

Создано: 12.02.2026 в 21:55

Обновлено: 12.02.2026 в 22:03

**Санкт-Петербург, Меншиковский
проспект, 15К1**

43 000 ₽

Санкт-Петербург, Меншиковский проспект, 15К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Меншиковский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

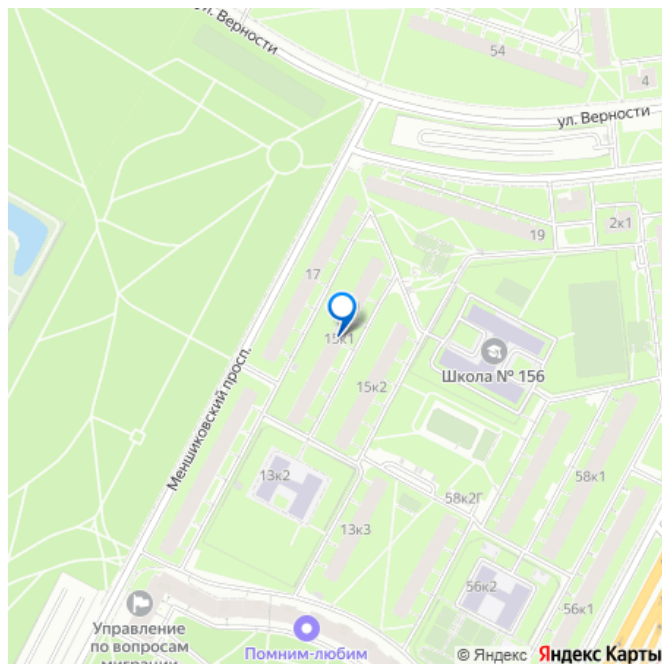
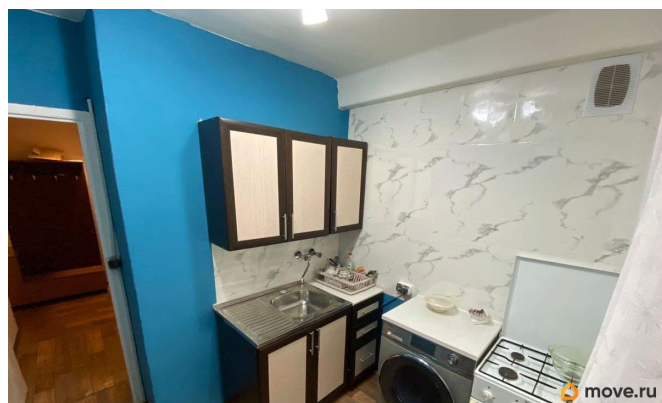
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9289918833>

**Ольга Кожевникова, Ольга
Кожевникова**

79110321378

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 46,4 кв. м на первом этаже пятиэтажного блочного дома. Дом построен в 1967 году и находится в шаговой доступности от метро «Академическая», до которого на автомобиле всего 7 минут. Жилая площадь составляет 32 кв. м, кухня — 6 кв. м. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Квартира с косметическим ремонтом, готова к проживанию. В наличии вся необходимая мебель: на кухне и в комнатах. Из техники — стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, а санузел отдельный. Лоджия также имеется, что добавляет дополнительное пространство для хранения вещей или отдыха. Дом оснащён наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Здание в хорошем состоянии, поддерживается в чистоте и порядке. Район имеет развитую инфраструктуру: поблизости находятся школы, детские сады и магазины, что делает эту квартиру отличным вариантом для семей

с детьми. Всё необходимое для комфортного проживания — в шаговой доступности. Квартира сдается с минимум мебели. Идеальный вариант для нанимателей со своей мебелью. Также готовы предоставить холодильник, спальные места (в процессе переговоров). Проживание с детьми и воспитанными питомцами Возможно. Регистрацию в квартире не делаем. Готовы рассмотреть, как длительную аренду, так и на более короткий срок. Коммунальные услуги (все квитанции) + Интернет оплачиваются дополнительно. Залог обязателен в размере месячной оплаты. Квартира сдается через Агентство Недвижимости. Комиссия при подписании договора. Приезжайте и оцените все преимущества этого предложения. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть всё своими глазами и задать интересующие вопросы. Мы ждём вас!



