

🕒 Создано: 14.10.2025 в 13:38

Обновлено: 14.01.2026 в 17:34

<https://spb.move.ru/objects/9287992811>

**Юлия Иванова, Юлия Иванова**

**79110259048**

**Санкт-Петербург, Оранжерейная улица,  
62**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Оранжерейная улица, 62

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

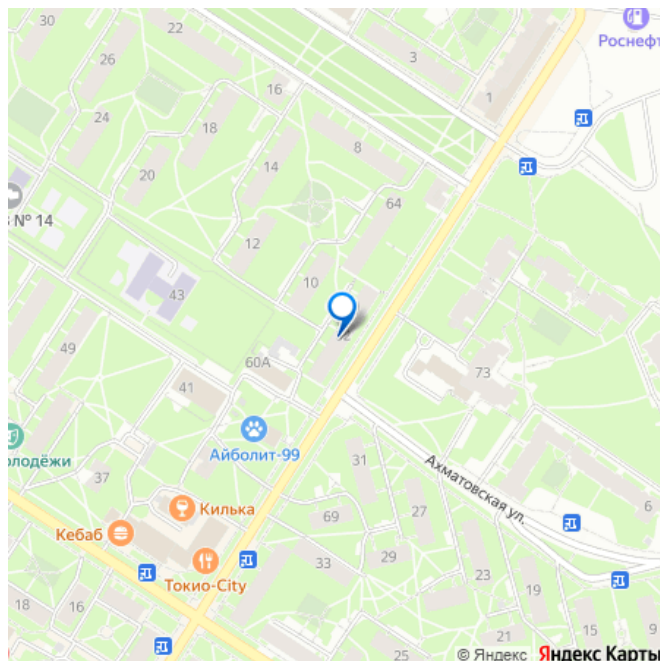
Заселение с детьми

да

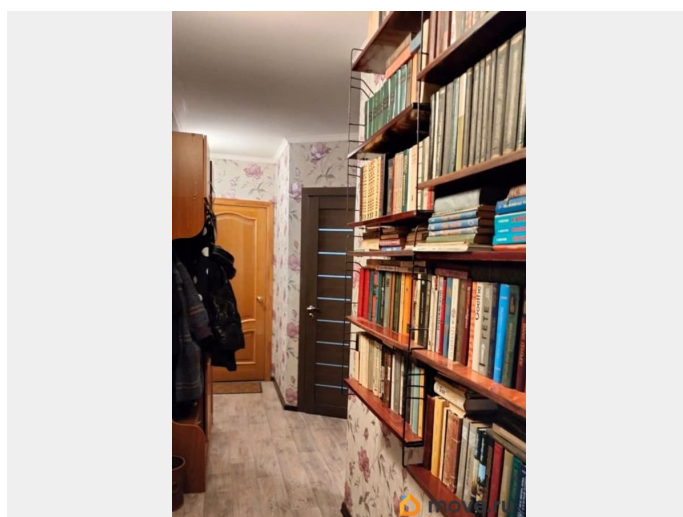
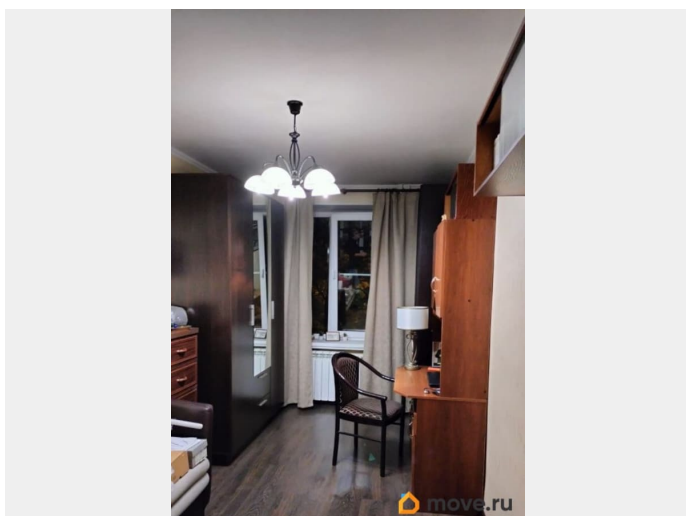
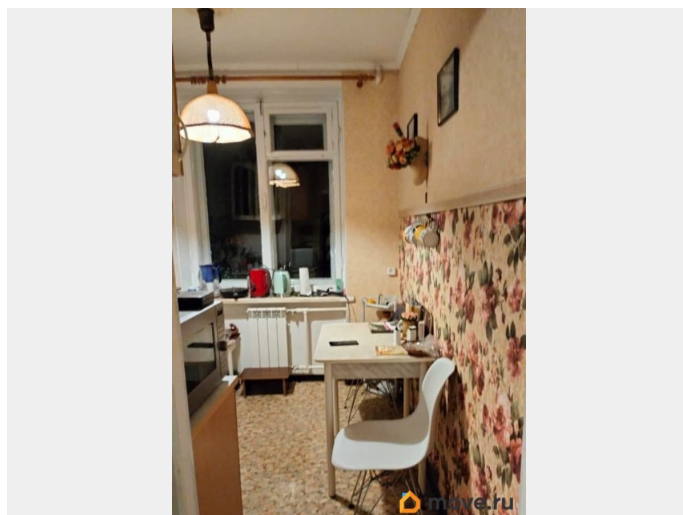
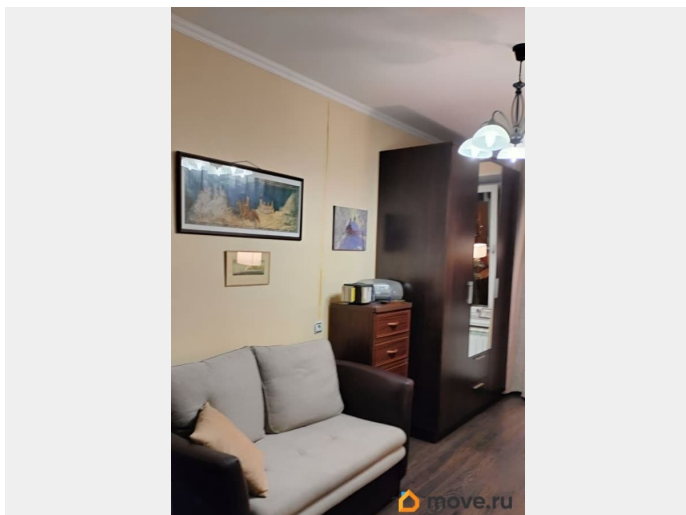
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## Описание

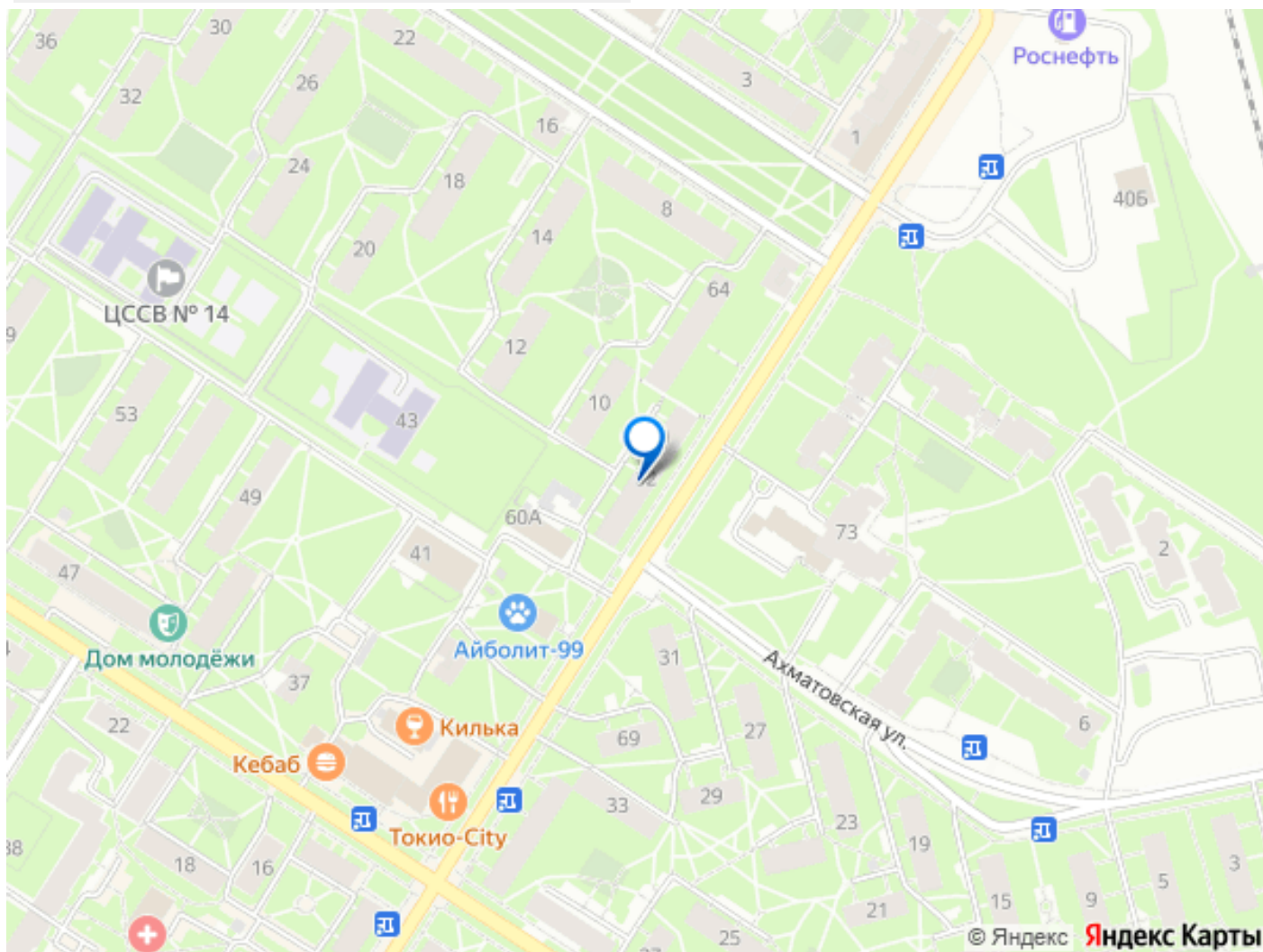
Сдаётся уютная 2-комнатная квартира на втором этаже кирпичного дома, построенного в 1964 году. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. Квартира расположена в тихом районе, окна выходят во двор, что позволит вам насладиться тишиной и спокойствием. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт ощущение уюта и домашнего тепла. Комнаты полностью меблированы, на кухне есть вся необходимая мебель. Из техники в вашем распоряжении холодильник, стиральная машина и телевизор. Ванная комната оборудована ванной, что позволит расслабиться после долгого дня. На балконе можно устроить уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Также рядом есть магазины для повседневных покупок. До ближайшего метро можно добраться на автомобиле за 18 минут, что позволяет быстро и удобно добираться до разных частей города. Аренда квартиры



осуществляется по договору. Безопасность сделки гарантирована, собственники готовы к долгосрочным отношениям с арендаторами. Комиссия агентства составляет стандартный процент. Предоплата и залог обсуждаются индивидуально. Приезжайте и убедитесь в том, что эта квартира — именно то, что вы искали. Записывайтесь на просмотр по телефону, и мы с удовольствием покажем вам это замечательное жилье!







Move.ru - вся недвижимость России