

Создано: 01.12.2025 в 22:07

Обновлено: 18.01.2026 в 16:29

<https://spb.move.ru/objects/9287038041>

Наталья Матвеенцева, Sever Group

**79111470058**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 35К3

**52 000 ₽**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 35К3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

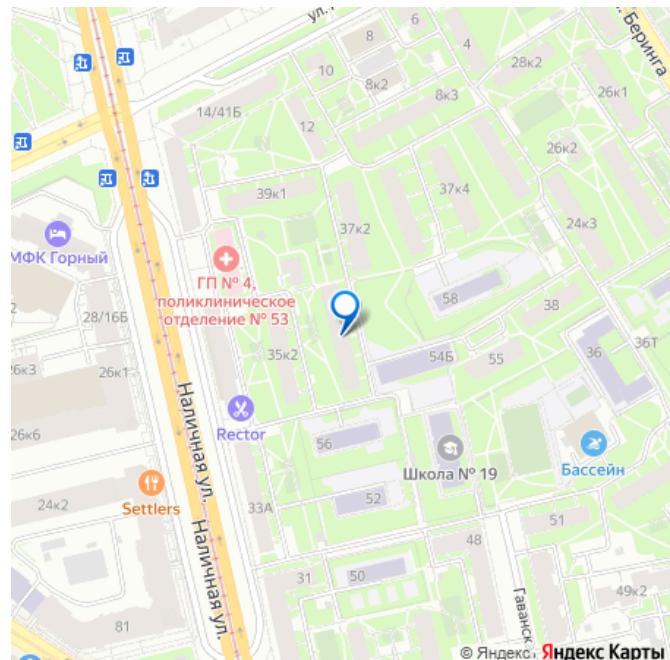
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник

### **Описание**

id:86. Важно! Пожалуйста, не пишите, а звоните или оставляйте в сообщении свой номер телефона и мы вам перезвоним! Ждем одного или пару ответственных адекватных жильцов. Можно с детьми. Животные обсуждаются индивидуально. КВАРТИРА Чистая теплая квартира в кирпичном доме рядом с метро. В кухне и санузлах новый ремонт. Укомплектована всем необходимым: холодильник и микроволновая печь, посуда, мебель, телевизор, кровать с удобным матрасом. Две смежные комнаты 16+11 м.кв. + вместительная кладовая (может использоваться как небольшой кабинет) Сдается на длительный срок. Окна в тихий двор. ДОМ Ухоженная парадная без запахов. Ухоженный двор. Умеренные коммунальные платежи. Комфортный третий этаж квартиры. РАЙОН Метро в 5 минутах пешком. Во дворе два детских сада, гимназия и еще три школы в соседних дворах. Поликлиника в соседнем дворе. Через дорогу учебный корпус Горного университета. Магазины, аптеки, почта и тд. Остановка общественного транспорта возле дома. Удобный выезд на ЗСД.

