

🕒 Создано: 20.03.2026 в 16:18

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 16:30

Санкт-Петербург, улица Софьи

Ковалевской, 8К2

37 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Софьи Ковалевской, 8К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Софьи Ковалевской](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

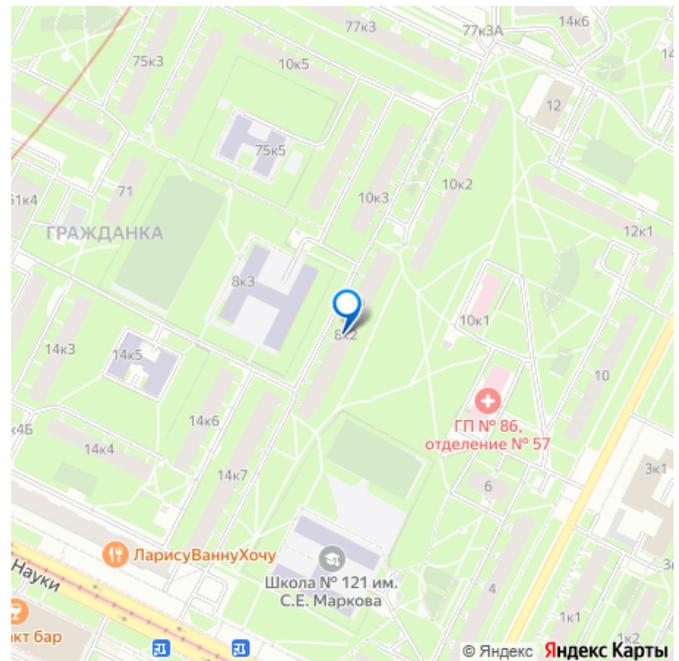
<https://spb.move.ru/objects/9292315809>

Оксана Зарубина, Эрмитаж Галерея

Недвижимости

79117861609

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

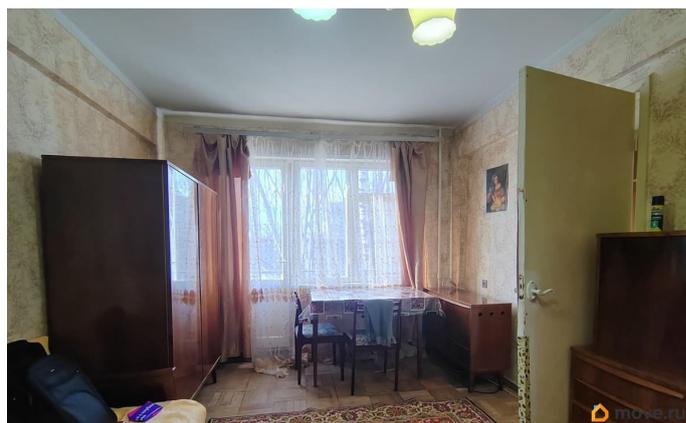
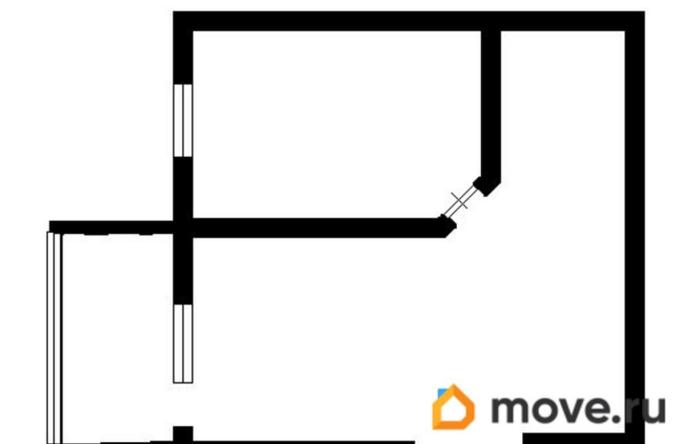
косметический

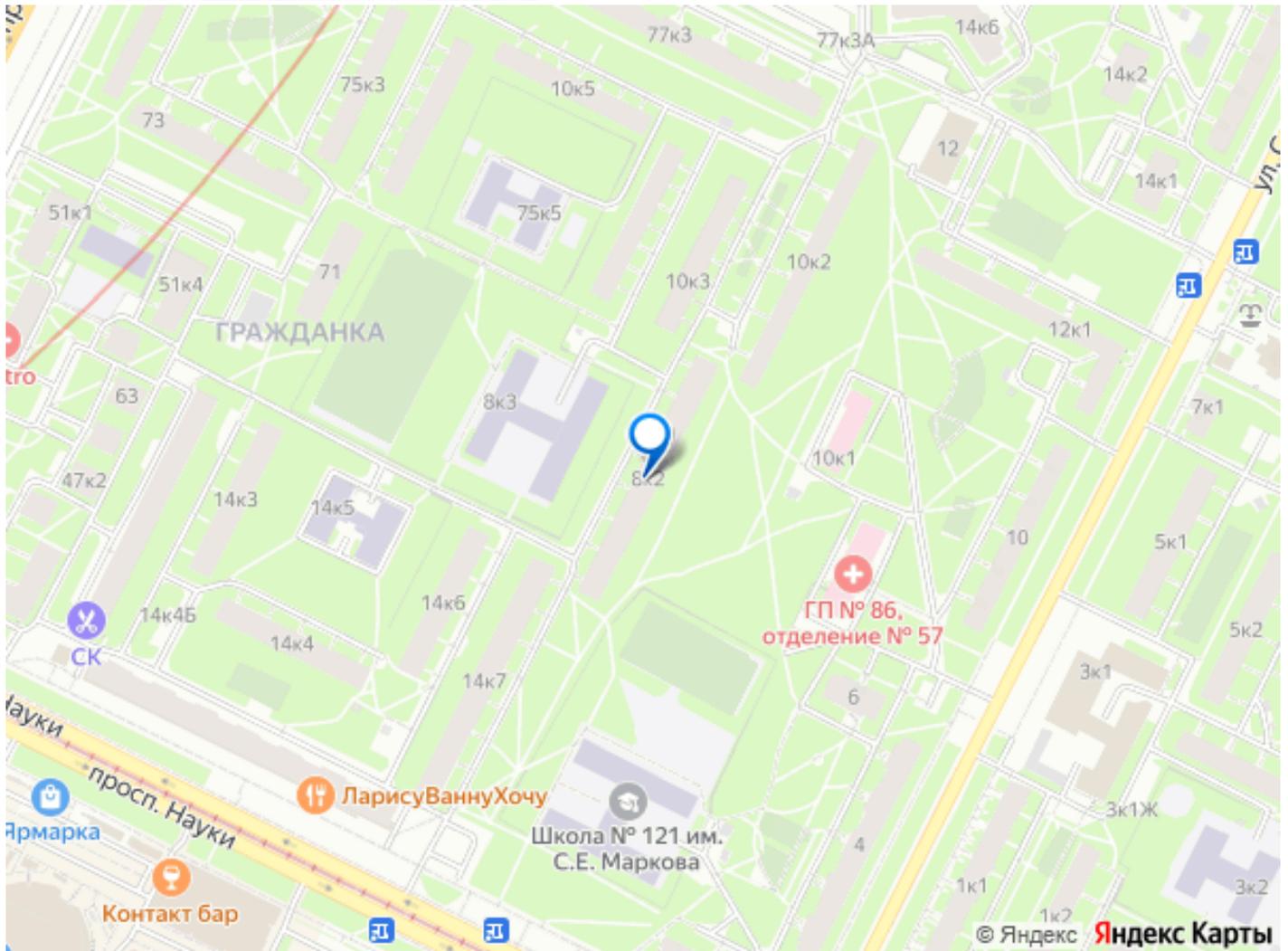
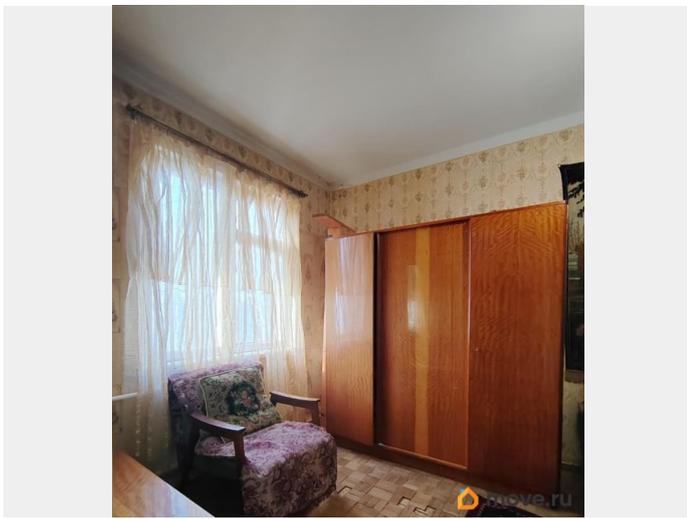
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Предлагается в аренду светлая и тихая 2 комнатная квартира в Калининском районе. Квартира укомплектована необходимыми предметами быта. Холодильник небольшой, но рабочий. По договоренности в счет арендной платы можем поменять на более вместительный. Микроволновая печь и стиральная машинка в хорошем состоянии. В квартире будет комфортно проживать максимум 2-м людям, спальных мест также 2. Окна квартиры выходят на северо-запад, во двор, благодаря отсутствию жилых домов при виде из окна, в квартире светло. Во дворе расположена бесплатная парковка. Рядом с домом: - различные магазины, такие как Пятерочка, ВкусВилл, Красное&Белое, Перекресток и т. д.; - аптеки, цветочные салоны, кафе; - озон, яндекс, валдберрис, авито и прочие пункты выдачи; - школа 78 и 121, детский сад 25 и поликлининика 57 и КВД 9. До станции метро Академическая в среднем 10 минут пешком (1 км). Ж/д станция Ручьи - через 3 км от дома (10 минут на машине). Сдается на длительный срок: не менее 11 месяцев. Без маленьких детей и без животных. У собственника могут быть дополнительные пожелания к арендаторам. Их лучше обсудить заранее: в чате или по телефону. Арендная плата - 30000,00 руб. в

месяц + коммунальные услуги по квитанциям
(в среднем, 7000 руб.) Залог (возвратный, при
соблюдении условий договора) - 30000,00
руб. Комиссия агенту 50% - 15000,00 руб.





Move.ru - вся недвижимость России