

Собственник

79817925558

Создано: 19.08.2024 в 17:36

Обновлено: 24.10.2025 в 10:27

Санкт-Петербург, Бухарестская улица,
66К3

54 400 ₽

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 66К3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Бухарестская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

46.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

УЮТНАЯ КВАРТИРА в ХОРОШЕМ СОСТ. 8 минут ПЕШКОМ ОТ МЕТРО в зелёном микрорайоне. От ЦЕНТРА ГОРОДА - 2 ОСТАНОВКИ НА МЕТРО (или 10 минут на автобусах). + комм.услуги, недорогие. До 4-х человек. С животными можно любыми, кроме кошек. Можно на любой срок, но желательно на долгосрок. Если срок короче 3-х месяцев - можно, но тогда цена будет выше. Агентам просьба предлагать свои услуги только в том случае, если есть потенциал.клиент! 2 комнаты - 20 +10,5 кв.м.- уютные, с достаточным количеством мебели. Большая застеклённая ЛОДЖИЯ со столиком, стульями и новой красивой отделкой внутри и снаружи. Новый сайдинг. Окна - ВО ДВОР, хороший вид из окна, широкий зелёный газон перед окнами. Бесплатная парковочная площадка -прямо напротив нашего подъезда, парковка- не проблема. Доброжелательные соседи по подъезду без в/п. Сам дом - хорошей серии:

БРЕЖНЕВКА (не «корабль», не «хрущ.»).

Чистый регулярно убираемый

ухожен.подъезд. Бельэтаж (высокий первый

этаж, по высоте между 1 и 2) ЕСТЬ ВСЯ

НЕОБХОДИМАЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА. Есть 2

телевизора (тел-р «Samsung» - с большим

экраном- ловит 45 каналов), Дом.интернет от

БиЛайна-бонус за мой счёт, Wi-Fi роутер. На

кухне -большой бесшумн. холодильник «LG»,

стир.машина «Candy», микроволновка. ДЛЯ

ГОСТЕЙ РОССИИ: среди жильцов должен быть

хотя бы 1 с регистрацией в России (можно с

врем. регистрацией); Договор аренды - на

него. Для детей от 3 до 12 лет этот

микрорайон- великолепный! Рядом с домом -

несколько отличных детских площадок,

тренажёры, шахматный кружок,

баскетбол.плещ.,каток круглый год. В 5

мин.пешк.-футб.поле. ПРЕКРАСНАЯ

ИНФРАСТРУКТУРА ВОКРУГ! Напротив дома - 8

новых ТРЕНАЖЕРОВ (бесплатных!). В

пределах 8-11 минут пешком -2 станции

метро: «Бухарестская» и «Международная».

Пешком минутах в 10 - сразу 3 торгово-

развлекат. комплекса: КОНТИНЕНТ,

МЕЖДУНАРОДНЫЙ и РИО (рейтинг - 4,8) с

зоопарком, кинотеатром (7D) с 6 залами.2

ресторана, большой выбор уютных кафе.

Пешком -2 бассейна, в том числе бассейн

«Антантика» с высоким рейтингом, фитнес-

клуб. РИО- с Соляной пещерой, крытым

катком, управляемыми машинами для ребят с

3-х лет, лошадьми, игровыми автоматами,

бильярдом, боулингом. А в 2-3х минутах

ходьбы пешком - магазины «Дикси» и

«Магнит», аптека «Озерки»,«Столички»,

«Улыбка радуги», «Строитель», «Сбербанк».

Чуть дальше - от 8 до 12 минут пешк.-

магазины «Okey», «Пятёрочка»,

«Перекресток», «Фикспрайс», Ривгош,

Макдональдс, уютные кафе со вкусными

пирогами, салон красоты, парикмахерская «От 600», копи- и фотоцентры, много банкоматов. Рядом школа, в кот.учился наш бывший президент Медведев, детский садик и ГУП (6 минут пешк.). Много качелей для ребят и взрослых. Есть выбор мест, где можно почитать книжечку в тишине среди цветов. Этот микрорайон- цивилинный, ухоженный! До Невского проспекта (до ст.метро «Адмиралтейская»)-15 минут езды на метро по прямой. Пешком «Яблоневый Сад» и «Парк Победы». Возвратный залог - 30 тысяч ру





