

Юлия Целищева, Адвекс

79117738719

🕒 Создано: 22.03.2026 в 21:07

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 22:04

Санкт-Петербург, Таллинская улица, 25

54 500 ₹

Санкт-Петербург, Таллинская улица, 25

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Таллинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

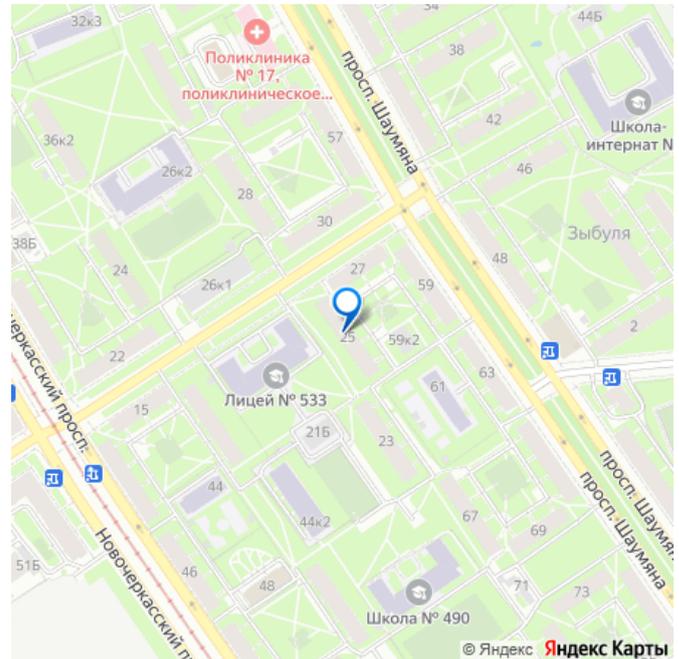
Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

ID: 394503 Впервые сдается 2-х комнатная квартира на долгий срок. Данное предложение имеет множество плюсов: + Квартира расположена на 2 этаже, окна во двор, на зелень и школу. Солнышко после обеда. + Очень теплая, уютная и светлая. + Хорошая планировка: отдельная спальня с вместительной гардеробной (установлена система хранения), с 2-спальной кроватью, большая гостиная с выходом на балкон, просторная прихожая. + Абсолютно свежий ремонт в гостиной, на кухне, в санузле. Полностью меняли полы, заливали новые, на полах ламинат и плитка, на окнах стеклопакеты, свежие обои. На кухне обновили столешницу, заказали новую газовую плиту (будет через несколько дней), поменяли фасады на кухонном гарнитуре. + Есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания. + Благополучные соседи, ухоженный чистый двор, во дворе есть дет.площадка, и всегда есть места для парковки. + Район богат на инфраструктуру: рядом с домом Лицей 533 и школа 609, а также множество других школ, во дворе дет.сад, в пешей доступности различные магазины, кафе, театр БУФФ, поликлиники, банки и т.д. + Прекрасная транспортная

доступность: до метро Новочеркасская всего несколько минут, рядом автобусные и трамвайные остановки, можно очень быстро добраться до центра города.

Местоположение очень удачное: до любой дальней точки города не более 40-50 мин. Но вся необходимая инфраструктура есть в пределах шаговой доступности. + Сдается на долгий срок, людям без вредных привычек, желательно семье. Залог можно разбить на 2 части. Комиссия агентства 30%. Проживание с животными обсуждается и согласовывается отдельно. Интересно? Звоните!

