

🕒 Создано: 17.03.2026 в 14:23

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 14:50

**Собственник**

**79818934406**

**Санкт-Петербург, улица Лабутина, 30**

**67 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Лабутина, 30

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Лабутина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

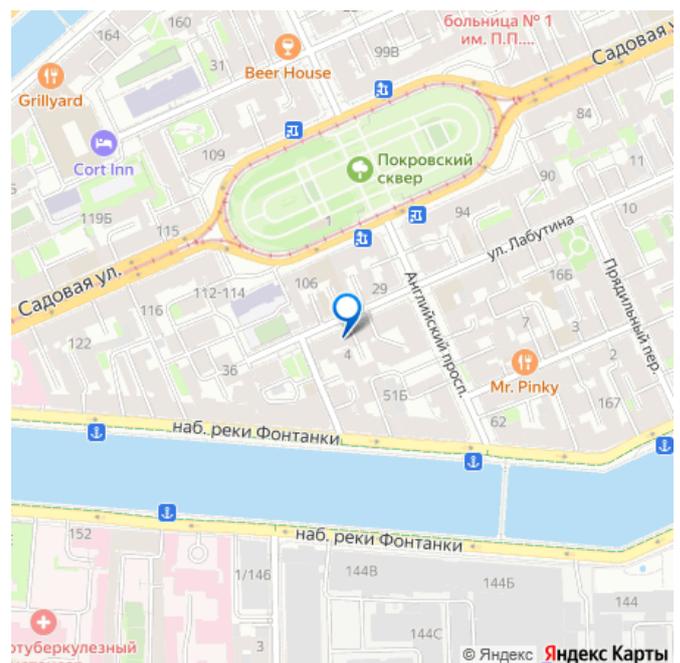
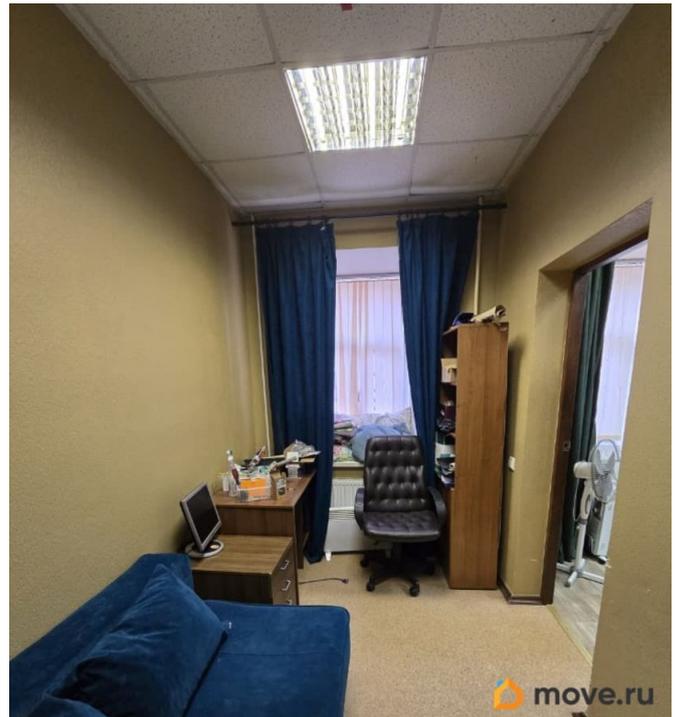
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

---

Заселение с детьми

да

---

Заселение с животными

да

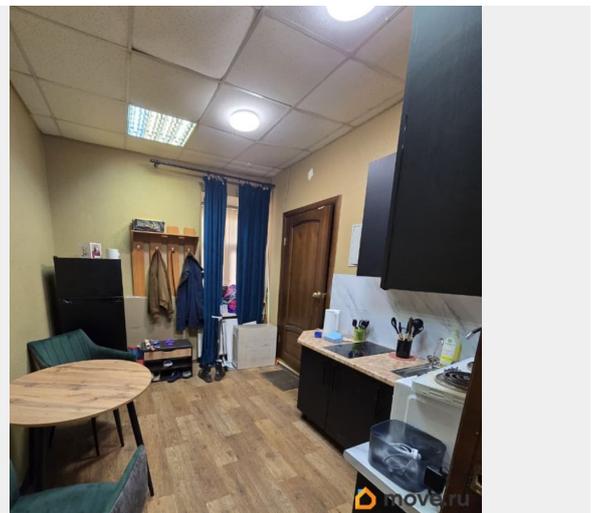
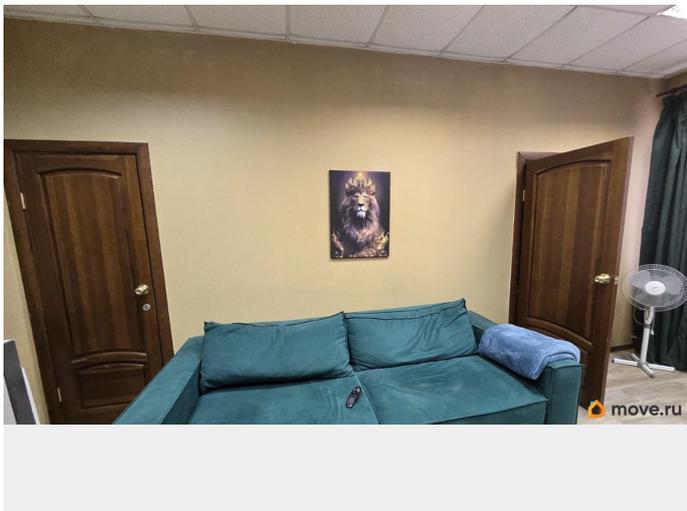
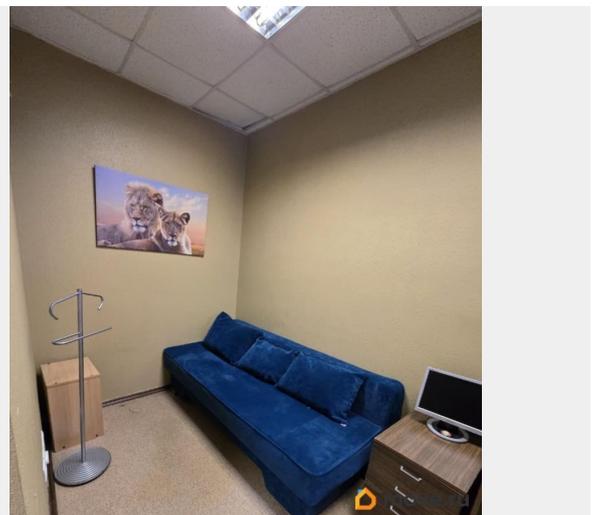
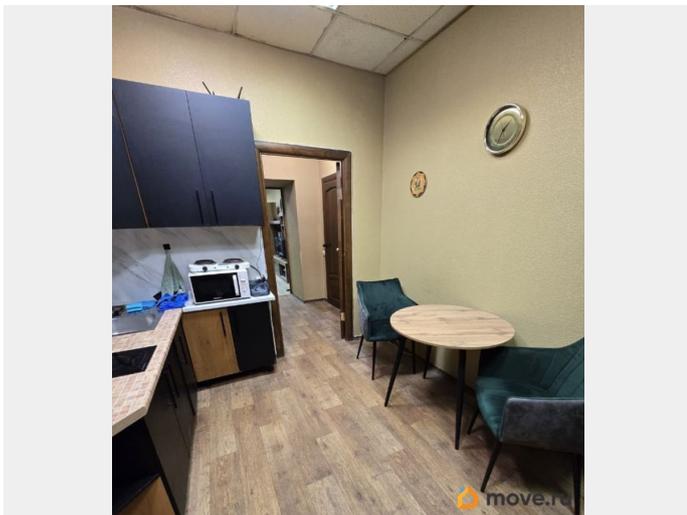
---

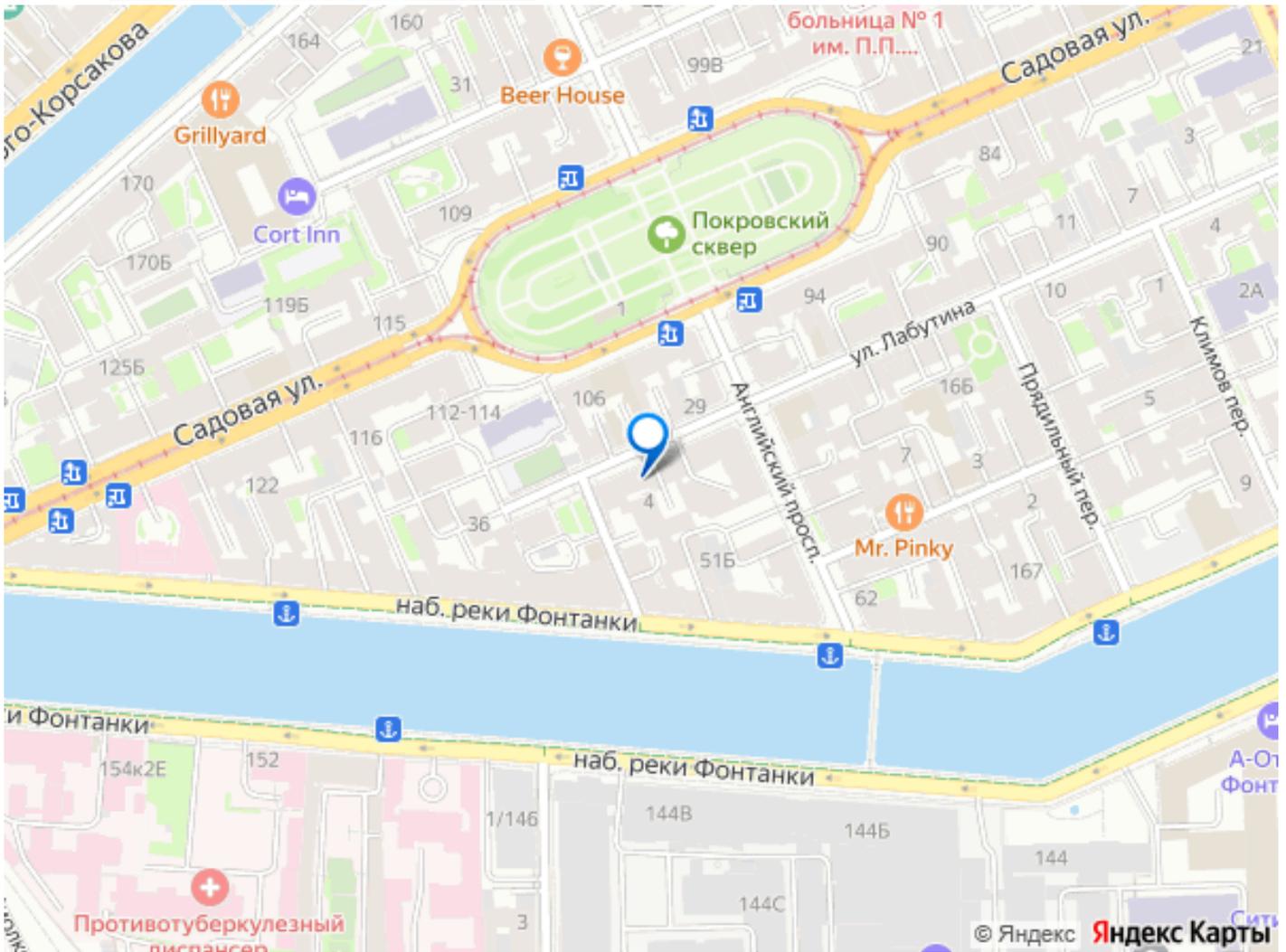
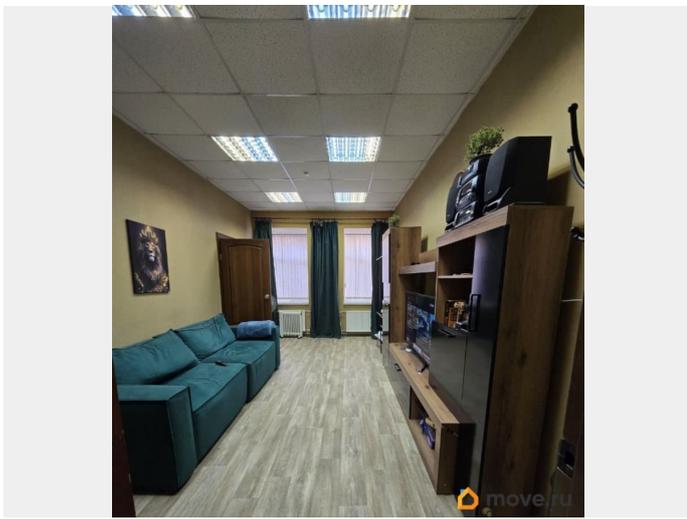
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 45 кв. м. Расположена на первом этаже четырёхэтажного кирпичного дома, построенного в 1890 году, с высотой потолков 2.7 метра. У квартиры есть окна, которые выходят как на улицу, так и во двор. В квартире сделан косметический ремонт. На кухне площадью 9.2 кв. м есть вся необходимая мебель и техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. В комнатах также имеется мебель, что делает квартиру полностью готовой для комфортного проживания. В ванной комнате установлена душевая кабина. Отдельная гардеробная комната. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады и клиники, что очень удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины для повседневных покупок. Находится недалеко от станций Садовая, Технологический институт, Балтийский вокзал. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником. Необходима предоплата за первый месяц проживания. Квартира идеально подходит для проживания одного-двух человек. Приглашаем вас на просмотр этой

замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России