

🕒 Создано: 22.03.2026 в 00:03

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 23:02

Собственник

79816893244

**Санкт-Петербург, проспект Культуры,
9К2**

60 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 9К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

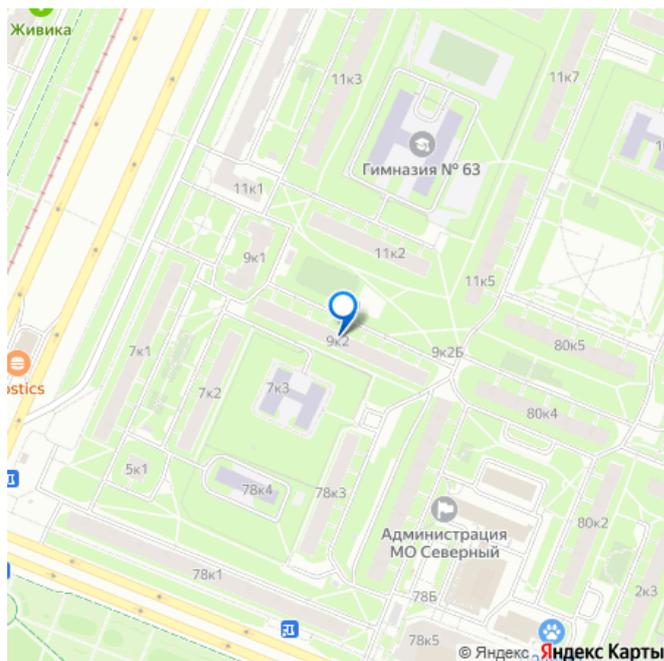
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

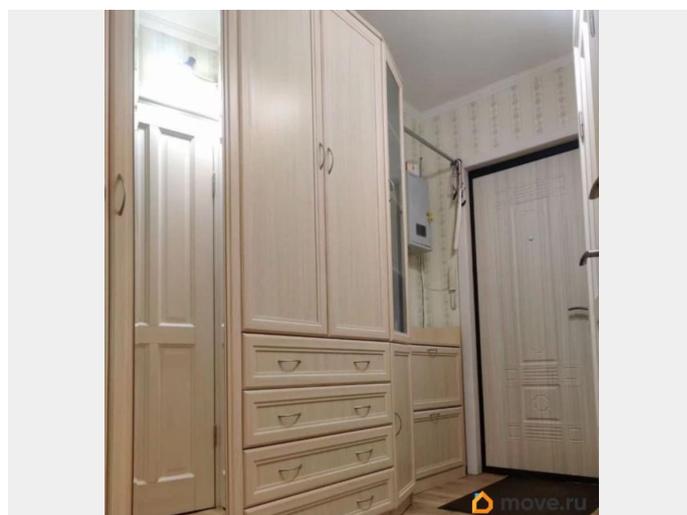
да

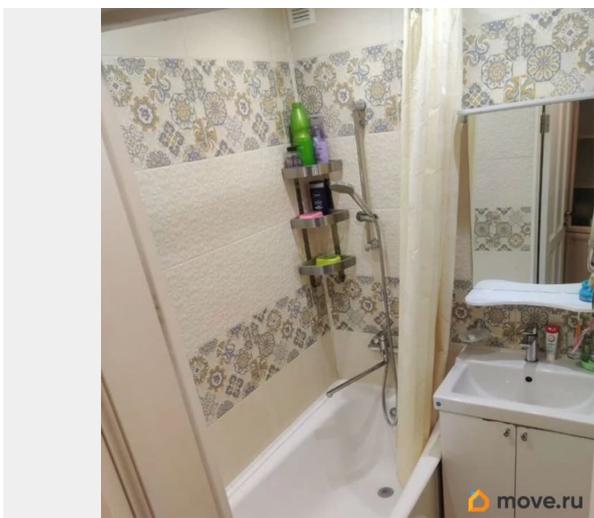
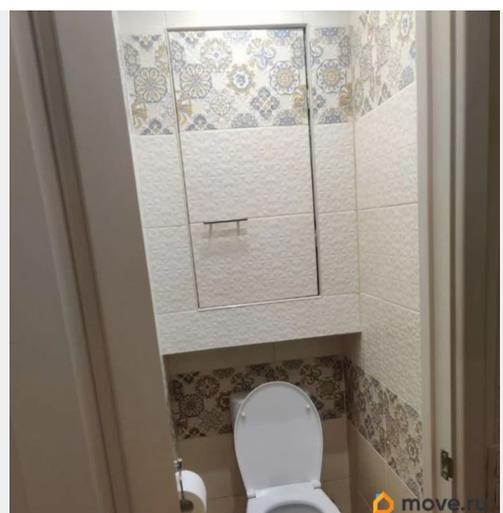
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник

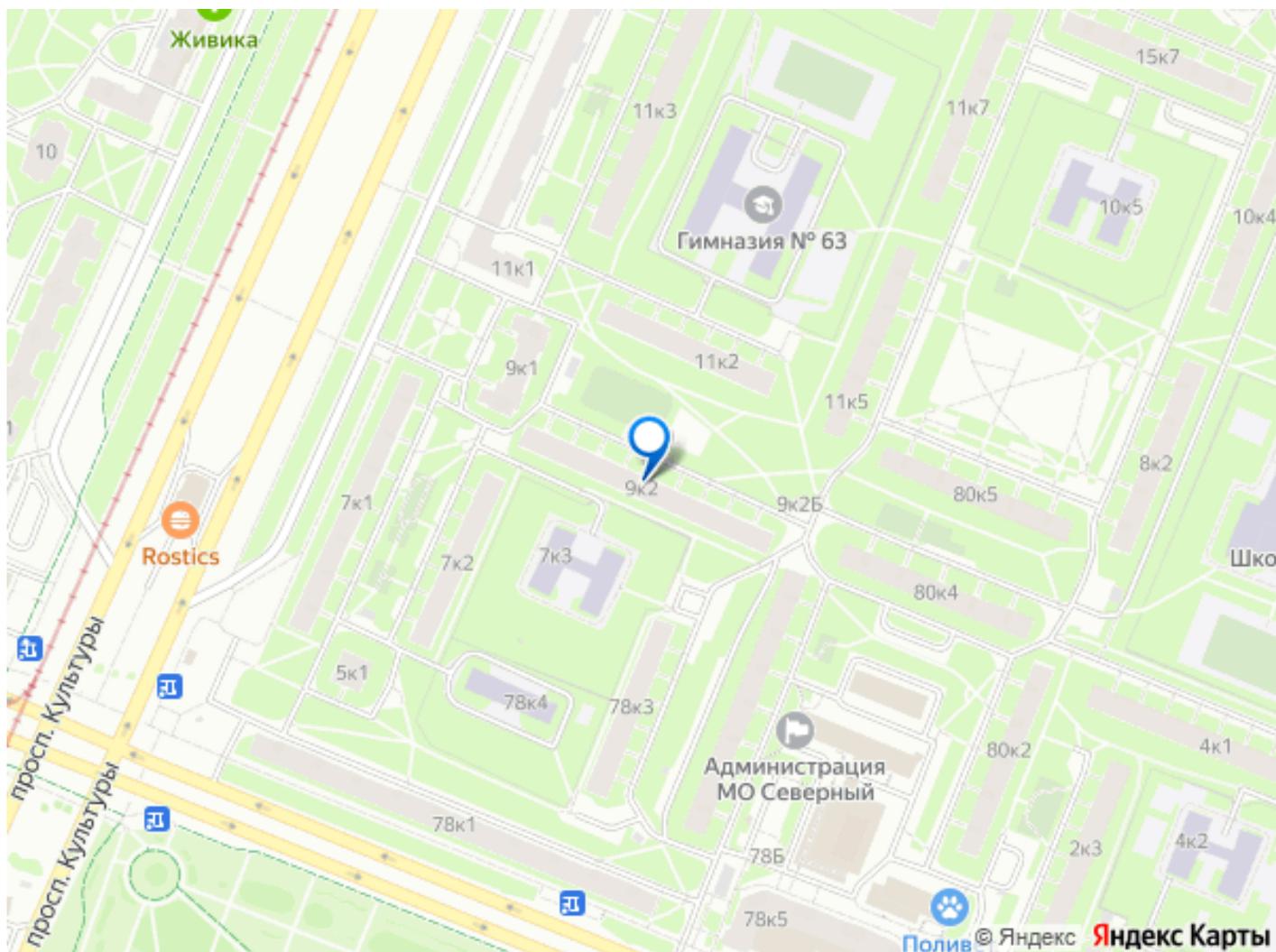
Описание

Залог 1 мес. Цена 55000р.в мес. + КУ Сдаётся очень уютная, чистая и очень тёплая двухкомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного дома. В квартире никто не живёт. В квартире есть всё необходимое: мебель, телевизоры, стиральная машина, микроволновка, холодильник, посуда, кухонные принадлежности, блендер, соковыжималка, и прочее. Много мест хранения в шкафах и в гардеробной. Застеклённый балкон. Квартира находится в середине дома, поэтому она очень тёплая. В зимний период достаточно использовать лишь один включенный радиатор. Окна большой комнаты выходят на южную сторону. В летний период от палящего солнца защищают листья деревьев, растущих во дворе. А в зимний период наоборот, солнце даёт в квартиру ещё больше света и тепла. Удобная транспортная инфраструктура. Рядом много остановок

общественного транспорта до м.Озерки, м.пр.Просвещения, м. Политехническая, м.Гражданский пр. Так же в 5 минутах езды на автомобиле выезд на КАД, Лемана, Ашан, Окей, Лента и прочее. Во дворе всегда есть парковочные места. Тихий двор, хорошие соседи. В шаговой доступности магазины Пятёрочка, Дикси, много аптек, ТК Родео Драйв с аквапарком и ресторанным двориком, так же поликлиники (взрослая, детская), МСЧ 122. Для прогулок рядом прекрасный Муринский парк и парк Сосновка. Дом находится во дворе, вдали от проспектов, поэтому в квартире всегда тихо. Школы, детские сады в 5 минутах ходьбы в этом же микрорайоне (без пересечения больших трасс). Поэтому ребёнок может один безопасно ходить в школу. Район спокойный и зеленый. Квартира сдаётся на длительный срок спокойным, чистоплотным и платежеспособным людям. Можно с детьми, а так же с животными небольших размеров. Мы очень любим нашу квартиру и соседей, а так же мы уважаем спокойствие и тишину в доме, поэтому мы не торопимся сдать квартиру в кратчайшие сроки. Квартира сдаётся официально, с уплатой налогов. Поэтому если потребуются чеки, они будут предоставлены.







Move.ru - вся недвижимость России