

🕒 Создано: 24.12.2025 в 16:51

Обновлено: 26.01.2026 в 13:50

<https://spb.move.ru/objects/9288334075>

**Собственник**

**79819707729**

**Санкт-Петербург, Северный проспект,  
89К2**

**35 000 ₽**

Санкт-Петербург, Северный проспект, 89К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Северный](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

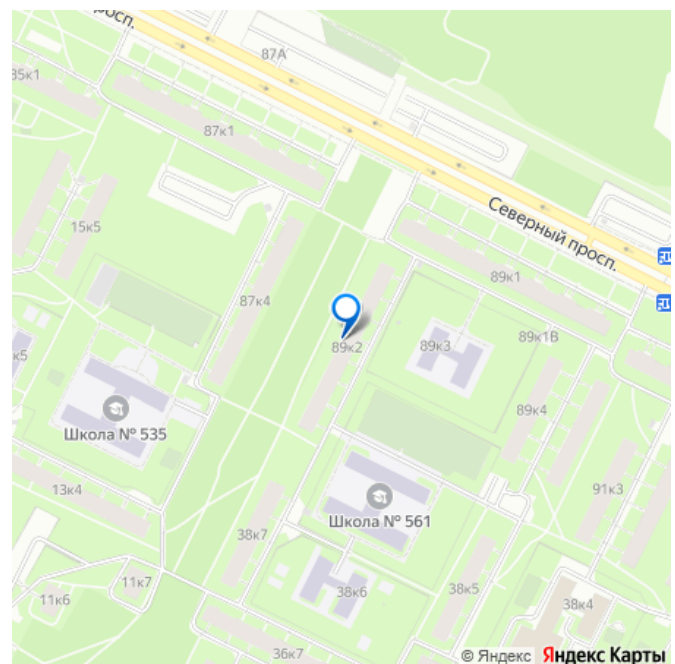
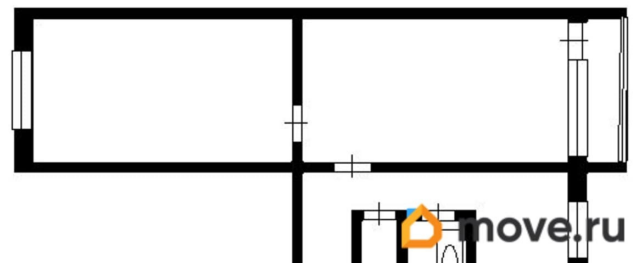
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Заселение с детьми

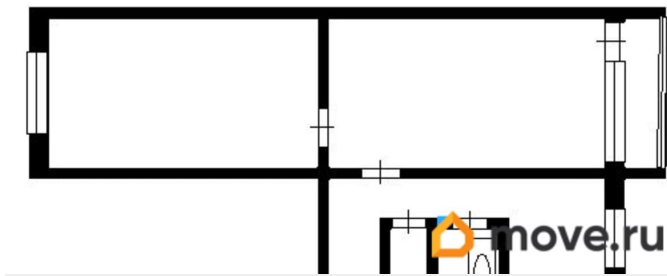
да

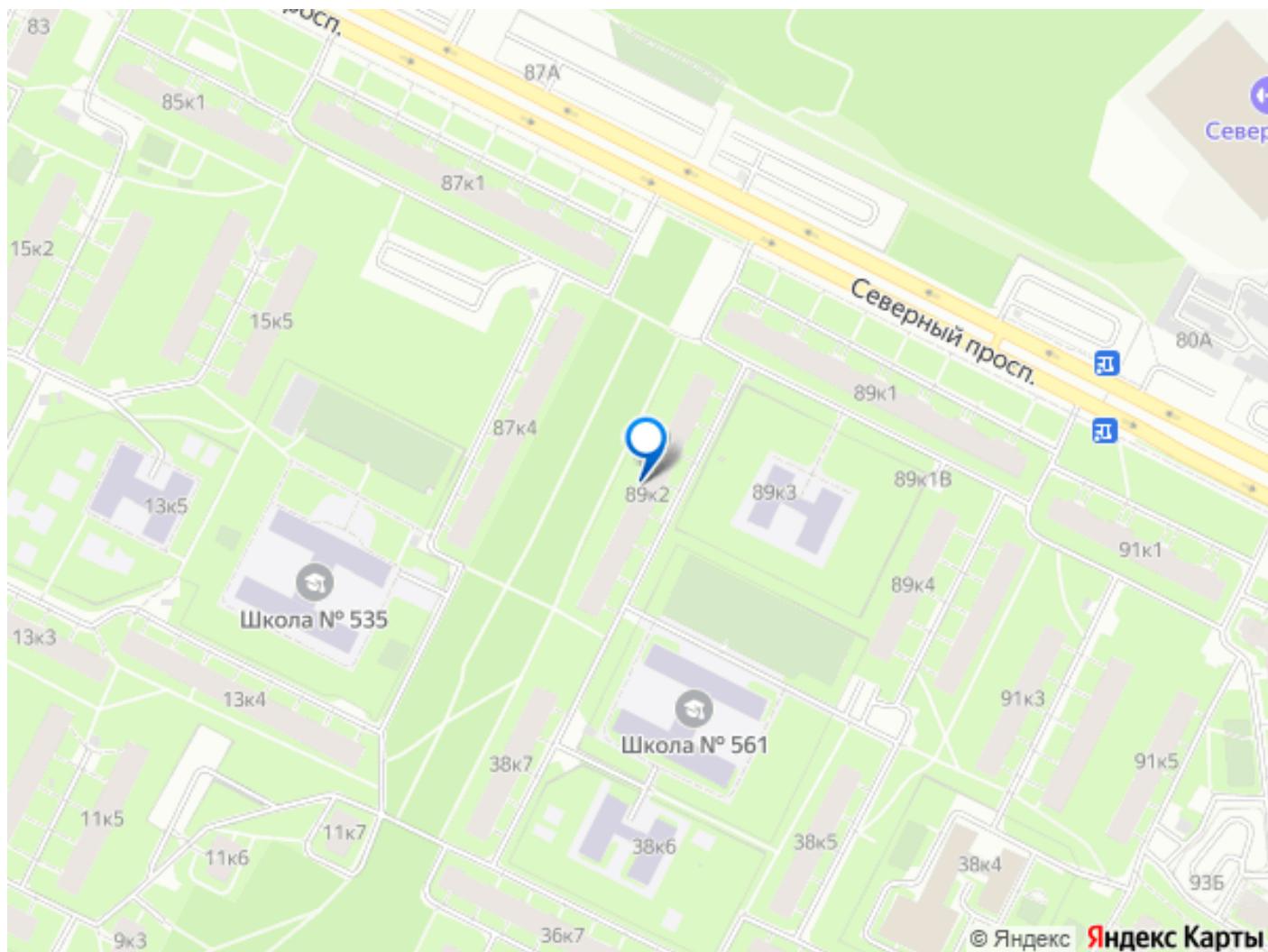
Заселение с животными

да

## Описание

Сдаётся двухкомнатная квартира в тихом районе. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома 1966 года постройки. Общая площадь составляет 46,7 кв. м, высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид на зелёный двор, что создаёт атмосферу уюта и спокойствия. Квартира предлагается без ремонта, что даёт возможность обустроить её по своему вкусу. Планировка включает совмещённый санузел и балкон. Дом находится в хорошем состоянии. Ближайшая станция метро — Академическая — находится в 24 минутах пешком. Это удобно для тех, кто предпочитает передвигаться общественным транспортом. Рядом с домом расположены все необходимые социальные объекты: школы, детские сады, магазины и клиники — всё в шаговой доступности. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, без комиссии. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России