

🕒 Создано: 16.04.2026 в 09:59

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 09:22

Собственник

79118485109

**Санкт-Петербург, Северный проспект,
89К4**

45 000 ₽

Санкт-Петербург, Северный проспект, 89К4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Северный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

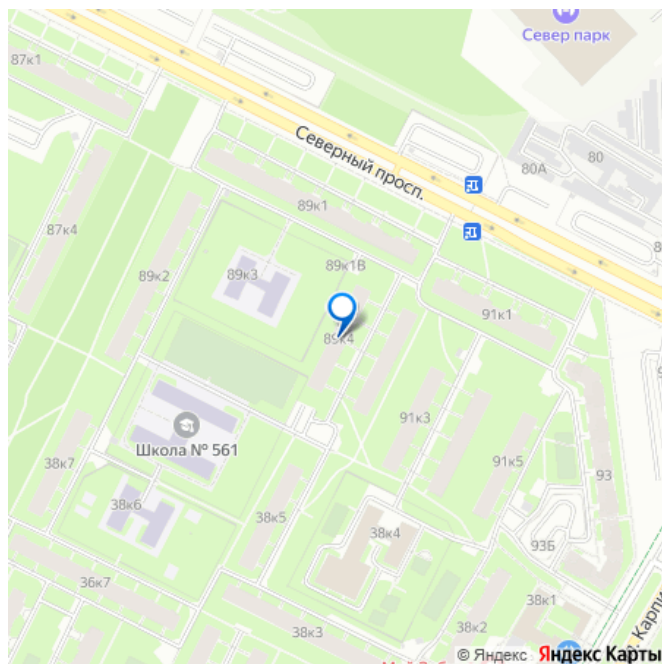
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

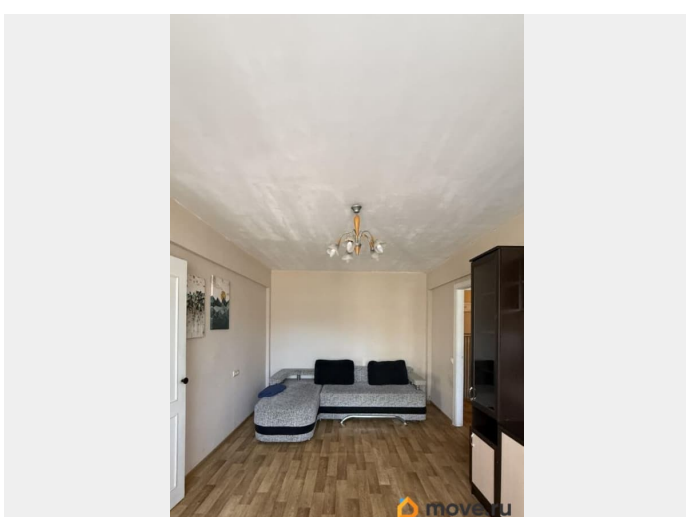
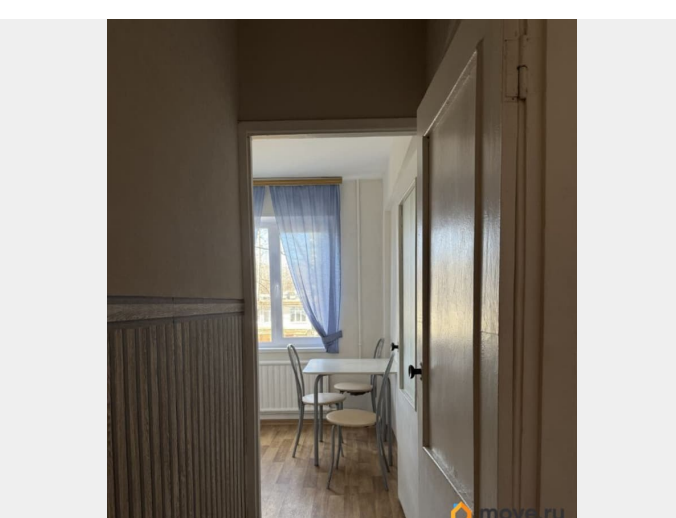
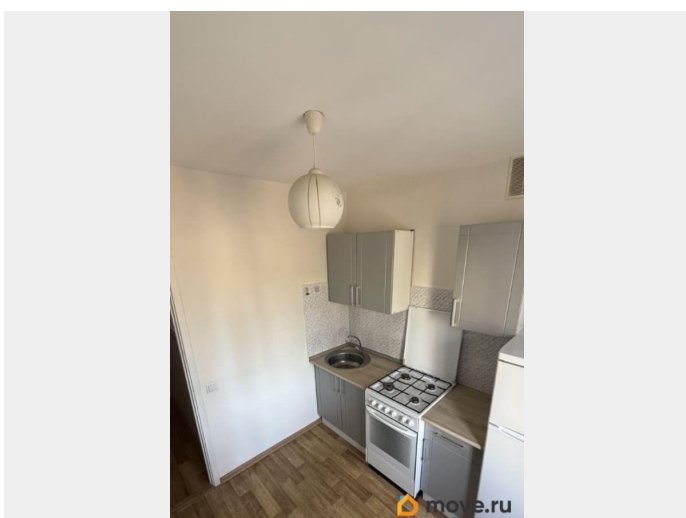
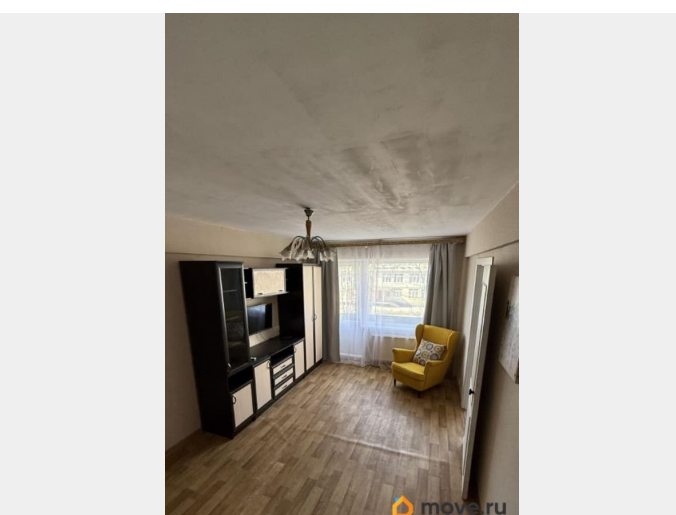
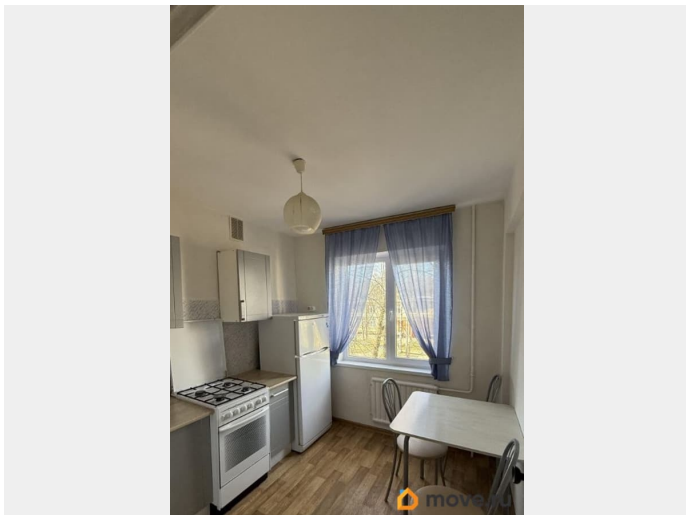
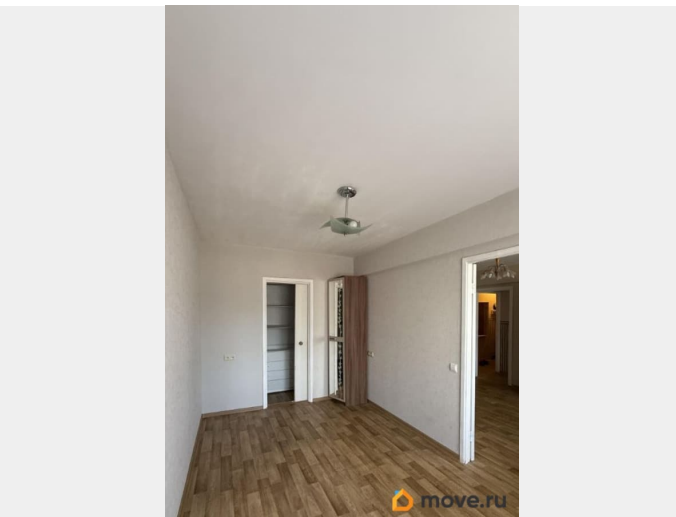
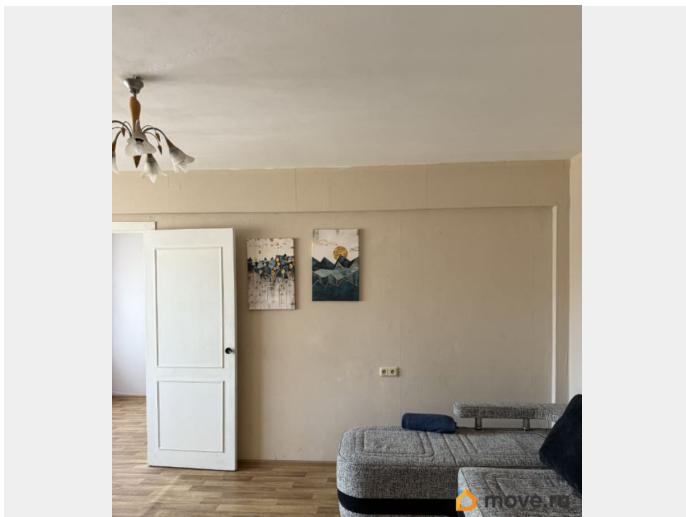
парковка

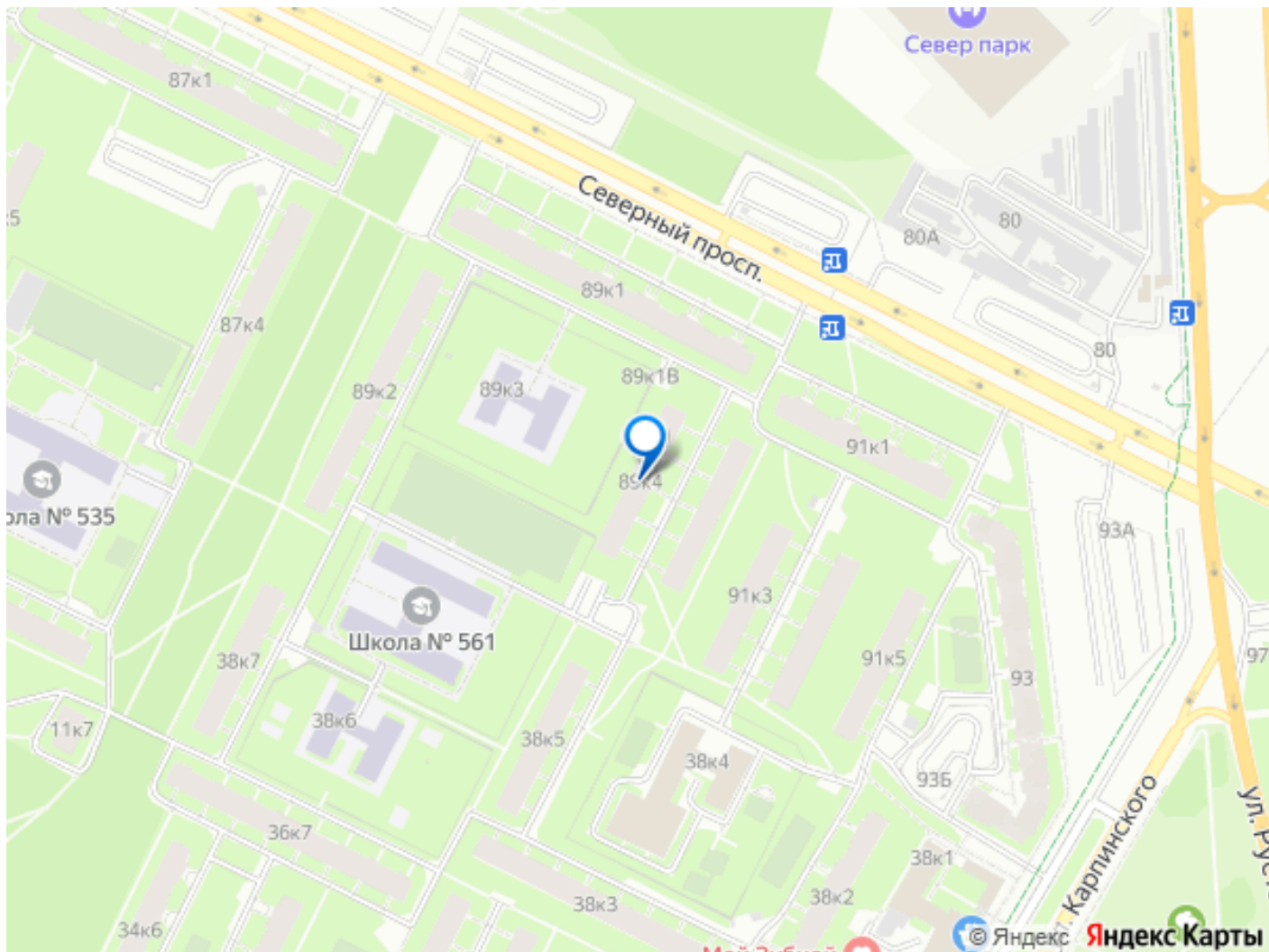
для заметок



Описание

Сдаем 2х комнатную квартиру. Солнечная во второй половине дня! Будет не жарко, а вечером красивый свет. В квартире сделан ремонт, есть все необходимое для жизни. Состояние квартиры на момент сдачи видно на фото, они актуальны, а не столетней давности. Удобный 3 этаж, тихие соседи. Абсолютно во все комнаты есть двери, очень удобно. До метро Академическая 25мин пешком. В шаговой доступности жизненно важные пвз и магазины. Рядом остановка. Дом находится внутри двора, шум и пыль минимальны с дороги. Окна выходят на запад, на территорию детского сада. Перед домом растут деревья, скоро будет красивый вид на зелень. Балкон открыт, можно поставить столик. Рядом есть школа с новым уличным открытым спортивным стадионом. Вся мебель остается для пользования. Общая комната (зал) - диван, стенка, кресло, телевизор Комната с гардеробной - одно из самых классных решений - это гардеробная, закрытая и вместительная. Также есть небольшой шкаф и комод. Мы добавим спальное место под арендатора, либо вы можете заехать со своей мебелью. Либо можно сделать перестановку. Мы открыты к обсуждениям. Кухня - кухонный гарнитур, плита газовая, холодильник, стол, стулья Ванная - ванная в отличном состоянии, зеркало, стиралка Коридор - вешалка, зеркало, коврики Ищем адекватных квартирантов, чистоплотных, не шумных. **ДЛЯ ДЛИТЕЛЬНОГО ПРОЖИВАНИЯ.** Без вредных привычек, никаких вейпов в том числе. Заключаем договор на 11 мес 40тр Кв.плата + ЖКУ (в среднем 5-7т), все по квиткам Залог 40тр (можно разбить на 2 платежа) Без комиссии





Move.ru - вся недвижимость России