

🕒 Создано: 04.11.2025 в 20:26

Обновлено: 08.12.2025 в 13:47

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 22/96

51 000 ₽

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 22/96

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Дачный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

46.64 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

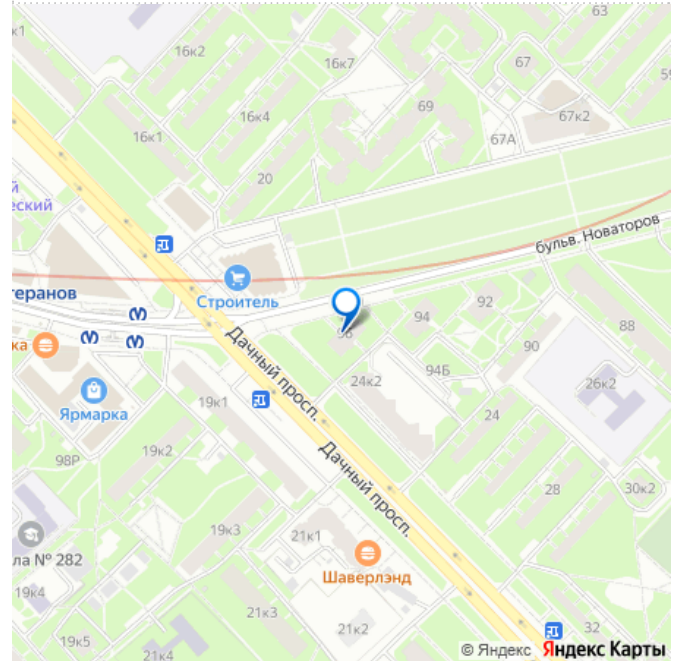
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Заселение с детьми

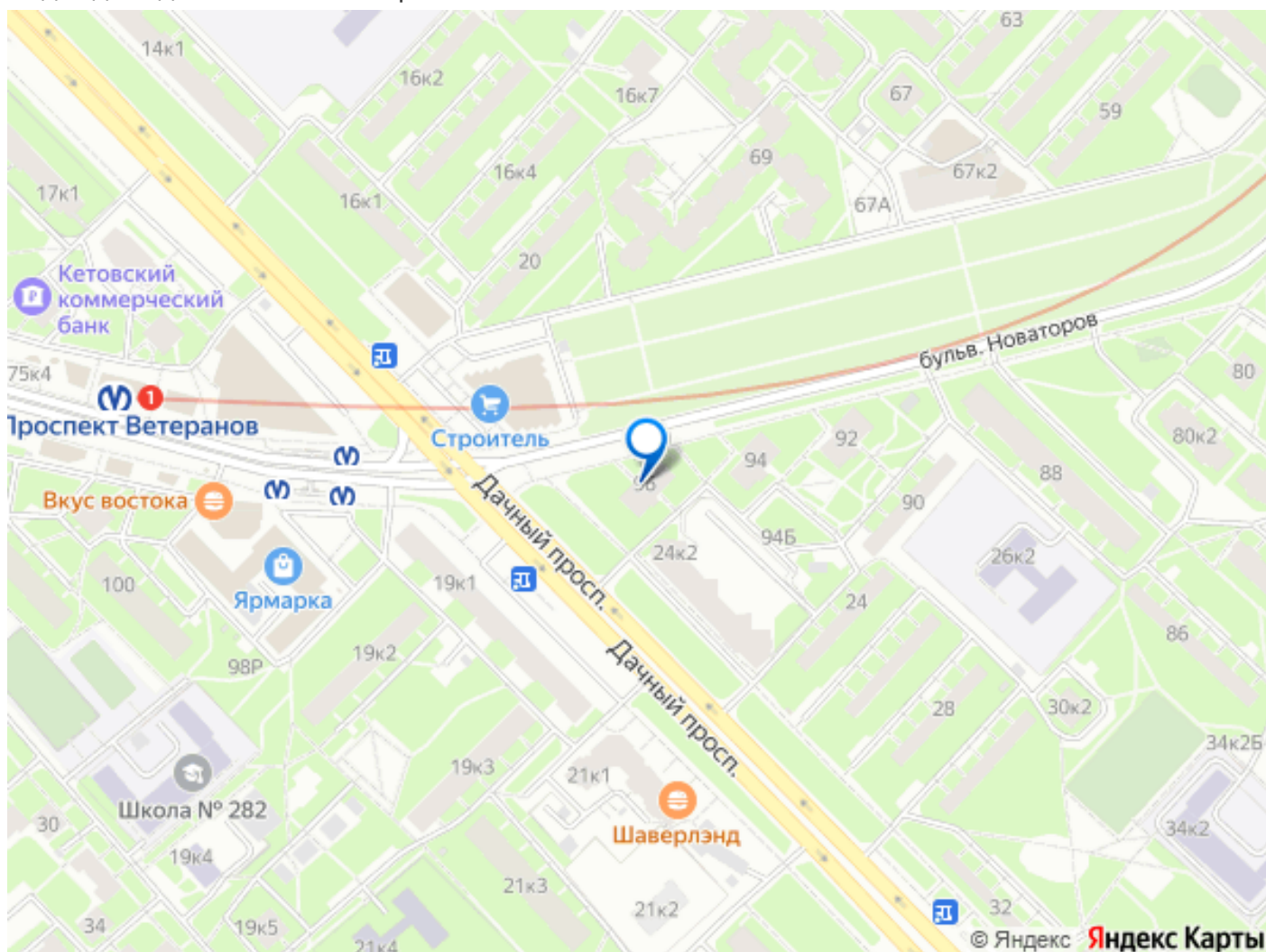
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Сдам 2-комнатную квартиру 46 м² у м. Проспект Ветеранов (4 мин пешком). От собственника, т.е. комиссию платить не придется!!! Сдаётся просторная 2-комнатная квартира 46 м² на 5-м этаже 12-этажного кирпичного дома. • Две изолированные комнаты, большая застеклённая лоджия, отдельный санузел. • В квартире есть вся необходимая базовая техника: газовая плита с духовкой, двухкамерный холодильник, стиральная машина-автомат. • Минимум мебели — вы сможете обустроить пространство под себя. Локация и инфраструктура дома: • Идеальная транспортная доступность: всего 4 минуты пешком до станции метро Проспект Ветеранов. • Удобный выезд на КАД и ЗСД. • Во всём доме установлены шумопоглощающие стеклопакеты. • 2 современных пассажирских лифта (до 5 этажа — быстро и комфортно). • В доме есть мусоропровод. • Для автомобиля — комфортная парковка вдоль бульвара. Финансовые и юридические условия: • Аренда: 45 000 рублей в месяц. • Коммунальные услуги: оплачиваются отдельно. • Залог: 45 000 рублей (возвращается при окончании договора). • Выгодное преимущество: Я зарегистрирован как самозанятый (плательщик НПД). Предоставляю закрывающие чеки для

подойдёт: для семьи или пары.



Move.ru - вся недвижимость России