

Создано: 19.08.2024 в 17:36

Обновлено: 24.10.2025 в 10:27

<https://spb.move.ru/objects/9284191646>

Собственник

**79817925558**

**Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 66К3**

**54 400 ₽**

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 66К3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Бухарестская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

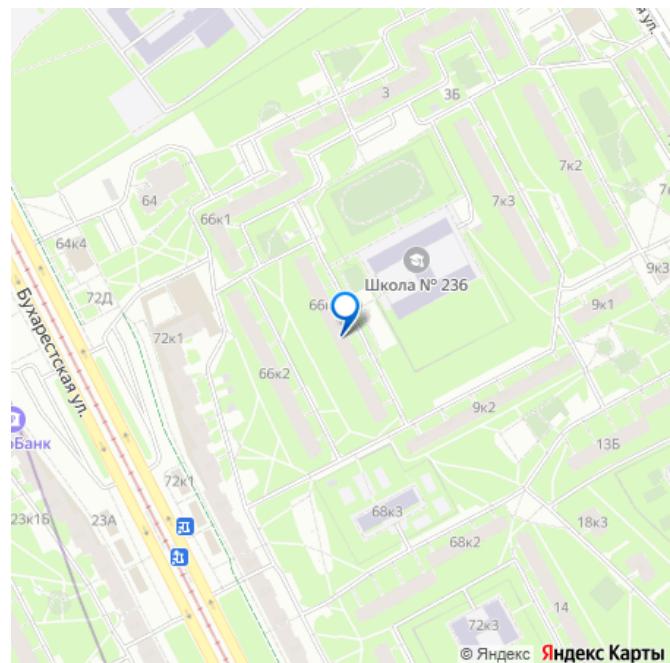
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

УЮТНАЯ КВАРТИРА в ХОРОШЕМ СОСТ. 8 минут ПЕШКОМ ОТ МЕТРО в зелёном микрорайоне. От ЦЕНТРА ГОРОДА - 2 ОСТАНОВКИ НА МЕТРО (или 10 минут на автобусах). + комм.услуги, недорогие. До 4-х человек. С животными можно любыми, кроме кошек. Можно на любой срок, но желательно на долгосрок. Если срок короче 3-х месяцев - можно, но тогда цена будет выше. Агентам просьба предлагать свои услуги только в том случае, если есть потенциал.клиент! 2 комнаты - 20 +10,5 кв.м.- уютные, с достаточным количеством мебели. Большая застеклённая ЛОДЖИЯ со столиком, стульями и новой красивой отделкой внутри и снаружи. Новый сайдинг. Окна - ВО ДВОР, хороший вид из окна, широкий зелёный газон перед окнами. Бесплатная парковочная площадка -прямо напротив нашего подъезда, парковка- не проблема. Доброжелательные соседи по подъезду без в/п. Сам дом - хорошей серии:

БРЕЖНЕВКА (не «корабль», не «хрущ.»).

Чистый регулярно убираемый  
ухожен.подъезд. Бельэтаж (высокий первый  
этаж, по высоте между 1 и 2) ЕСТЬ ВСЯ  
НЕОБХОДИМАЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА. Есть 2  
телевизора (тел-р «Samsung» - с большим  
экраном- ловит 45 каналов), Дом.интернет от  
Билайна-бонус за мой счёт, Wi-Fi роутер. На  
кухне -большой бесшумн. холодильник «LG»,  
стир.машина «Candy», микроволновка. ДЛЯ  
ГОСТЕЙ РОССИИ: среди жильцов должен быть  
хотя бы 1 с регистрацией в России (можно с  
врем. регистрацией); Договор аренды - на  
него. Для детей от 3 до 12 лет этот  
микрорайон- великолепный! Рядом с домом -  
несколько отличных детских площадок,  
тренажёры, шахматный кружок,  
баскетбол.площ.,каток круглый год. В 5  
мин.пешк.-футб.поле. ПРЕКРАСНАЯ  
ИНФРАСТРУКТУРА ВОКРУГ! Напротив дома - 8  
новых ТРЕНАЖЕРОВ (бесплатных!). В  
пределах 8-11 минут пешком -2 станции  
метро: «Бухарестская» и «Международная».  
Пешком минутах в 10 - сразу 3 торгово-  
развлекат. комплекса: КОНТИНЕНТ,  
МЕЖДУНАРОДНЫЙ и РИО (рейтинг - 4,8) с  
зоопарком, кинотеатром (7D) с 6 залами.2  
ресторана, большой выбор уютных кафе.  
Пешком -2 бассейна, в том числе бассейн  
«Антантика» с высоким рейтингом, фитнес-  
клуб. РИО- с Соляной пещерой, крытым  
катком, управляемыми машинами для ребят с  
3-х лет, лошадьми, игровыми автоматами,  
бильярдом, боулингом. А в 2-3х минутах  
ходьбы пешком - магазины «Дикси» и  
«Магнит», аптека «Озерки», «Столички»,  
«Улыбка радуги», «Строитель», «Сбербанк».  
Чуть дальше - от 8 до 12 минут пешк.-  
магазины «Okey», «Пятёрочка»,  
«Перекресток», «Фикспрайс», Ривгош,  
Макдональс, уютные кафе со вкусными

пирогами, салон красоты, парикмахерская «От 600», копи- и фотоцентры, много банкоматов. Рядом школа, в кот. учился наш бывший президент Медведев, детский садик и ГУП (6 минут пешк.). Много качелей для ребят и взрослых. Есть выбор мест, где можно почитать книжечку в тишине среди цветов. Этот микрорайон- цивильный, ухоженный! До Невского проспекта (до ст. метро «Адмиралтейская»)-15 минут езды на метро по прямой. Пешком «Яблоневый Сад» и «Парк Победы». Возвратный залог - 30 тысяч ру

