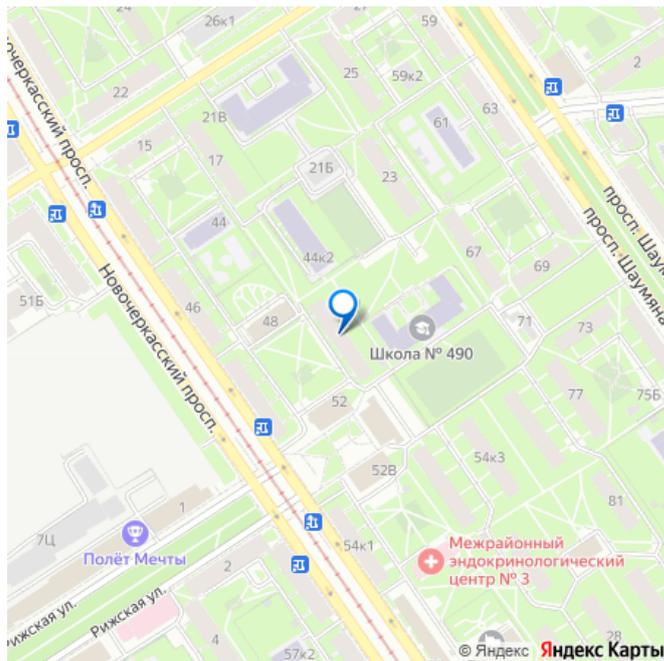
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

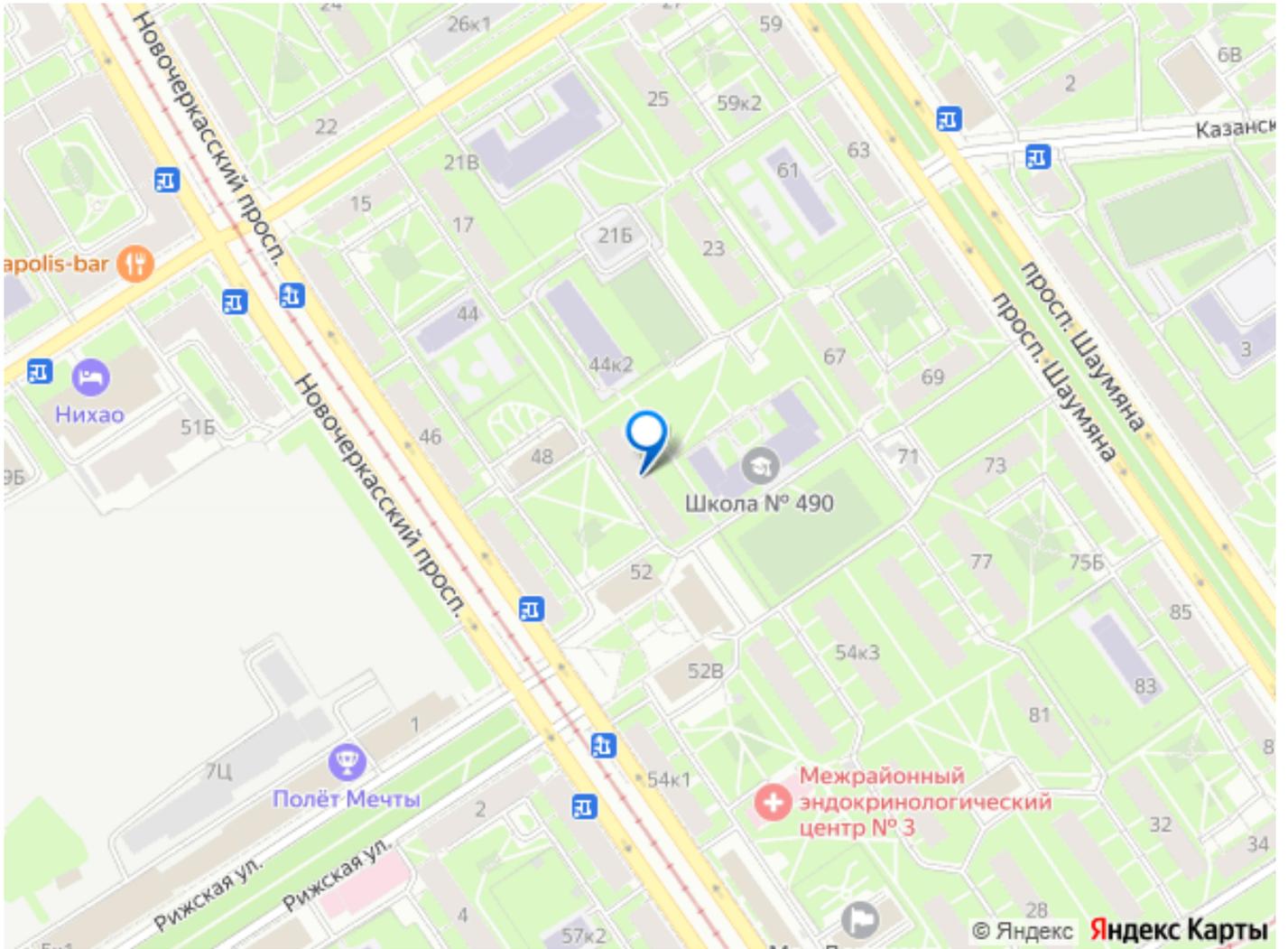
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

Описание

Сдаётся светлая двухкомнатная квартира по адресу: г. Санкт-Петербург, Проспект Новочеркасский дом 50 кор.2. 8-10 минут пешком до станции метро Новочеркасская. 15-20 минут пешком до станции метро Ладожская. Рядом набережная и парк Заневский. При желании можно пешком дойти до центра через мост Александра Невского. В соседнем здании магазин Пятерочка и Улыбка Радуги. В двух минутах ходьбы остановки трамвая и автобуса. В пешей доступности детская и взрослая поликлиника, детский сад. Этаж 2 из 5. Лифта нет. Санузел совмещенный. Кухня 6,4 кв. метров. В квартире одна комната проходная. Есть две кладовки. Балкон есть, не застеклен. Можно с детьми-ДА. Можно курить-НЕТ. Можно с животными-НЕТ. Техника: холодильник, стиральная машина, плита (газ), духовка (электрическая), микроволновка. Под окном есть место для стоянки автомобиля, за домом также есть большая площадка для стоянки автомобиля. Соседи: Буйных нет, музыку по ночам никто не слушает. Из минусов: швы на панелях снаружи устали есть следы намокания в углах квартиры. Управляющую компанию поменяли, они работают только с декабря, но

уже есть заключение комиссии о причинах и решение о проведении ремонта-переуплотнении швов в апреле, после этого проблема должна уйти. Пока приходится периодически обрабатывать эти места.





Move.ru - вся недвижимость России