

🕒 Создано: 12.03.2026 в 09:43

Обновлено: 16.03.2026 в 09:45

**Собственник**

**79110973492**

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
21К1**

**46 900 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 21К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

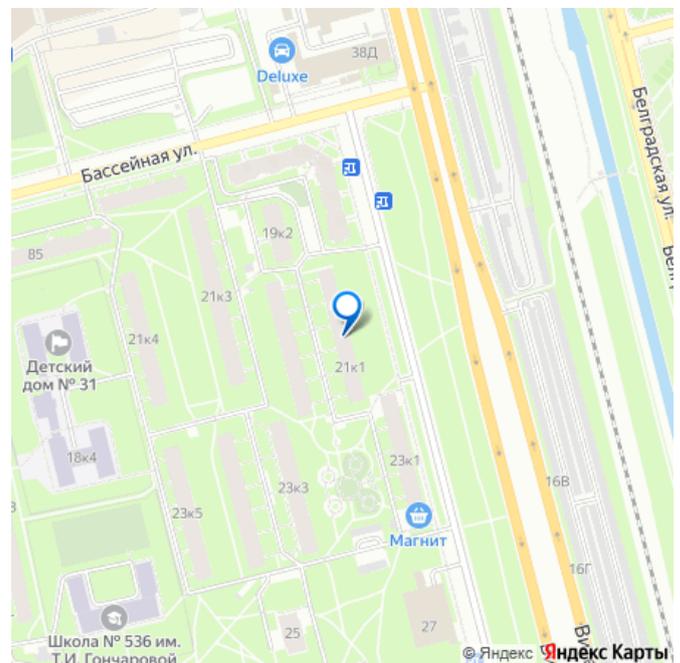
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	балкон
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Заселение с детьми	да
Заселение с животными	да



мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного панельного дома. Общая площадь квартиры составляет 45,8 кв. м, жилая — 33 кв. м, кухня — 6 кв. м. Потолки высотой 2,55 метра создают ощущение простора. Дом построен в 1964 году и расположен в районе с развитой инфраструктурой. До метро Бухарестская всего 6 минут на автомобиле. Квартира с косметическим ремонтом и полностью меблирована. В наличии необходимая техника: холодильник, телевизор, стиральная машина. Светлая гостиная и уютная спальня обеспечивают комфортное проживание. На кухне есть вся необходимая мебель для удобного приготовления пищи. Санузел совмещённый, оснащён ванной. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом находится в районе с хорошей инфраструктурой. Рядом расположены школы, детские сады и

клиники, что делает его идеальным местом для семей с детьми. В пешей доступности также находятся магазины и разнообразные торговые точки, где можно приобрести все необходимые товары. Условия аренды: договор напрямую с собственником, без комиссий. Возможна сдача в аренду на длительный срок с залогом. Квартира подходит для проживания семьи или пары. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

