

Создано: 20.12.2024 в 03:11

Обновлено: 01.12.2025 в 17:18

<https://spb.move.ru/objects/9286619075>

Собственник

**79117513315**

Санкт-Петербург, Казанская улица, 58

**107 000 ₽**

Санкт-Петербург, Казанская улица, 58

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[площадь Казанская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

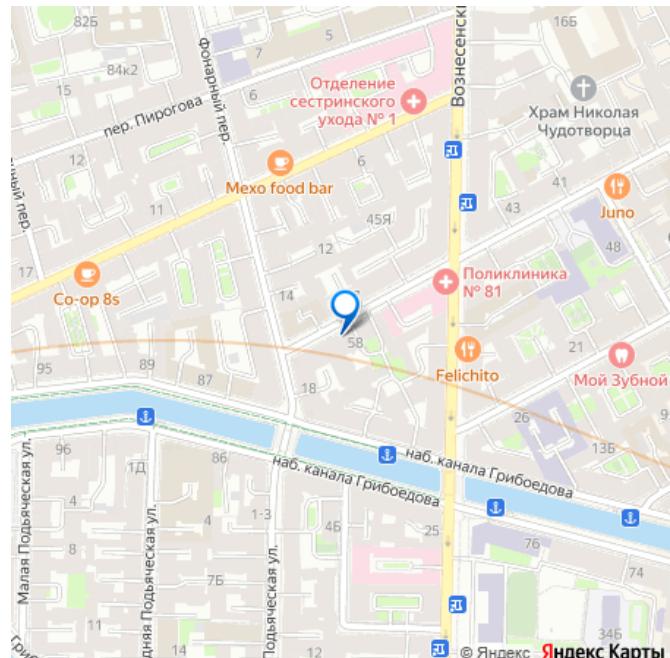
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Редкая возможность для проживания в самом центре города не в старом фонде . Жилая квартира от собственника . Не использовалась для посуточной аренды.

Выход на канал Грибоедова, 5 минут пешком до Исаакиевской площади, 10 минут на машине до Московского вокзала и 30 минут до Пулково. Современный 2006 года постройки по финскому проекту дом клубного типа на 40 квартир с подземным паркингом и закрытым собственным двором.

В доме обеспечена собственная эксплуатационная служба, круглосуточная охрана и контроль допуска на территорию.

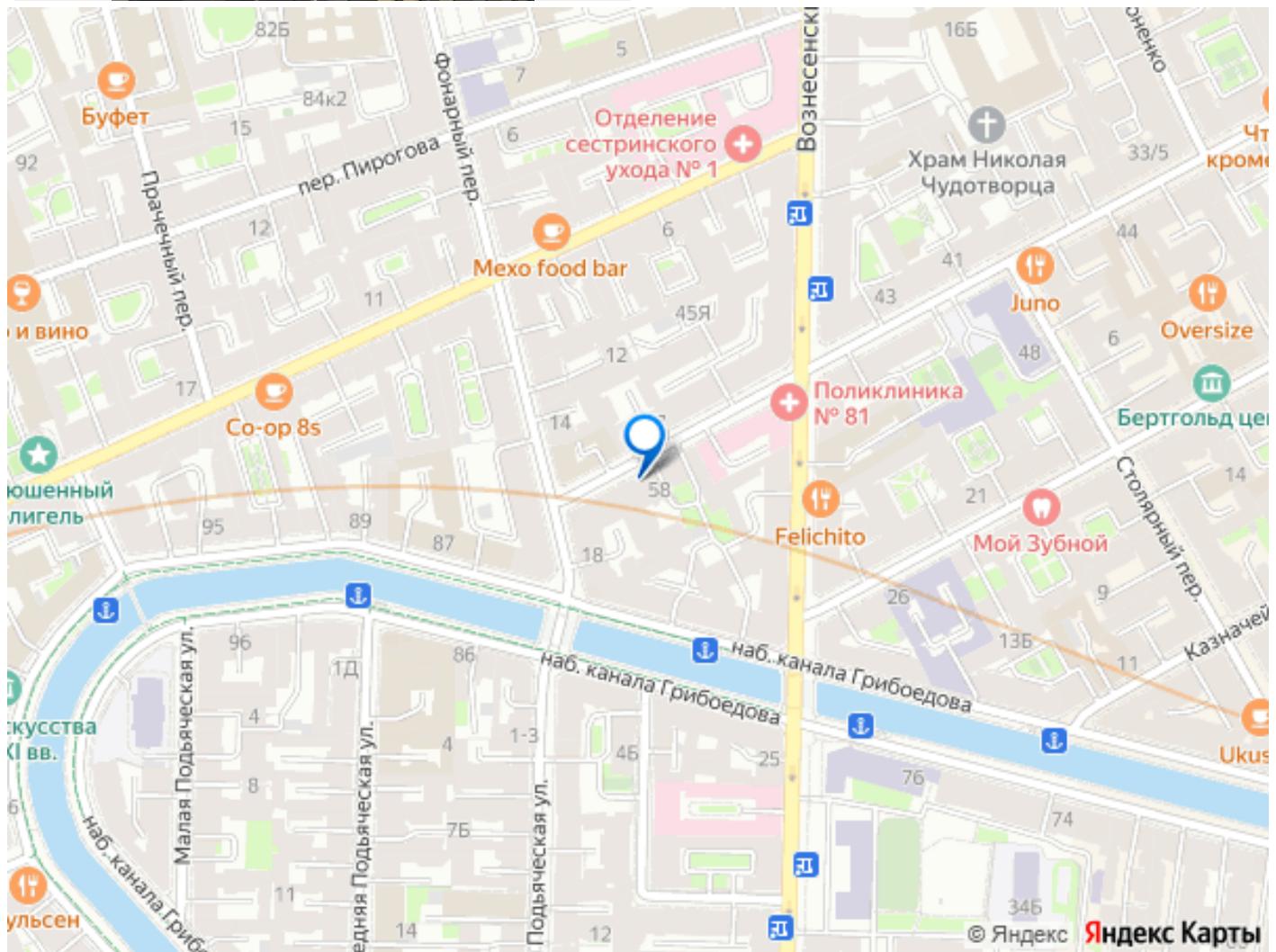
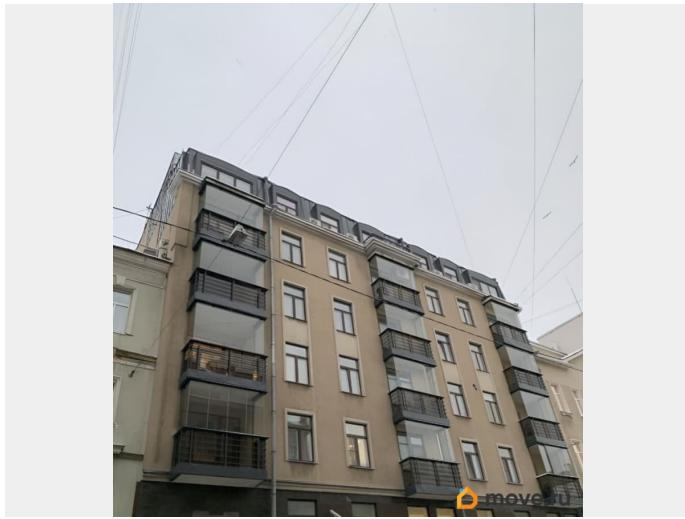
Квартира односторонняя, расположена на солнечной стороне, все окна выходят в тихий двор. Большая лоджия с панорамным открывающимся остеклением с двумя креслами и столиком. Много мест для хранения в том числе и крупногабаритных вещей. Ортопедический матрас, блэкаут шторы в спальне и раскладывающийся двуспальный гостевой диван в гостиной.

Полная комплектация бытовой и кухонной техникой. Бойлер и подогрев полов в ванной комнате. Оптиковолоконный скоростной интернет. Предлагается для проживания одного двух человек без животных и детей .

Коммунальные платежи не включены в стоимость. Электричество и вода по счетчикам. Минимальный срок аренды 6 месяцев. Возможно заключение договора с юридическим лицом . Прямой договор с собственником без комиссии. Ставка аренды фиксированная. Безналичная оплата. N.B. Комплаенс для арендаторов.

Предпочтительная форма для заявок-  
сообщение в чате с контактными  
данными. Просмотр в любое время .  
Заселение с 21 декабря.





Move.ru - вся недвижимость России