

Создано: 12.02.2026 в 17:25

Обновлено: 12.02.2026 в 17:55

<https://spb.move.ru/objects/9289839696>

**Анатолий Старцев, Новые Метрики**

**79819873468**

**Санкт-Петербург, проспект Малый**

**Петроградской стороны, 16**

**80 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,  
16

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

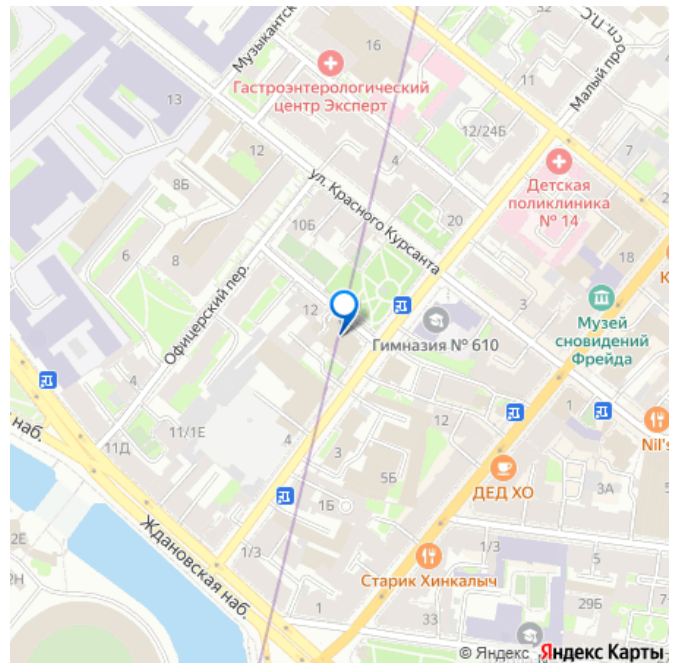
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

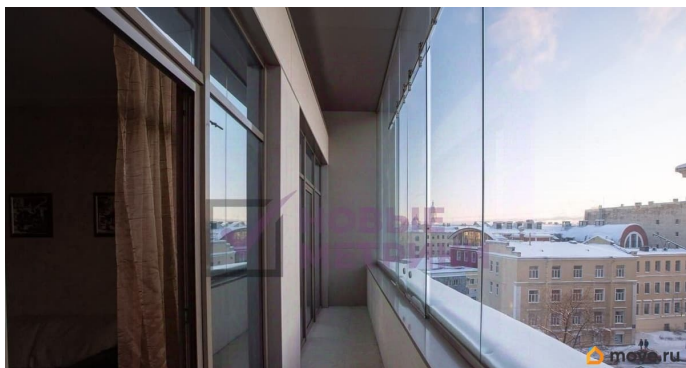
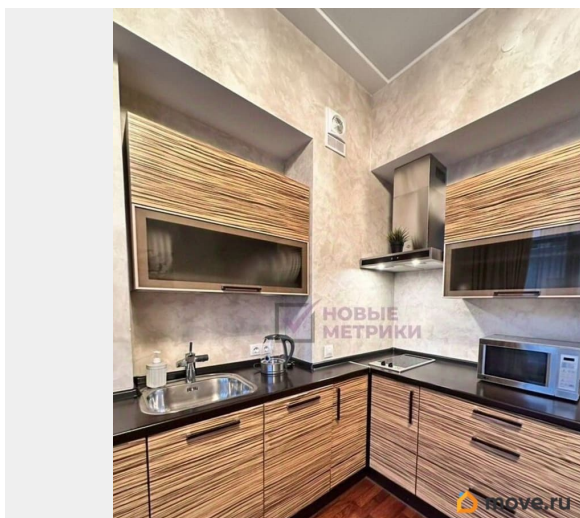
## Описание

Арт. 129424647 Твой ламповый уголок у м. Спортивная Присматриваете жилье, где уютно, как у мамы, но стильно, как в Pinterest? Сдаются (Продаются) апартаменты домашнего типа в 2 минутах от метро «Спортивная»! Где: Тучков мост, набережные и вся магия Петроградки в шаговой доступности. Внутри: Дизайнерский уют, мягкий диван, полноценная кухня (можно печь блинчики!), быстрый Wi-Fi и белоснежное белье. Бонус: Тихий двор, историческое здание и полное ощущение, что ты — настоящий петербуржец. . Всё включено: от тапочек до фена. Пиши в Директ/ЛС «Уют», и я пришлю и видеообзор! - -- На что сделать акцент (фишки локации): 1. Траволатор: Обязательно упомяните, что метро «Спортивная» имеет уникальный подземный переход (траволатор), который соединяет Васильевский остров и Петроградку — это очень удобно. 2. Спортивная жизнь: Если рядом проходят матчи или концерты в «Юбилейном», это огромный плюс для краткосрочной аренды. 3. Университеты: Если апартаменты для

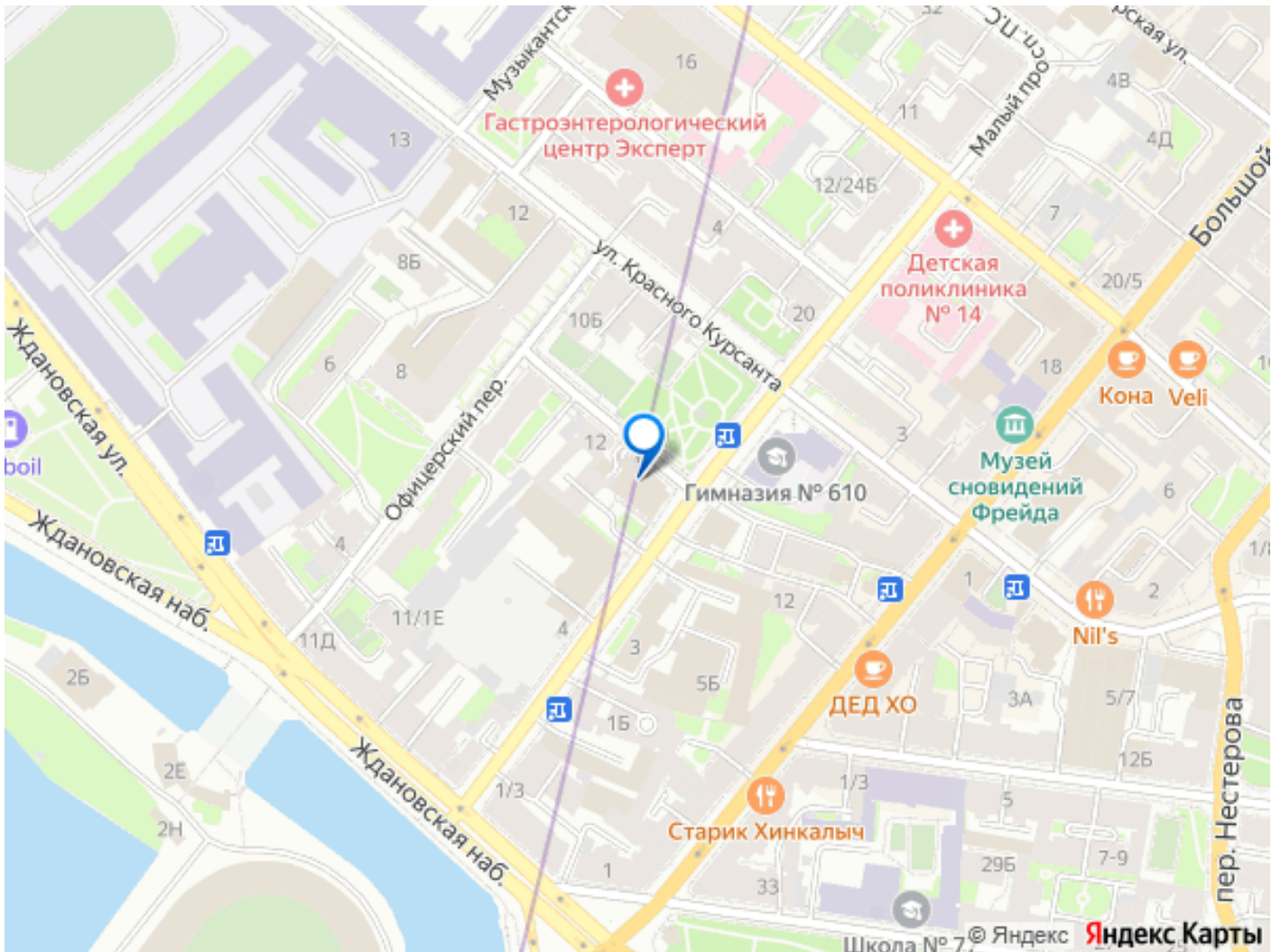
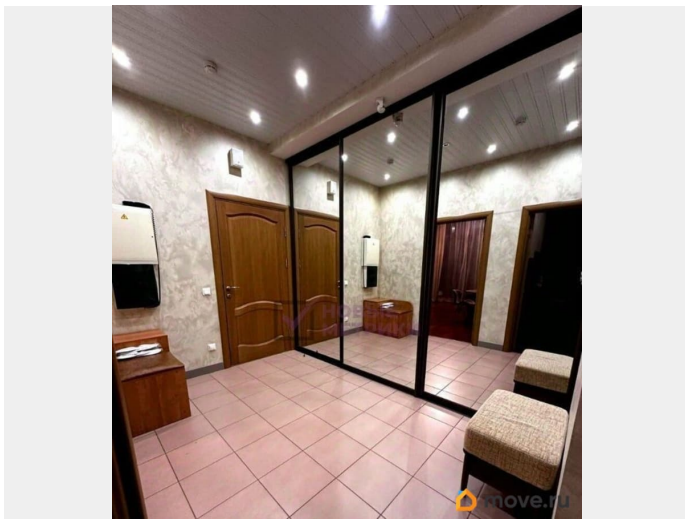
долгосрока — рядом СПбГУ и другие крупные вузы, это обеспечит спрос от студентов. 4.

«Домашний тип»: Подчеркните наличие мелочей: турки для кофе, книг, комнатных растений или уютного пледа. Это то, что отличает «домашний тип» от «апарт-отеля».

ДЕТИ И ЖИВОТНЫЕ ДА Звоните и записывайтесь на просмотр







Move.ru - вся недвижимость России