

🕒 Создано: 06.12.2025 в 19:49

Обновлено: 06.12.2025 в 20:09

<https://spb.move.ru/objects/9287206804>

**Собственник**

**79811951867**

**Санкт-Петербург, Заневский проспект,  
28-30-32**

**52 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 28-30-32

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

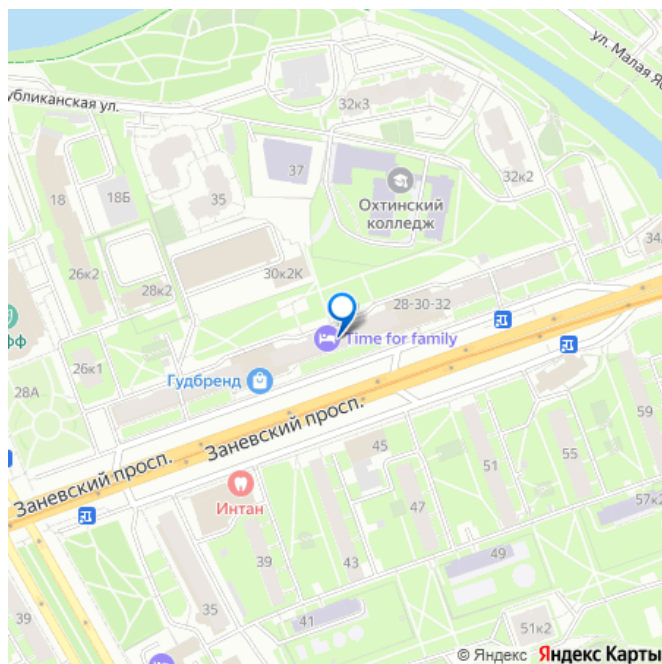
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

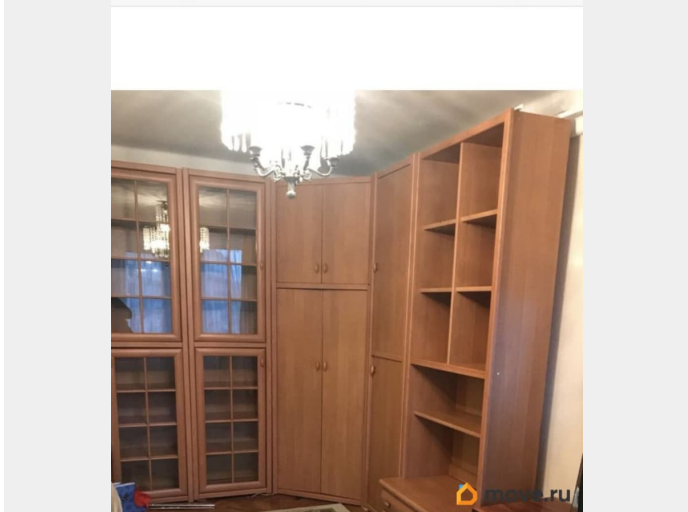
косметический

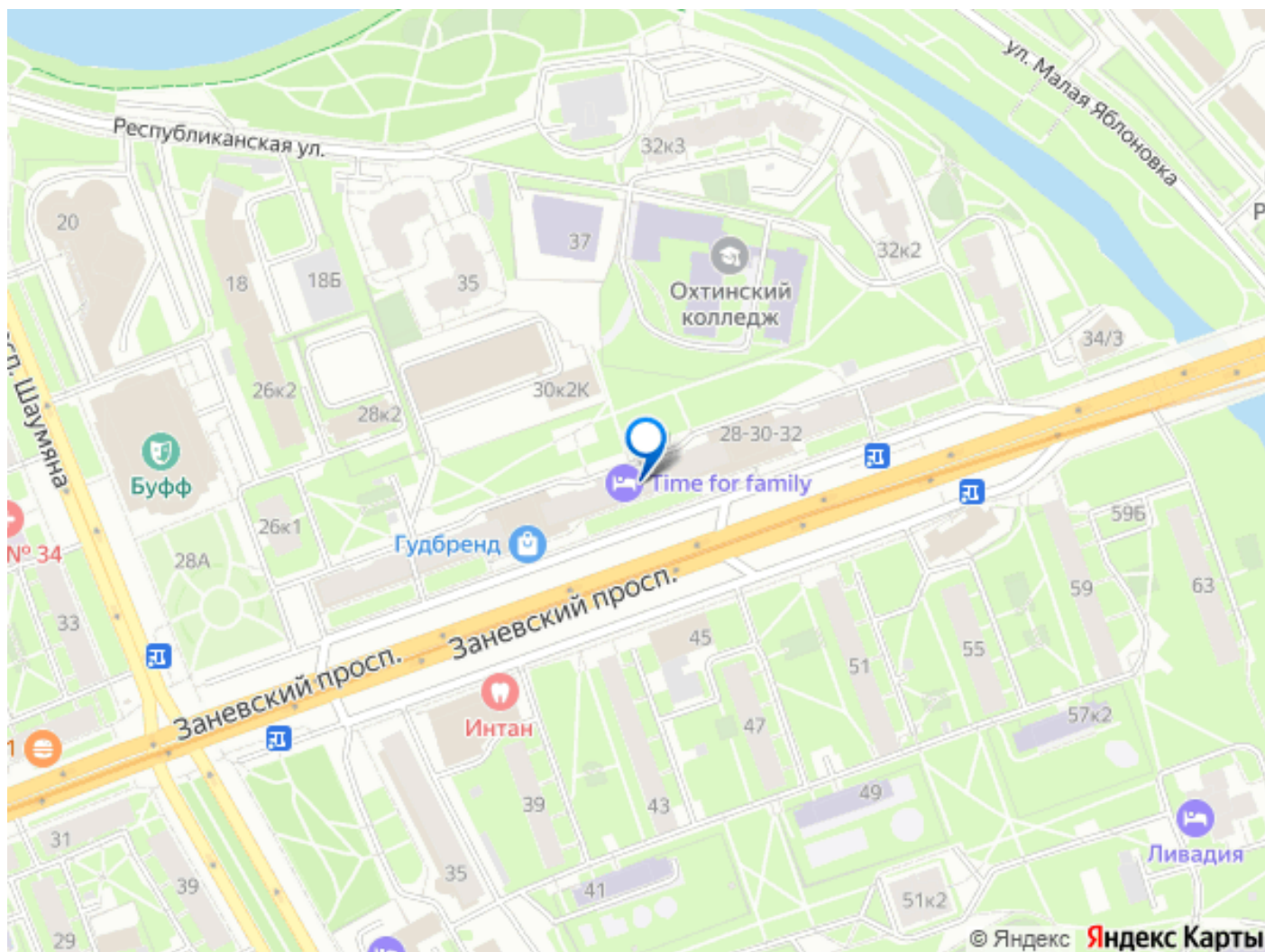
---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на 7-м этаже 9-этажного дома. Общая площадь — 45 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 8 кв. м. Высота потолков составляет 2,6 метра. Дом находится в пешей доступности от метро, всего 8 минут ходьбы. Квартира после косметического ремонта. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Для вашего удобства установлены холодильник и стиральная машина. Ванная комната оборудована душевой кабиной. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Подключен интернет. Дом находится в хорошем состоянии. Придомовая территория ухожена, поэтому можно наслаждаться прогулками возле дома. В нескольких минутах ходьбы расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом также есть магазины, где можно купить все необходимое. Аренда квартиры осуществляется напрямую от собственника, без комиссии. Оплата первого месяца и залог оговариваются при заключении договора. Юридически квартира чистая, без обременений. Подходит для проживания одной семьи или пары. Приезжайте и оцените все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на просмотр уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России