

🕒 Создано: 08.01.2026 в 10:15

Обновлено: 08.01.2026 в 12:52

Санкт-Петербург, улица Токарева, 15

40 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Токарева, 15

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

3.5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

Описание

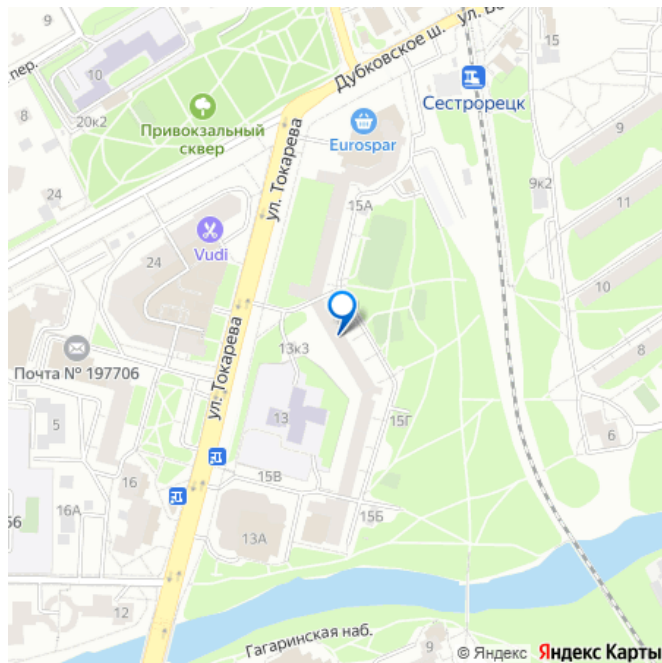
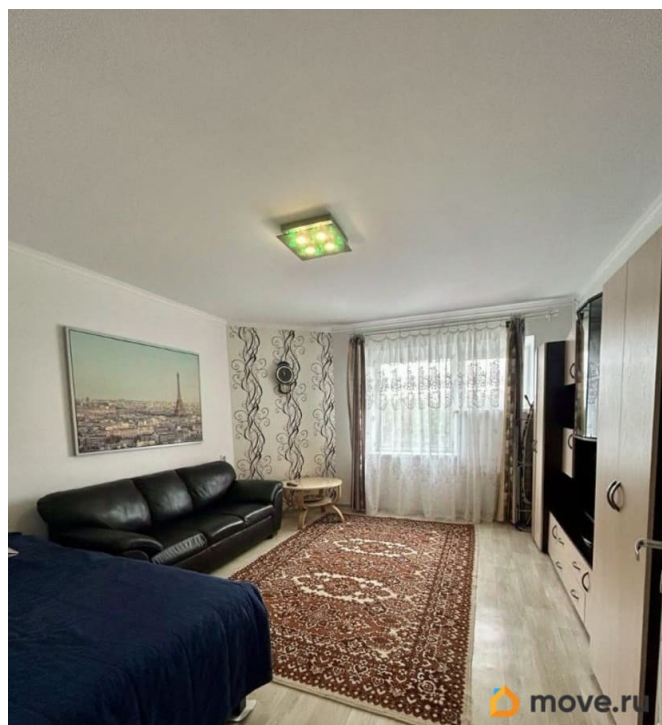
Бывшее общежитие. В 15 минутах пешком от

<https://spb.move.ru/objects/9287860453>

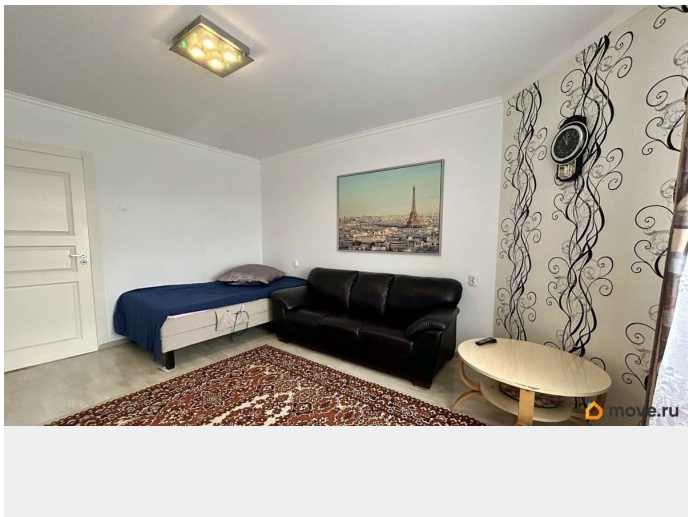
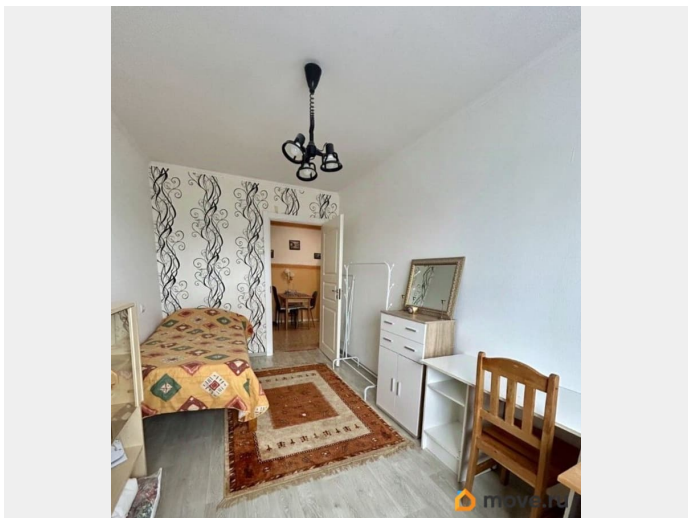
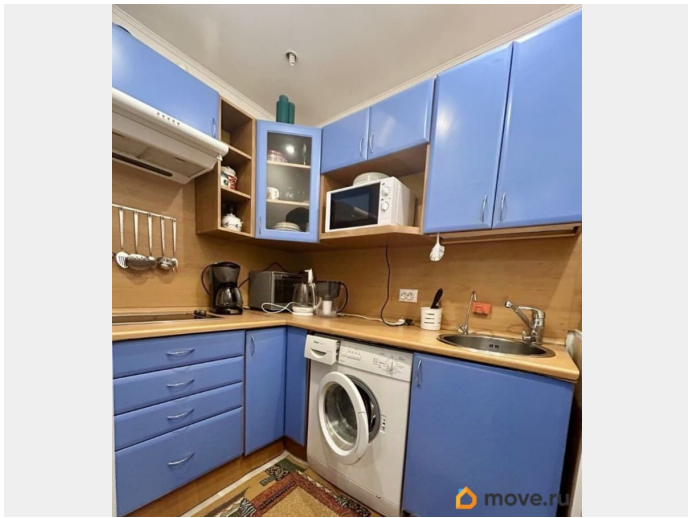
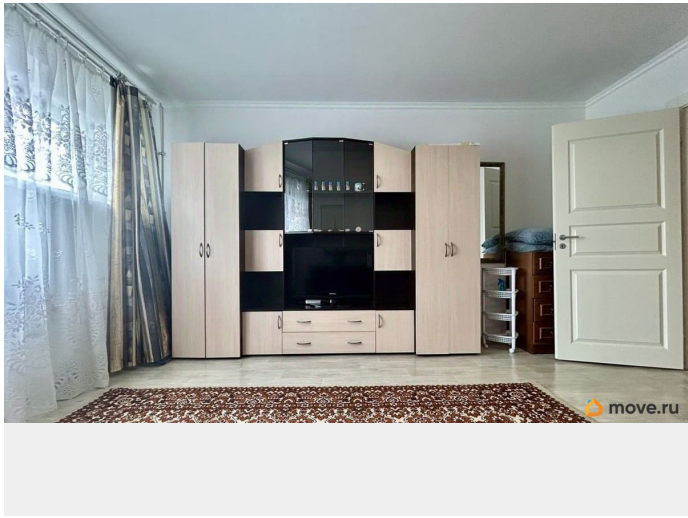
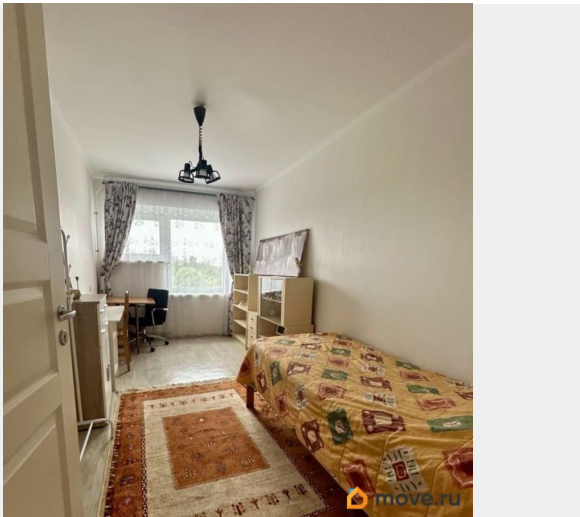
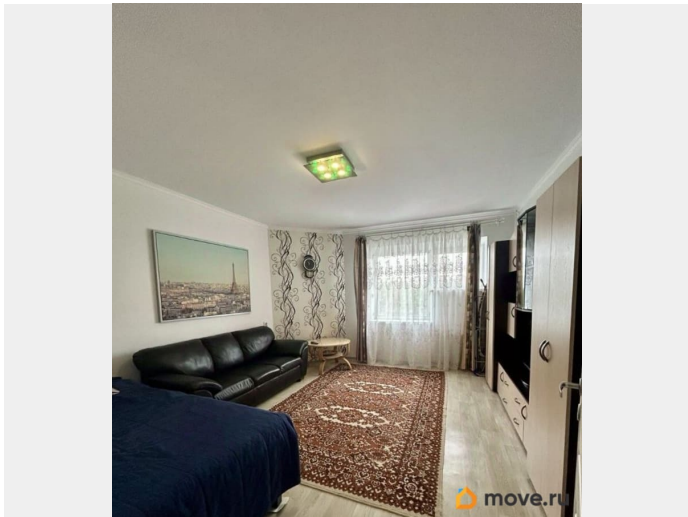
**Елена Витальевна Сакаринен, Частный
маклер**

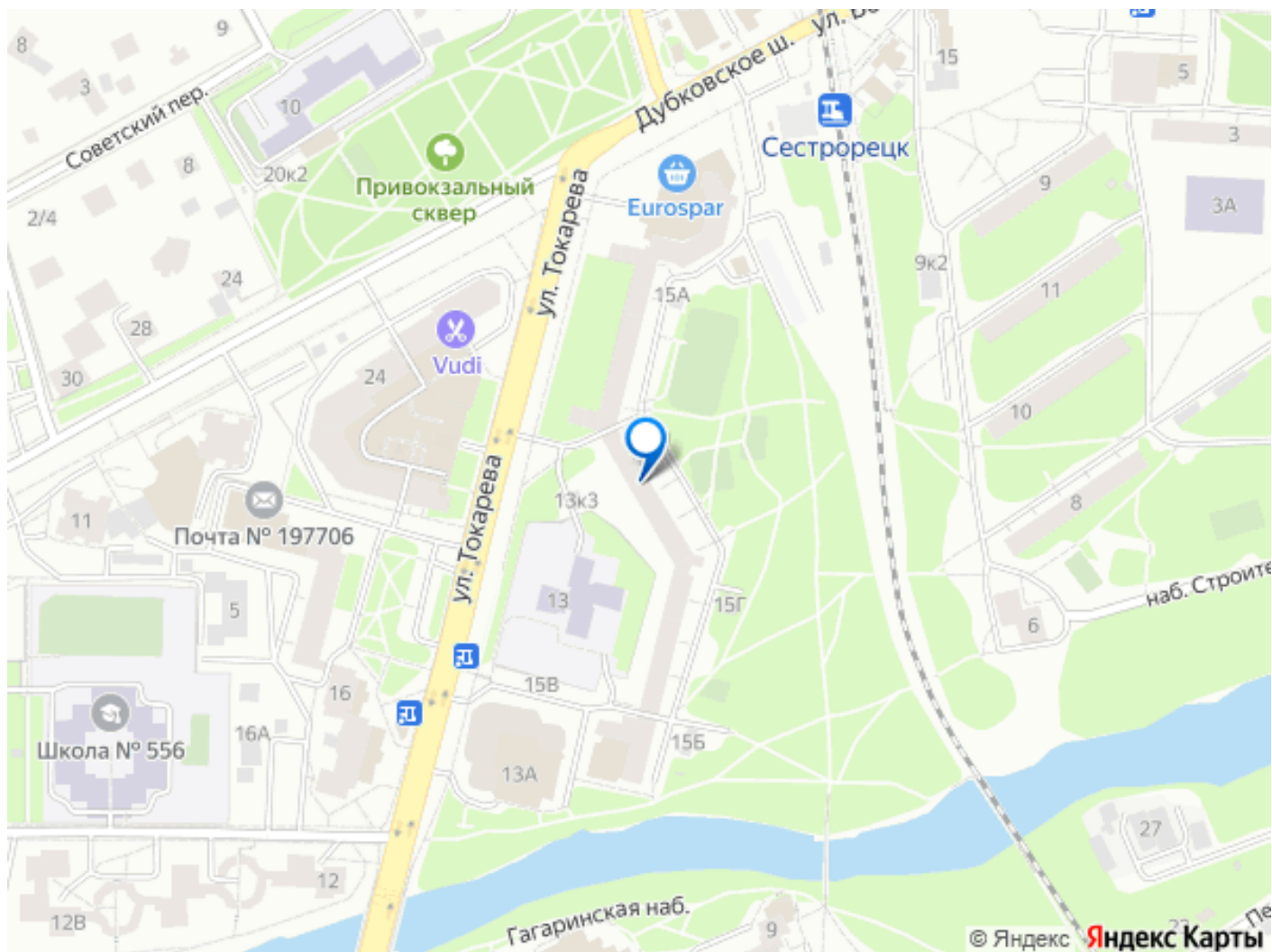
79117421427

для заметок



Финского залива и парка Дубки предлагается 2-х комнатная квартира на 5 этаже, общая площадь 45 кв.м., изолированные комнаты 11,7 17,9 кв.м., кухня 3,5 кв., СУ-совмещенный с душевой (пол с подогревом), холл 9,3 кв.м (используется, как прихожая и столовая), потолки h=2.65 метров, окна выходят на сквер, так же в пользование имеется кладовка, лоджия на площадке в коридоре. В квартире установлены стеклопакеты, полностью меблированная, два спальных места (односпальная кровать на пульте управления с подъемным механизмом и обычная односпальная кровать), техника (телевизор, холодильник, электрическая варочная панель, вытяжка, микроволновка, стиральная машина, пылесос, утюг), установлен фильтр для питьевой воды, имеется сушилка для белья, гладильная доска, ФОТОГРАФИИ СООТВЕТСТВУЮТ. Замена обоев в прихожей и столовой возможен Вами самостоятельно за счет собственника (обсуждается). Район с развитой инфраструктурой: в доме расположены аптека и супермаркет EUROSPAR, школы и садик в 5 мин/пешком, кофейни, Сбербанк и магазин Пятерочка через дорогу, почта в 5 мин/пешком, пляж и парк Дубки в 15 мин/пешком. Транспортное сообщение: ЖД станция Сестрорецк в 2 мин/пешком, автобусная остановка в 100 метрах до метро Беговая 30 минут транспортом. Выезд на КАД и ЗСД в 10 -15 мин на машине. Возможно проживание с животными, оговариваются индивидуально. Ежемесячная оплата 35 000 + КУ (лето 3 500, зима 7000), залоговая сумма 35 000 (возможно оплата частями), комиссия агента 50 %. Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - все вопросы по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России