

Создано: 12.01.2026 в 23:17

Обновлено: 12.01.2026 в 22:34

<https://spb.move.ru/objects/9287921801>

Собственник

**79817119330**

**Санкт-Петербург, Полюстровский  
проспект, 11К1**

**46 500 ₽**

Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 11К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Полюстровский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

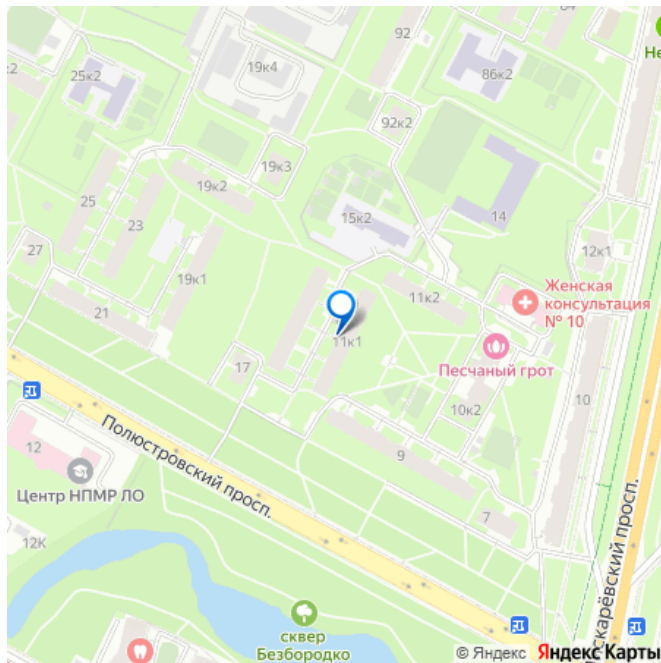
Тип балкона

балкон

лифт

## Описание

для заметок



На длительный срок от адекватного собственника (без посредников и риэлторов) сдается уютная 2х комнатная квартира с хорошим ремонтом. Рядом парк, школа, детсад и большое количество продуктовых магазинов. Окна выходят на тихий сквер. Транспортная доступность хорошая - м.пл.Ленина 20 минут, набережная 10 минут пешком. Все необходимое для проживания имеется (стиральная машина, микроволновая печь, чайник, итд), небольшая кладовая для хранения вещей. Санузел - кафель, душевая кабина. В квартире никто не зарегистрирован, соответственно коммунальная плата минимальная. Ежемесячно оплачивается стоимость аренды 40 000+ к/у. После заключения договора залог за 1 месяц вперед. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



