

🕒 Создано: 05.04.2026 в 19:32

Обновлено: 05.04.2026 в 22:49

Собственник

79118473620

**Санкт-Петербург, проспект Косыгина,
31К3**

43 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 31К3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Косыгина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

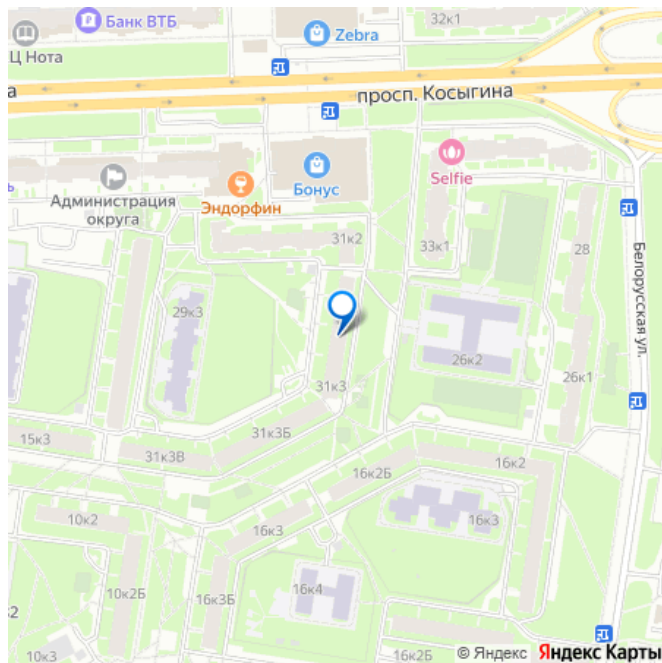
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

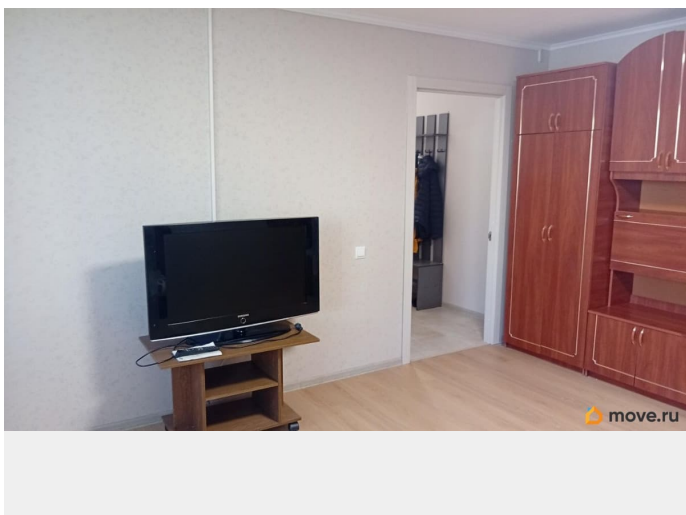
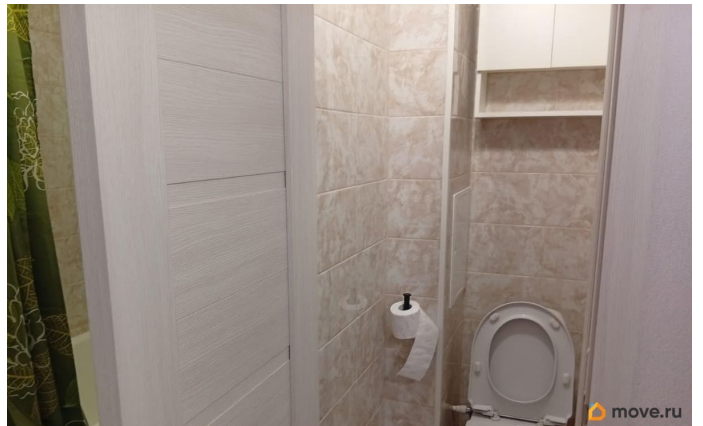
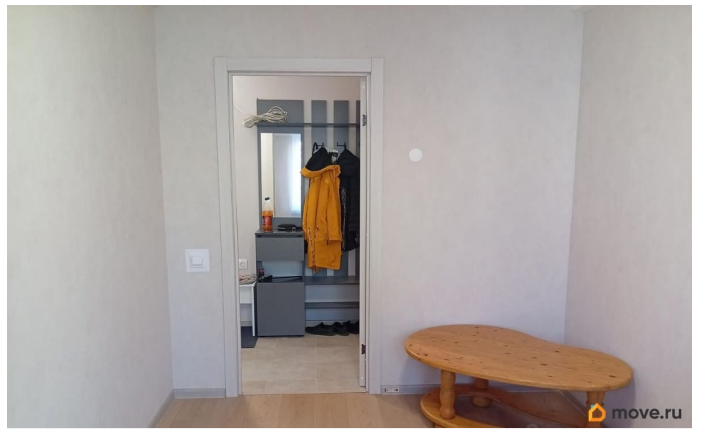
лифт, парковка

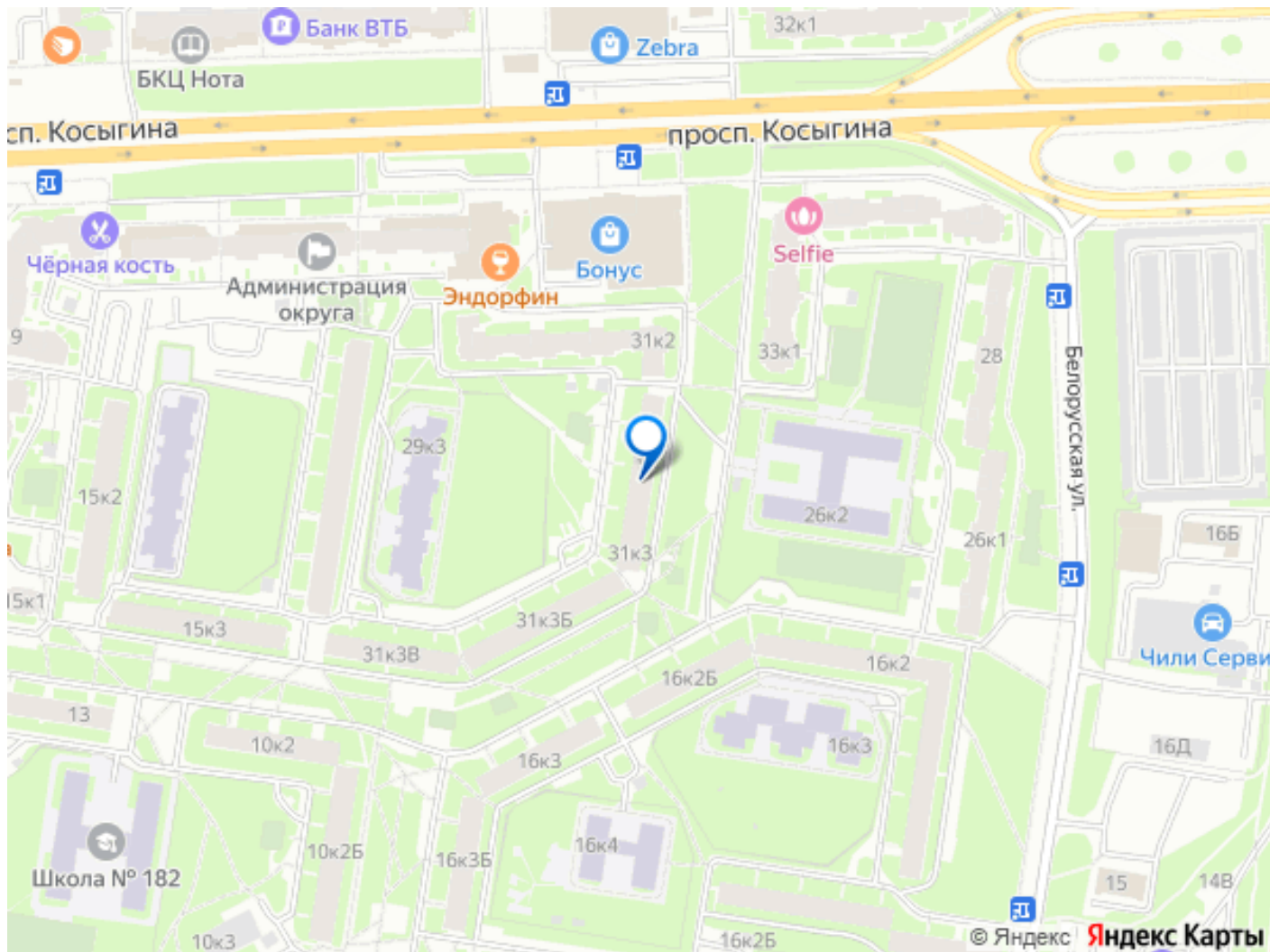
для заметок



Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в районе метро Ладожская. Общая площадь составляет 46.1 кв. м, жилая — 28.7 кв. м, а кухня — 7.1 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1980 году. Высота потолков — 2.56 метра, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. В квартире сделан евроремонт, поэтому она выглядит современной и ухоженной. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель, что позволит вам сразу заселиться без дополнительных хлопот. Для вашего удобства установлены холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел отдельный, в ванной комнате есть ванна. Также имеется лоджия, где можно отдохнуть после рабочего дня. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание более комфортным. Наземная парковка рядом с домом позволяет без проблем оставлять автомобиль. Вокруг дома развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район удобным для семейного проживания. До метро Ладожская можно добраться на автомобиле за 7 минут. Условия аренды обсуждаются индивидуально. В приоритете долгосрочная аренда. Без комиссии. Залог обсуждается при встрече. Квартира сдаётся от собственника, поэтому юридическая чистота сделки гарантирована. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества нашего предложения. Записывайтесь на удобное для вас время и становитесь нашим арендатором!





Move.ru - вся недвижимость России