

🕒 Создано: 17.10.2025 в 00:07

Обновлено: 05.12.2025 в 21:29

<https://spb.move.ru/objects/9287183077>

Собственник

79118232853

Санкт-Петербург, Софийская улица, 35К2

57 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 35К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

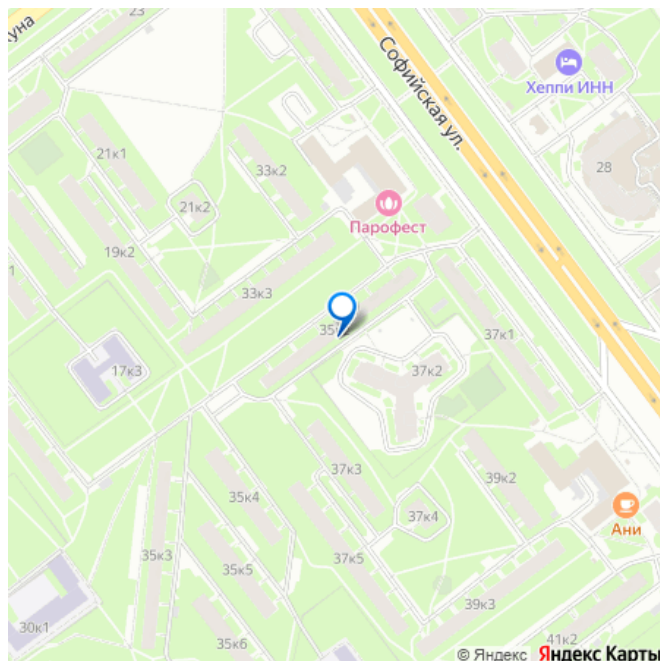
Заселение с животными

да

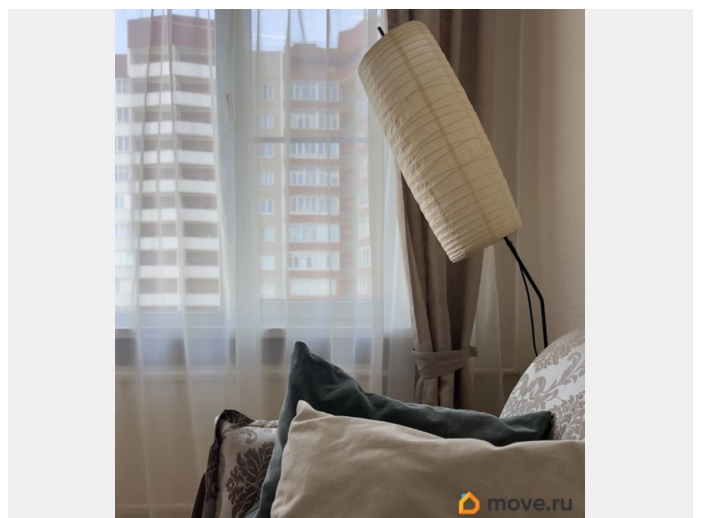
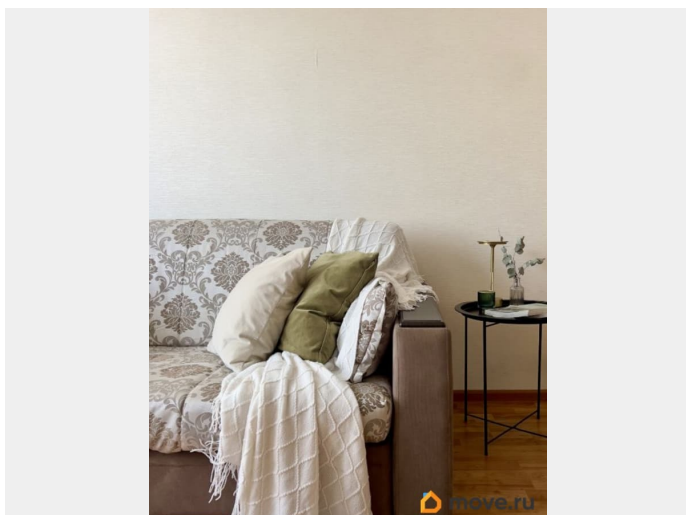
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

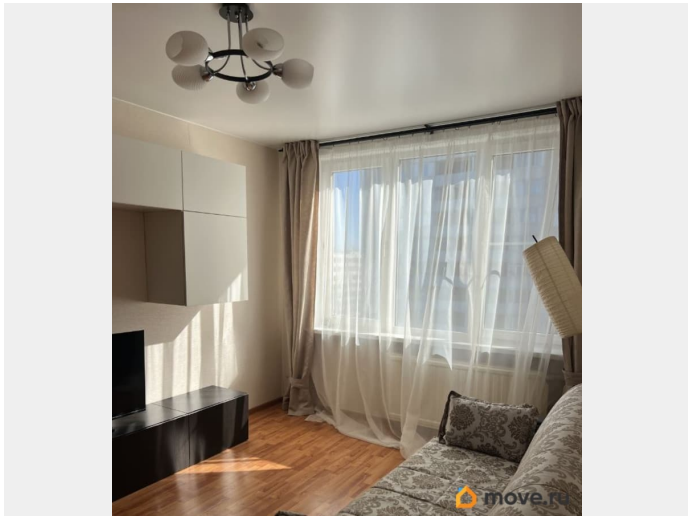
Описание

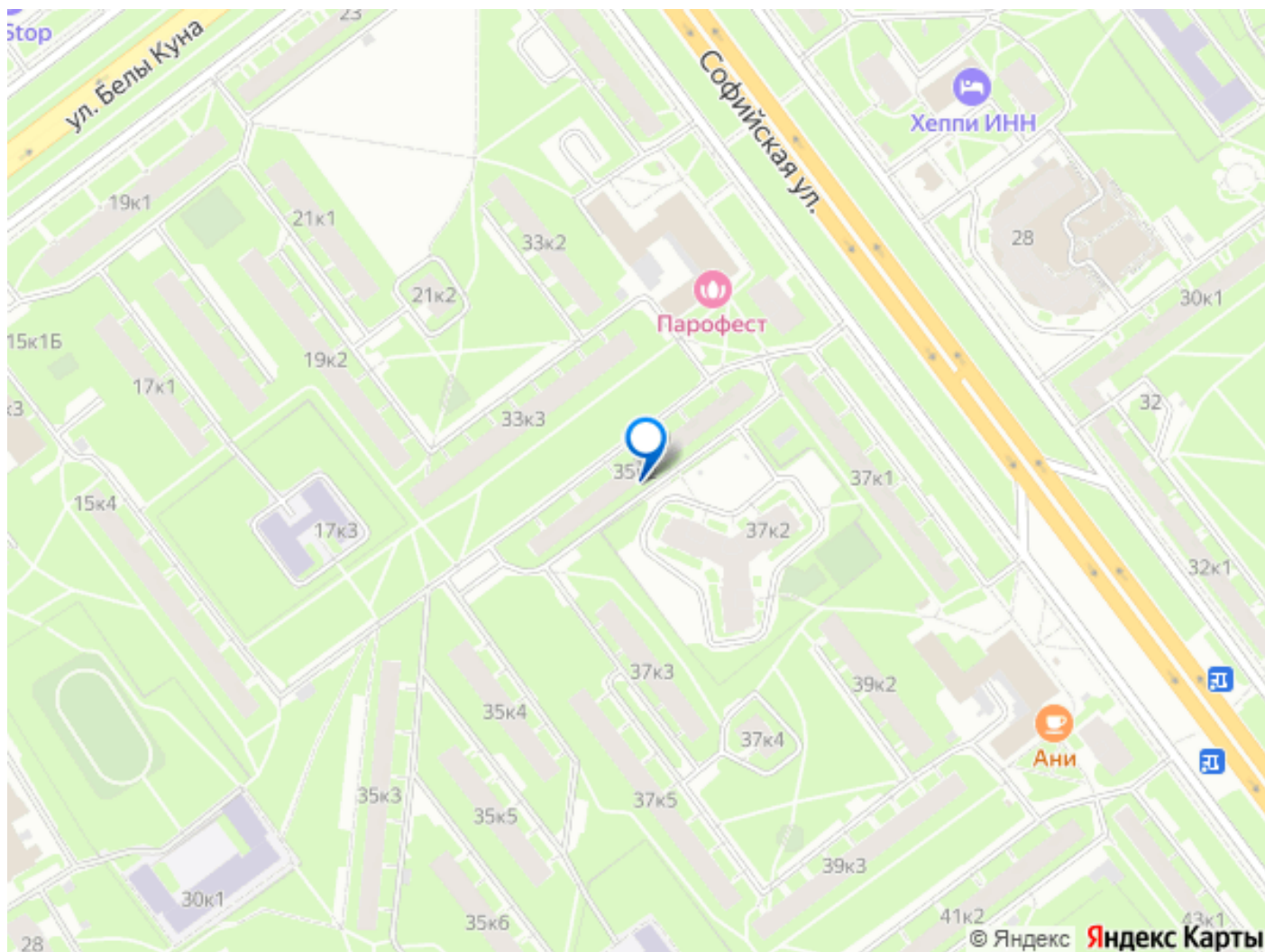
Сдается уютная, очень светлая и просторная двухкомнатная квартира, которая находится на 9 этаже. Соседи милейшие тихие люди, которых не слышно и почти не видно. До станции метро «Международная» 10-15 минут. Квартира полностью готова к комфортному проживанию и соответствует фото на 100% В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель и техника - холодильник, телевизор 43 дюйма, стиральная машина, варочная поверхность, духовой шкаф, чайник, практически все из этого списка новое. В спальне установлена широкая двуспальная кровать с ортопедическим матрасом Аскона 160х200, который подарит вам качественный комфортный сон. В гостиной расположен большой диван-кровать с механизмом аккордеон, который при раскладывании также превращается в большую двуспальную кровать без стыков с размером спального места 160х200. Идеально для тех, кто использует гостиную как вторую спальню. Ванная комната оборудована ванной, в которой очень приятно поваляться после тяжелого рабочего дня. Санузел отдельный, это важно для любителей полежать в ванной. Коридор с двумя объемными, очень



вместительными шкафами, куда поместится абсолютно все, даже если вы жертва онлайн-шоппинга и ежедневно посещаете Озон и ВБ, которые, к слову, удачно расположились в соседнем здании. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом находится в отличном состоянии, есть пассажирский лифт, замена которого произведена пару месяцев назад, парадная после ремонта, светлая, чистая, ухоженная. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, магазины и, вишенка на торте, баня, что делает эту квартиру удобной не только для семейного проживания. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, без комиссии на длительный срок. Идеально подходит для семьи или пары. Маленькие воспитанные животные допускаются к проживанию при условии, что их хозяева несут ответственность за любовь малышей к шторам, диванам и прочим предметам интерьера. Звоните, пишите, с удовольствием покажу, расскажу и отдам ключи на долгие годы приятным милым людям!







Move.ru - вся недвижимость России