

🕒 Создано: 12.08.2024 в 18:28

Обновлено: 09.01.2026 в 18:03

<https://spb.move.ru/objects/9287874387>

**Собственник**

**79117330736**

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,  
94**

**43 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 94

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



косметический

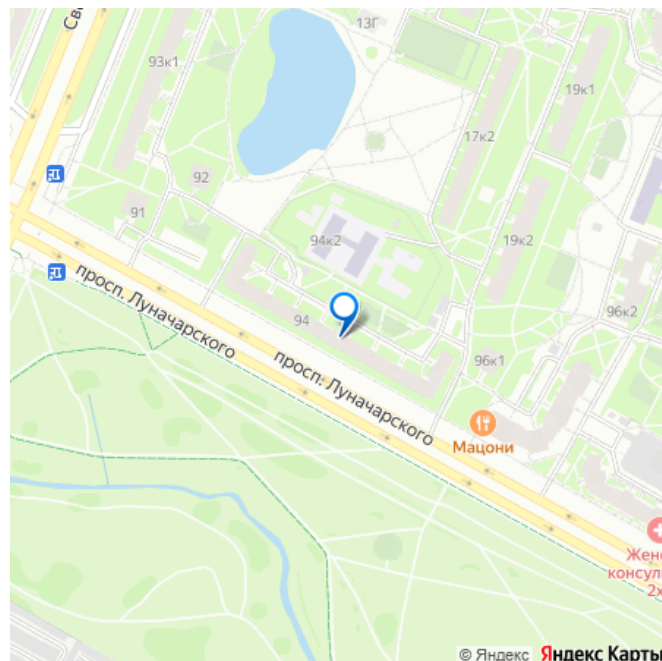
Заселение с детьми

да

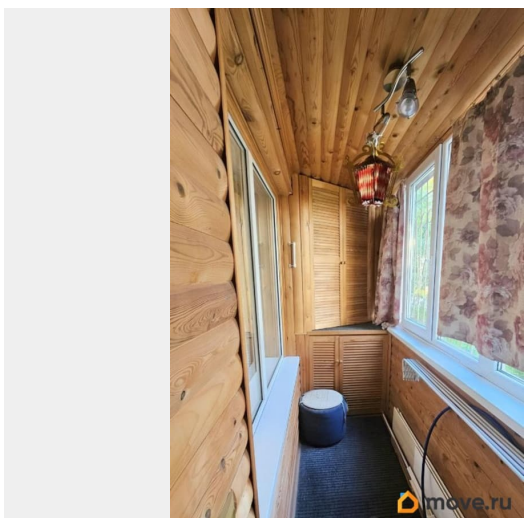
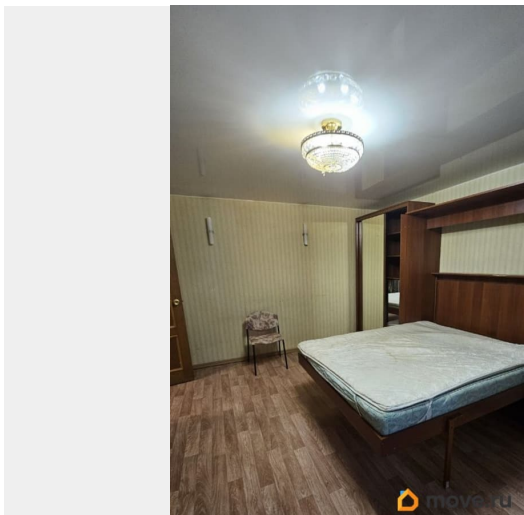
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

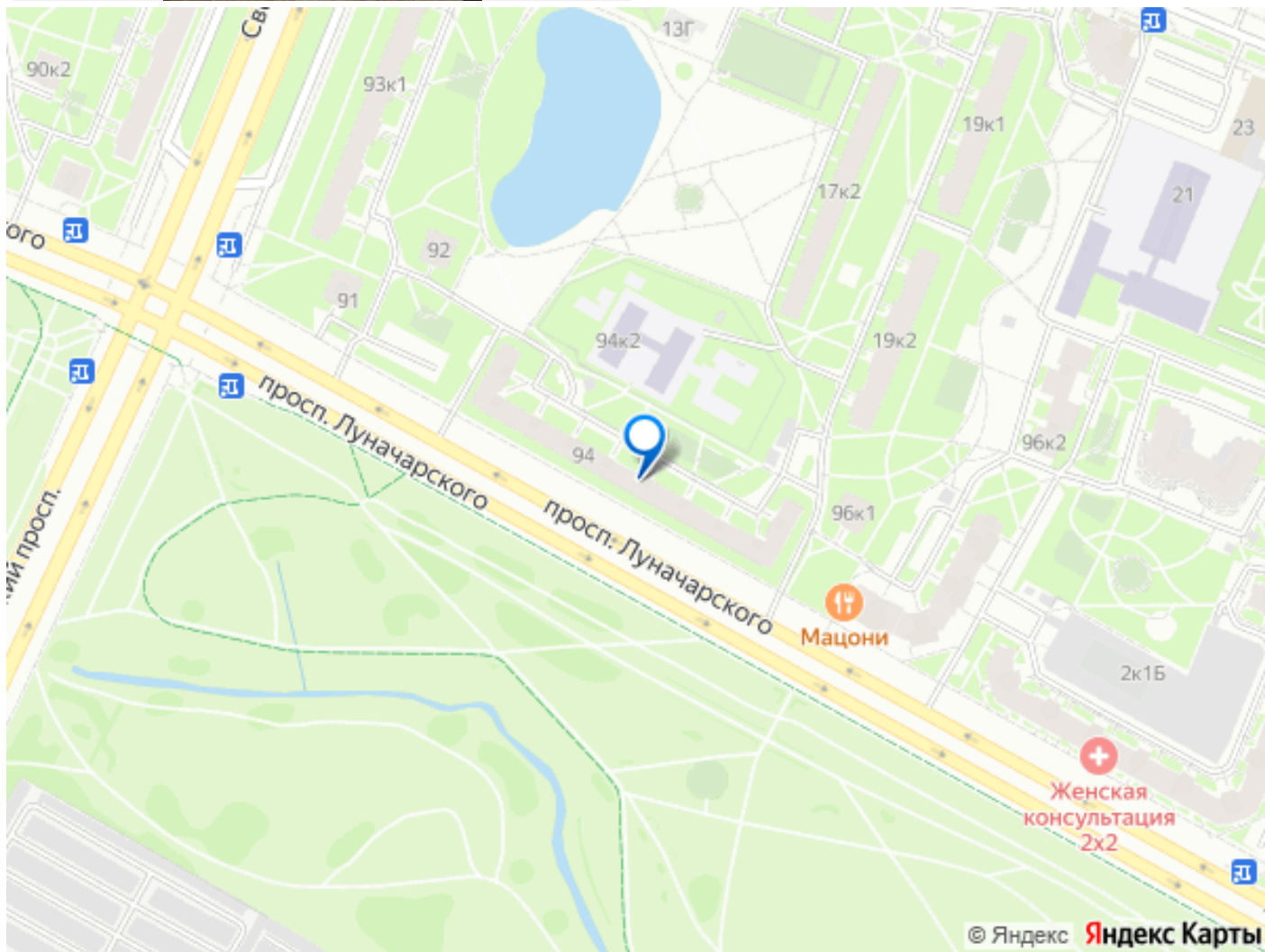
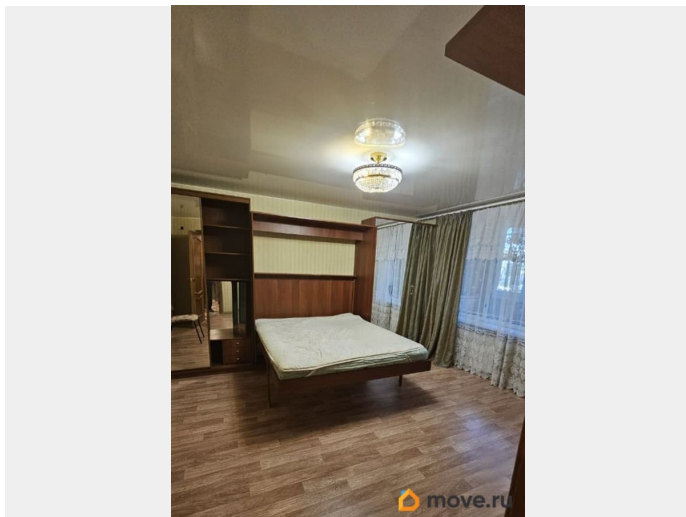
Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге, на проспекте Луначарского, 94. Рядом с домом есть пруд, можно ловить рыбу или покормить уток. Общая площадь 45 кв. м, жилая площадь 30 кв. м, кухня 7.5 кв. м. Квартира находится на первом этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков 2.5 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире есть косметический ремонт, мебель, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Всё необходимое для комфортного проживания уже подготовлено. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифты. Наземная парковка позволит вам всегда найти место для вашего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для жизни — в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта расположены недалеко от дома. Аренда оформляется по договору. Квартира сдаётся без обременений. Комиссия агентства составляет 60% от месячной арендной платы. Залог — один месячный платеж. Подходит для проживания семьи до 4 человек. Приезжайте и посмотрите эту замечательную квартиру своими глазами!



Записывайтесь на просмотр прямо сейчас.







Move.ru - вся недвижимость России