

🕒 Создано: 01.02.2026 в 01:29

Обновлено: 03.03.2026 в 00:34

**Санкт-Петербург, Пискаревский  
проспект, 56К3**

**34 999 ₽**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 56К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

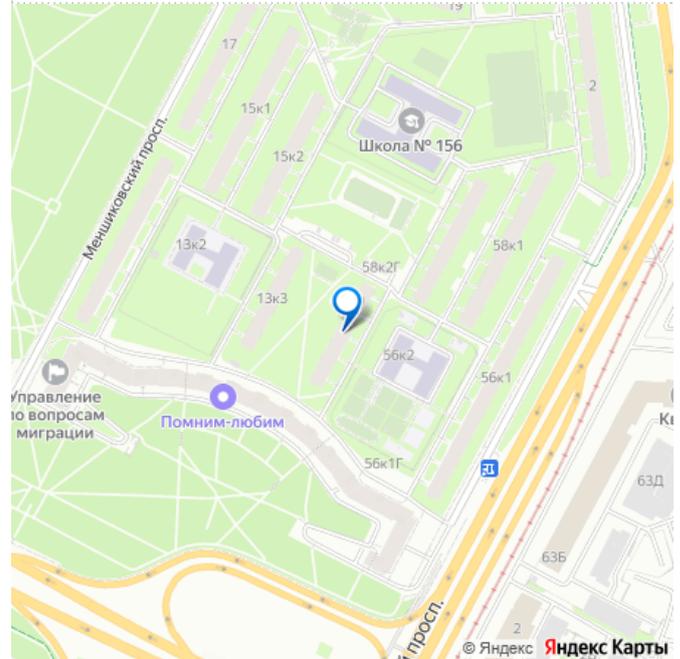
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

---

Тип санузла

раздельный

---

Ремонт

косметический

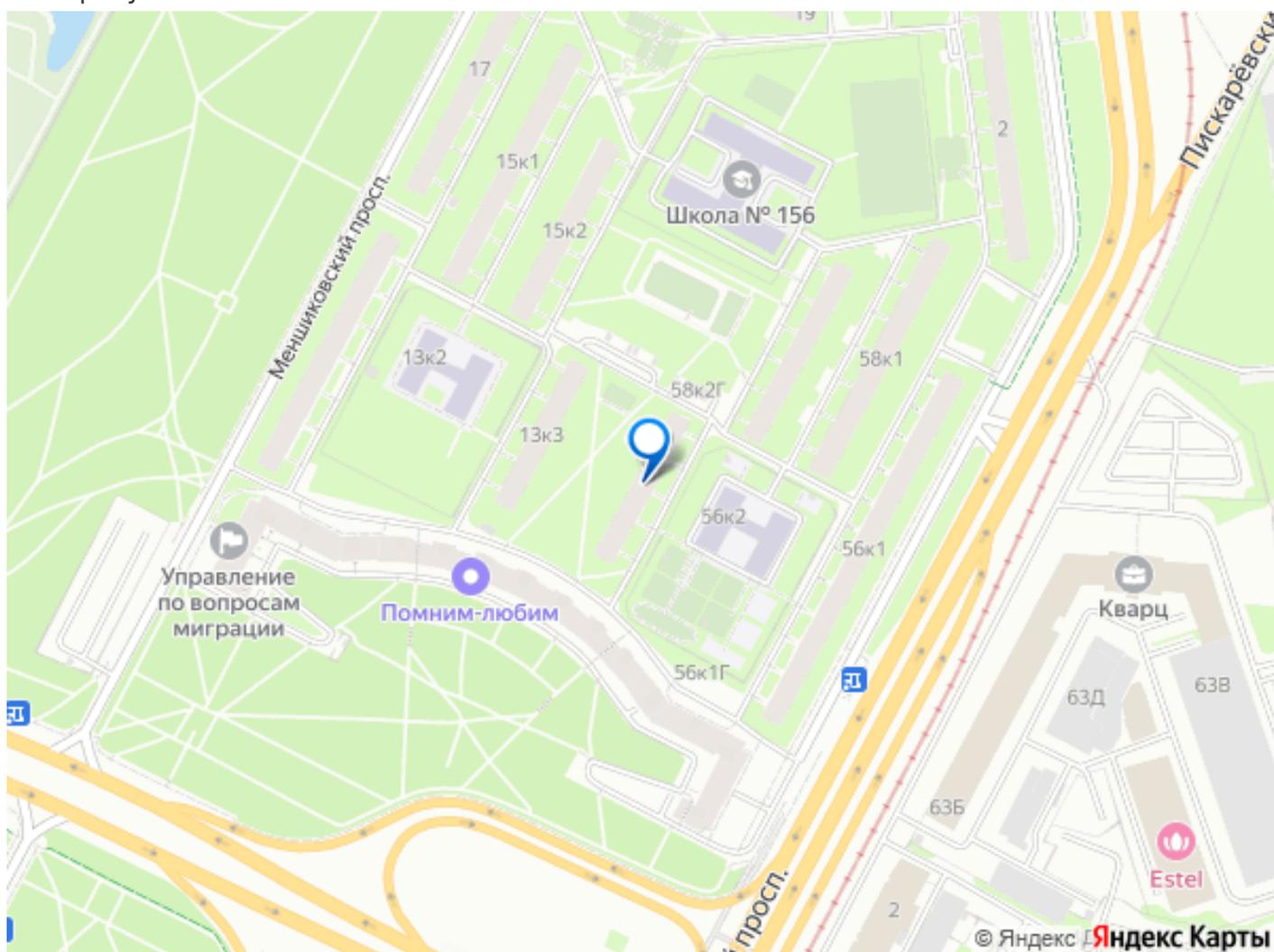
---

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира площадью 45 кв. м на 4 этаже 5-этажного дома 1967 года постройки. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. Жилая площадь составляет 36 кв. м, а кухня — 5.6 кв. м, что позволяет удобно разместить всю необходимую мебель и технику. В квартире сделан косметический ремонт. Здесь есть всё необходимое для вашего комфорта: мебель в комнате и на кухне, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Высота потолков составляет 2.5 метра, что создаёт ощущение простора. Также у вас будет собственный балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. До метро «Академическая» можно доехать за 7 минут, что делает эту квартиру особенно привлекательной для тех, кто ценит быстрое перемещение по городу. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также поблизости находятся магазины, где можно купить всё необходимое. Отличная транспортная доступность позволяет быстро

добраться до любых районов города. Аренда квартиры осуществляется без посредников, что избавляет вас от дополнительных комиссий. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Квартира готова к заселению, идеальна для одного-двух человек или семьи. Временная регистрация возможна !!! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



Move.ru - вся недвижимость России