

Создано: 08.01.2026 в 10:15

Обновлено: 08.01.2026 в 12:52

Санкт-Петербург, улица Токарева, 15

**40 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Токарева, 15

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

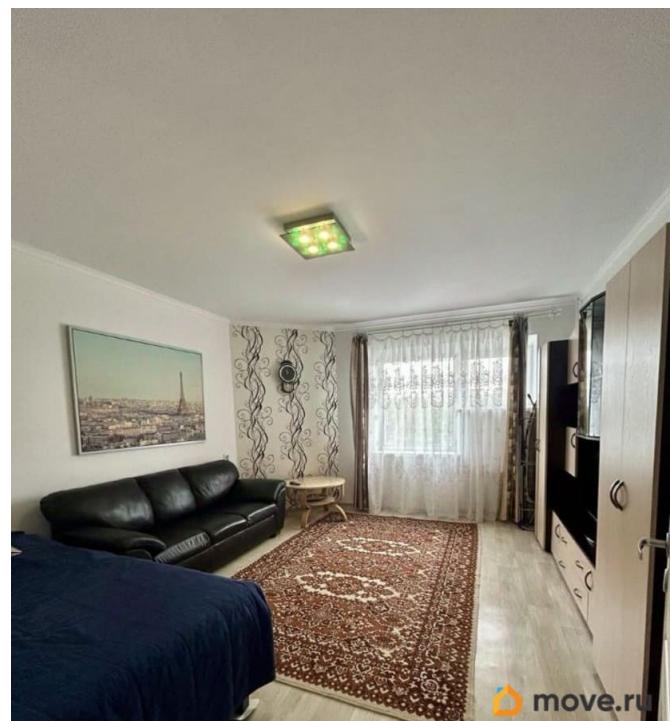
3.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12



 move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

## Описание

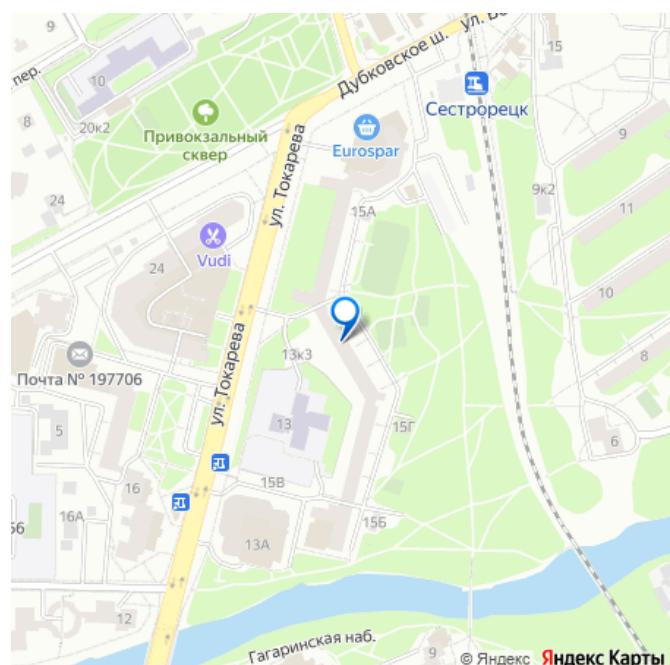
Бывшее общежитие. В 15 минутах пешком от

<https://spb.move.ru/objects/9287860453>

**Елена Витальевна Сакаринен, Частный  
маклер**

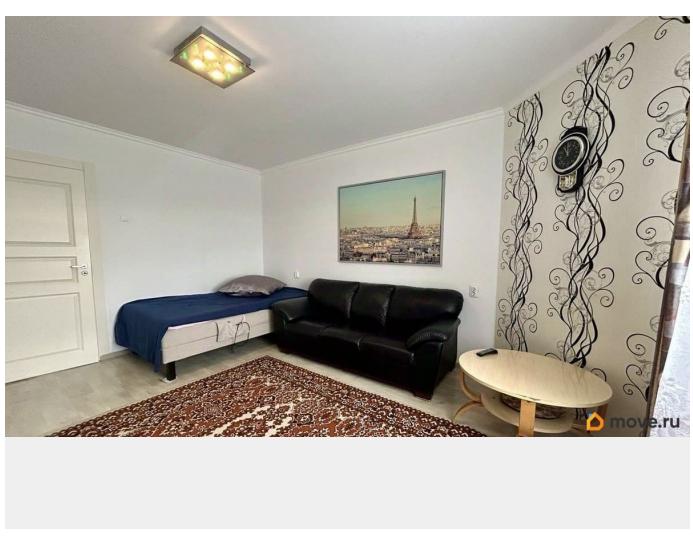
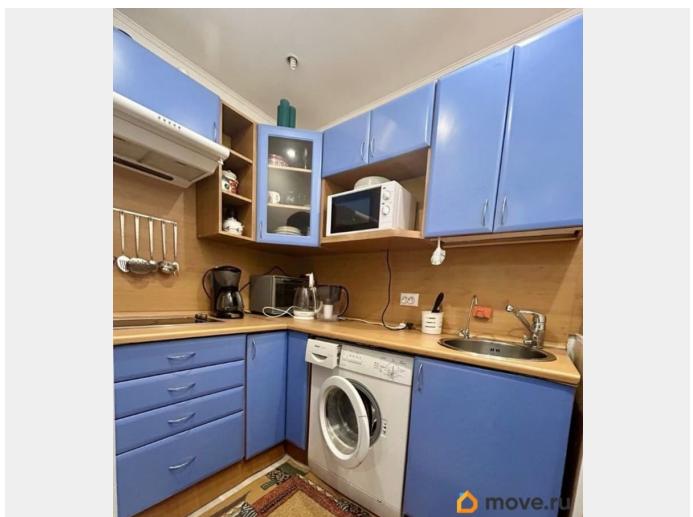
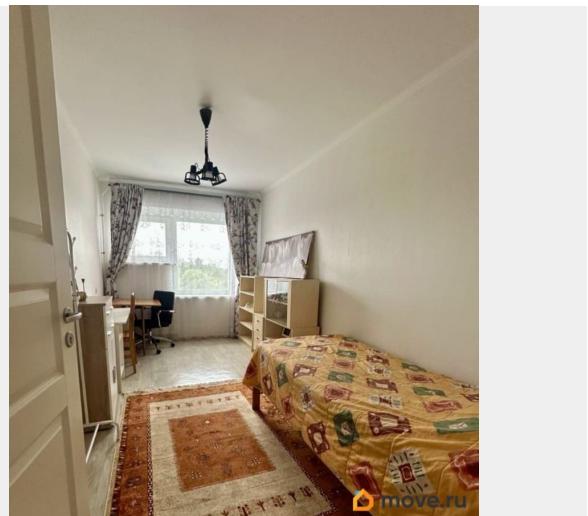
**79117421427**

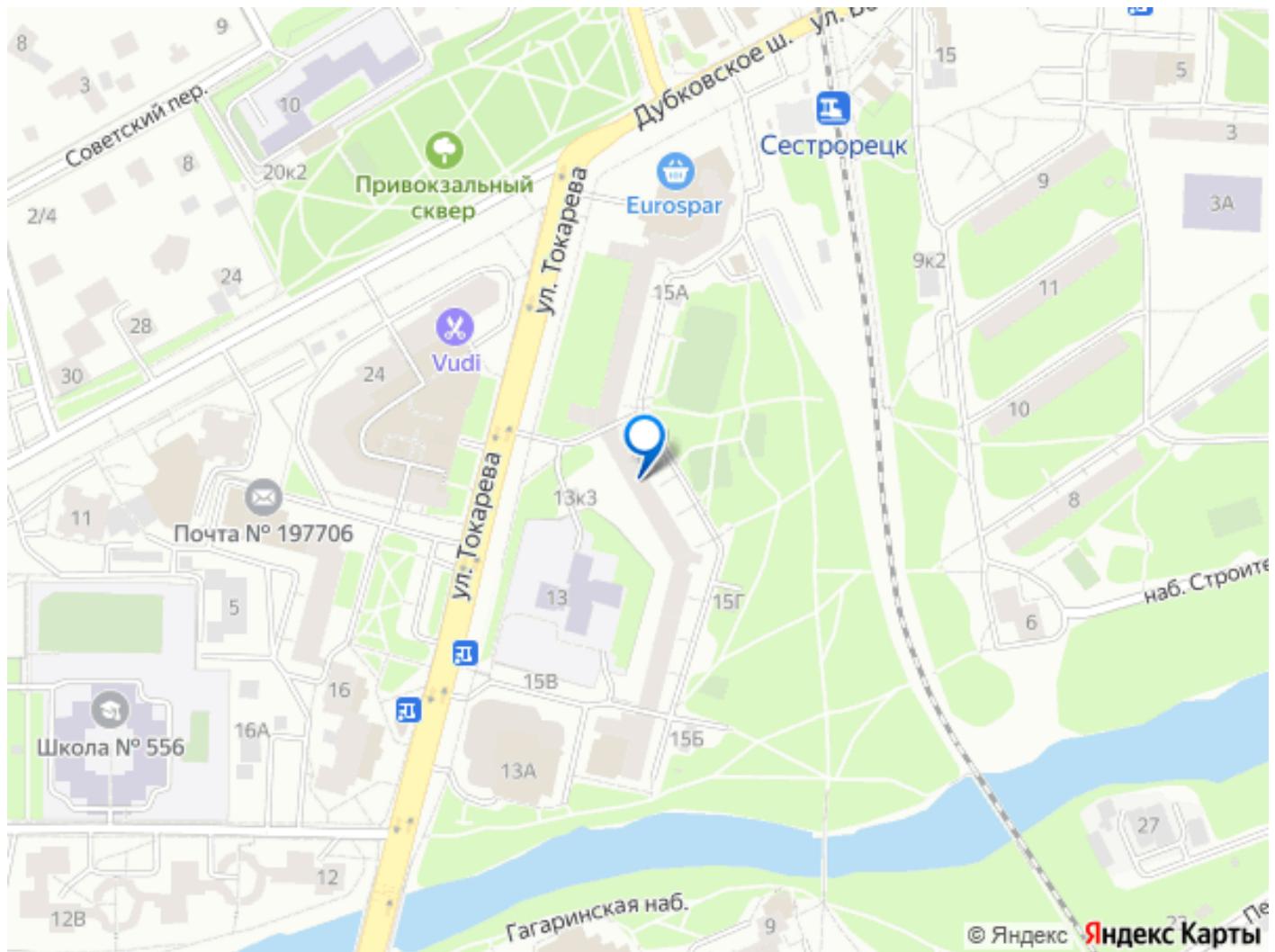
для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Финского залива и парка Дубки предлагается  
2-х комнатная квартира на 5 этаже, общая  
площадь 45 кв.м., изолированные комнаты  
11,7 17,9 кв.м., кухня 3,5 кв., СУ-  
совмещенный с душевой (пол с подогревом),  
холл 9,3 кв.м (используется, как прихожая и  
столовая), потолки h=2.65 метров, окна  
выходят на сквер, так же в пользование  
имеется кладовка, лоджия на площадке в  
коридоре. В квартире установлены  
стеклопакеты, полностью меблированная,  
два спальных места (односпальная кровать  
на пульте управления с подъемным  
механизмом и обычная односпальная  
кровать), техника (телевизор, холодильник,  
электрическая варочная панель, вытяжка,  
микроволновка, стиральная машина,  
пылесос, утюг), установлен фильтр для  
питьевой воды, имеется сушилка для белья,  
гладильная доска, ФОТОГРАФИИ  
СООТВЕТСТВУЮТ. Замена обоев в прихожей и  
столовой возможен Вами самостоятельно за  
счет собственника (обсуждается). Район с  
развитой инфраструктурой: в доме  
расположены аптека и супермаркет  
EUROSPAR, школы и садик в 5 мин/пешком,  
кофейни, Сбербанк и магазин Пятерочка  
через дорогу, почта в 5 мин/пешком, пляж и  
парк Дубки в 15 мин/пешком. Транспортное  
сообщение: ЖД станция Сестрорецк в 2  
мин/пешком, автобусная остановка в 100  
метрах до метро Беговая 30 минут  
транспортом. Выезд на КАД и ЗСД в 10 -15  
мин на машине. Возможно проживание с  
животными, оговариваются индивидуально.  
Ежемесячная оплата 35 000 + КУ (лето 3 500,  
зима 7000), залоговая сумма 35 000  
(возможно оплата частями), комиссия агента  
50 %. Примечание: у собственника могут  
быть дополнительные пожелания к жильцам  
- все вопросы по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России