

🕒 Создано: 21.03.2026 в 18:52

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 23:35

Елена Сергеевна Свиридова, Этажи
Санкт-Петербург
79117115387

Санкт-Петербург, улица Новостроек, 80

47 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Новостроек, 80

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Улица

[улица Новостроек](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

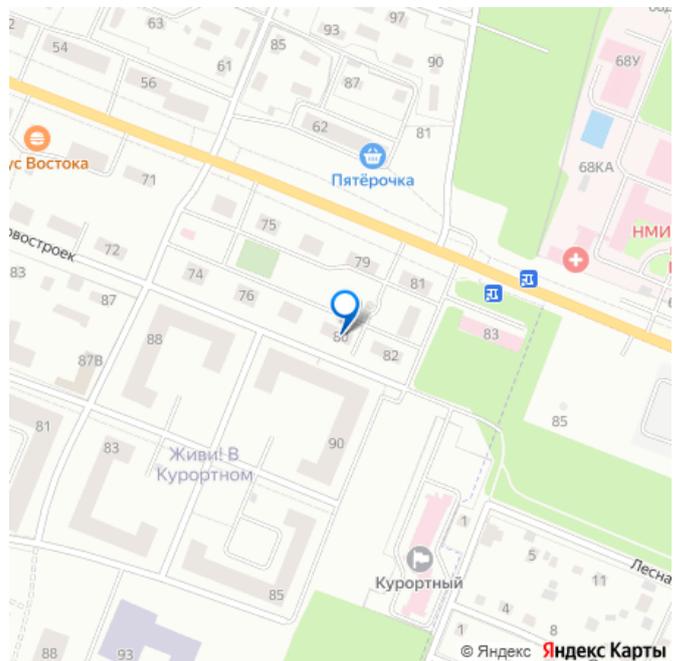
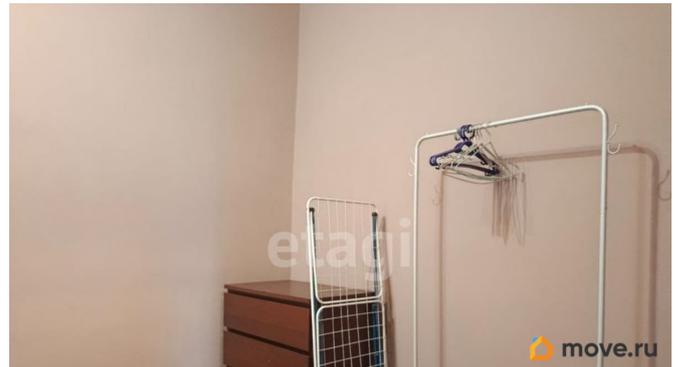
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

для заметок



мебель, стиральная машина, холодильник

Описание

Сдается светлая двухкомнатная квартира в поселке Песочный Курортного района. Объект сдан после качественного косметического ремонта и частично меблирован, что позволяет новым жильцам обустроить пространство под свои потребности без лишних затрат. Планировка классическая, с изолированными комнатами и просторной прихожей. Квартира полностью готова к заселению, оснащена всей необходимой бытовой техникой и системой индивидуального электроснабжения с отдельными счетчиками. Важным преимуществом является наличие бойлера, гарантирующего бесперебойное снабжение горячей водой вне зависимости от сезонных отключений. Расположение объекта сочетает экологическую привлекательность с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся НИИ им. Петрова, магазины повседневного спроса и кафе. Автобусная остановка в пяти минутах ходьбы обеспечивает транспортную связность: до станций метро «Проспект Просвещения» и «Озерки» можно добраться примерно за 20-25 минут. На личном автомобиле выезд на КАД занимает около 10 минут. Квартира расположена в тихом, ухоженном дворе со спокойными соседями, а близость лесного массива и озера создает благоприятную атмосферу для отдыха. Залог за проживание составляет 43 000 рублей. Обеспечим вас: - Финансовой защитой - в случае гарантийного случая мы обеспечим переселение и

финансовую гарантию. - Юридическая поддержка и полное сопровождение сделки - у нас большой опыт, практики из разных городов и узкая специализация по недвижимости позволяет нашей компании решать самые сложные и нетипичные задачи. - Онлайн-заселение - экономия времени, подпись договоров из любого места и в любое время. - Оплата комиссии доступна в рассрочку! Действуйте сейчас - выбирайте надёжность и удобство вместе с нами! Код пользователя: 198522 Номер в базе: 11960599

