

🕒 Создано: 25.03.2026 в 19:58

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 20:49

**Наталья Тимофеева, Наталья**

**Тимофеева**

**79819202253**

**Санкт-Петербург, Сердобольская улица,**

**71**

**52 000 ₽**

Санкт-Петербург, Сердобольская улица, 71

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Сердобольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

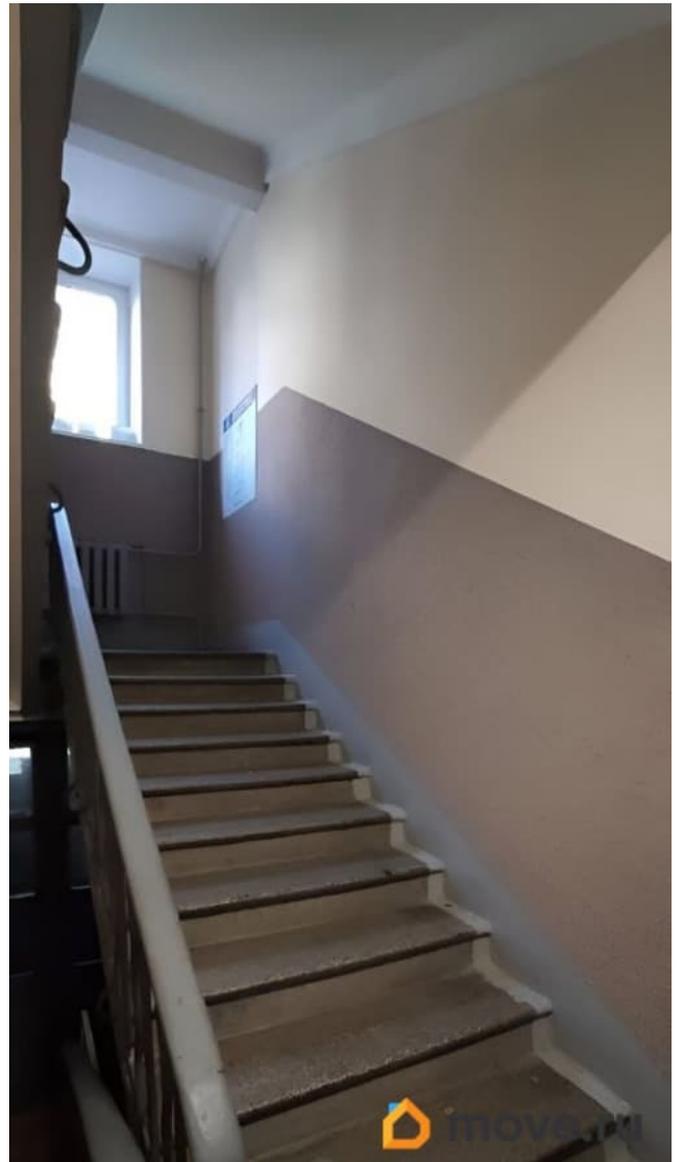
Раздел

[Квартиры](#)

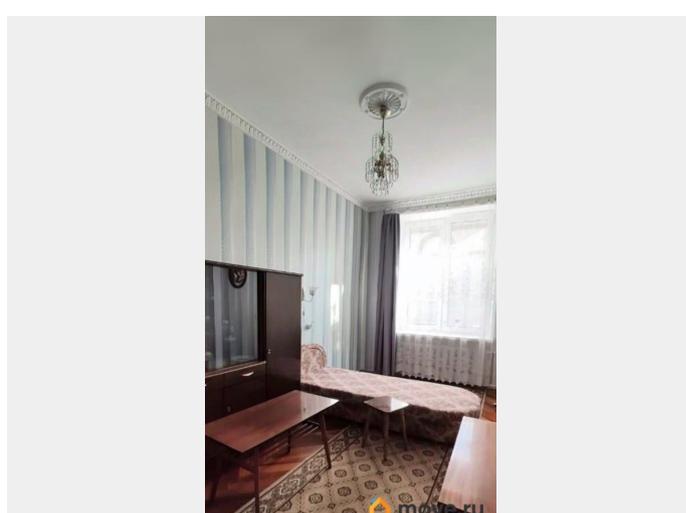
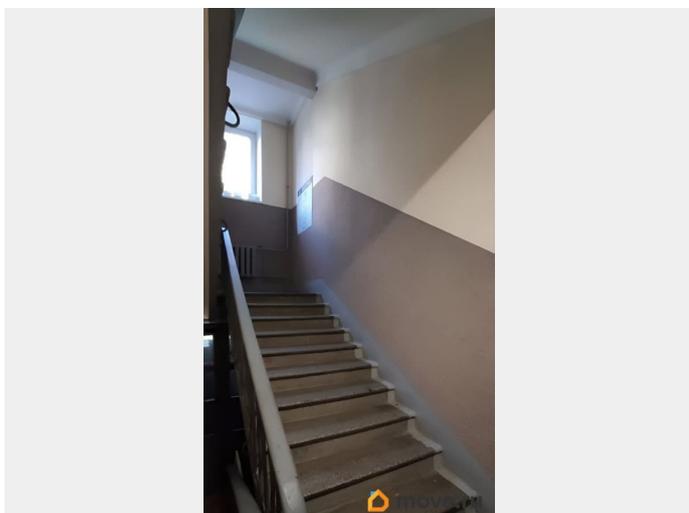
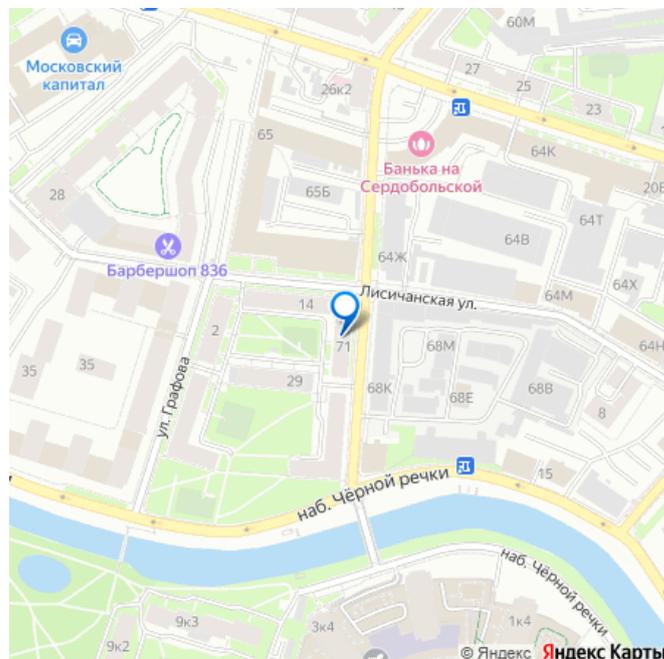
лифт

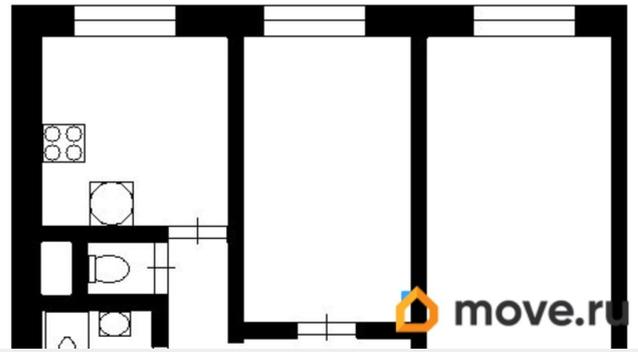
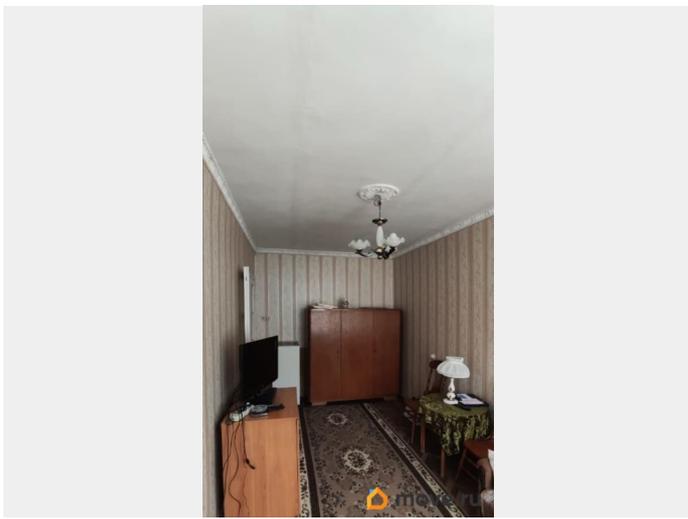
## Описание

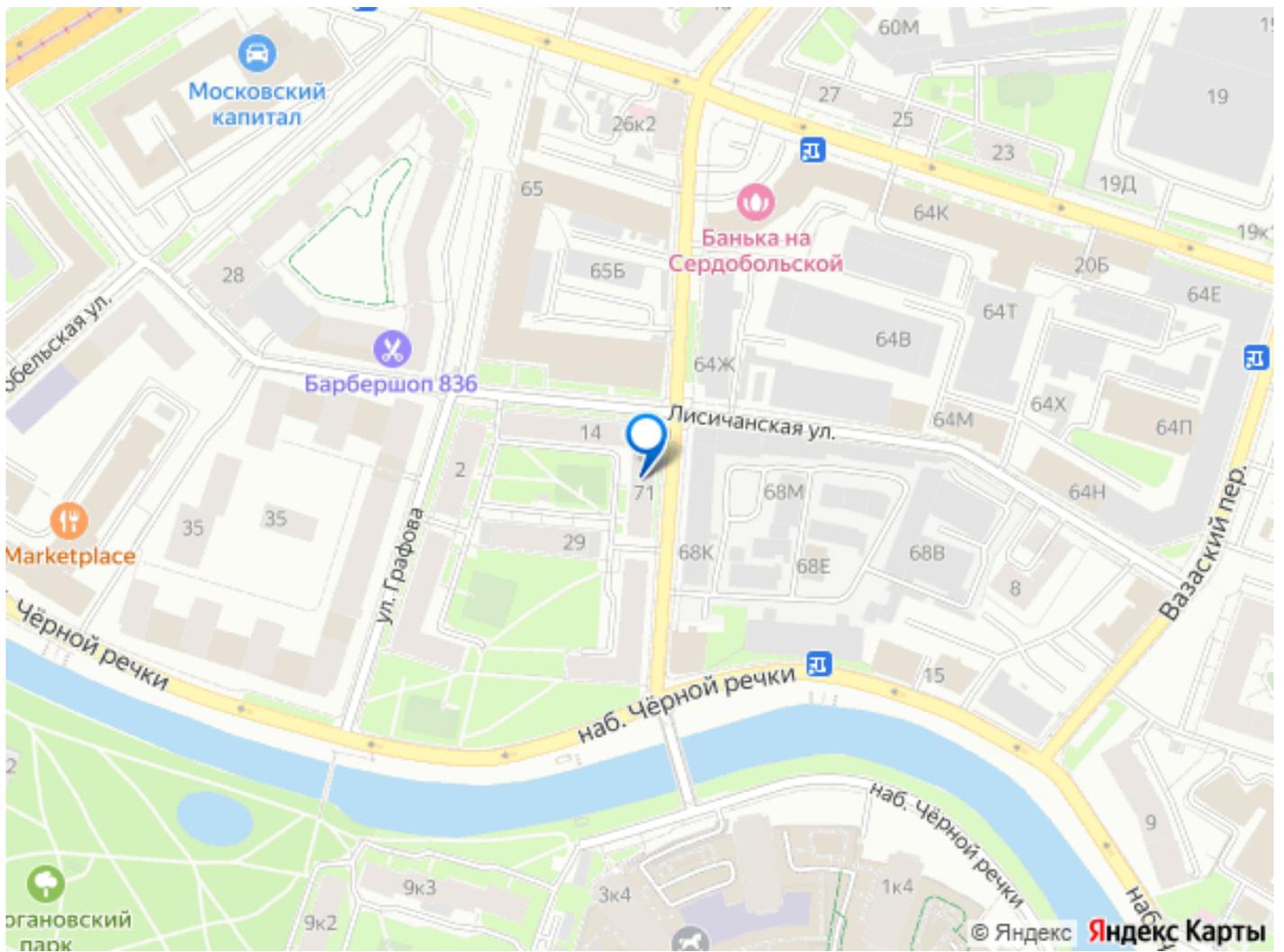
для заметок



Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в пешей доступности от метро Черная речка. Общая площадь составляет 46.4 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1958 году. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и света. В квартире выполнен косметический ремонт. Комнаты меблированы, есть вся необходимая техника: телевизор и стиральная машина. Кухня площадью 6 кв. м также оборудована мебелью. Санузел раздельный, с ванной. Окна выходят на улицу. Дом находится в тихом и зелёном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место удобным для проживания семей с детьми. До метро Черная речка всего 11 минут пешком, поэтому добраться до центра города не составит труда. Условия аренды: без дополнительных комиссий. Договор аренды заключается на длительный срок. Оплата ежемесячно, необходим залог в размере месячной аренды. Залог можно разделить на две части. Квартира подходит для проживания семьи или пары.







Move.ru - вся недвижимость России