

Создано: 30.11.2025 в 11:15

Обновлено: 07.12.2025 в 13:41

<https://spb.move.ru/objects/9286992198>

Александр Шальнов, Частный маклер

79817059391

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 86К2

39 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 86К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

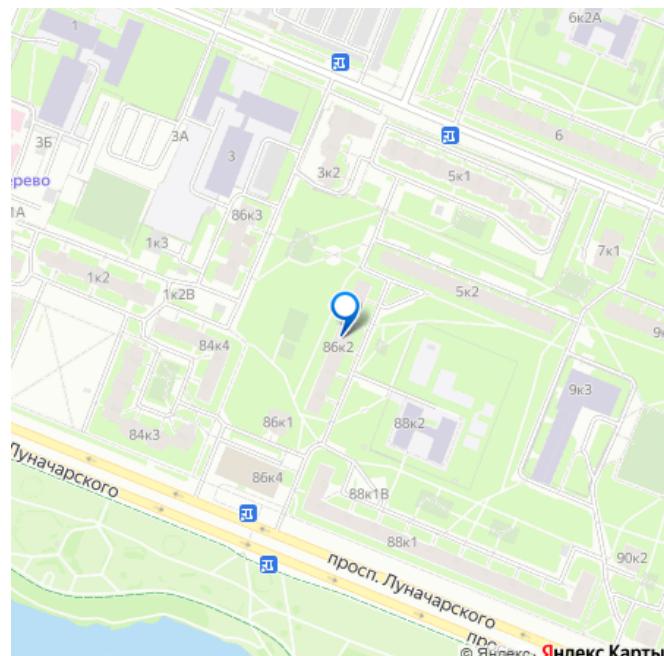
6.1 м²

Общая площадь

46.9 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

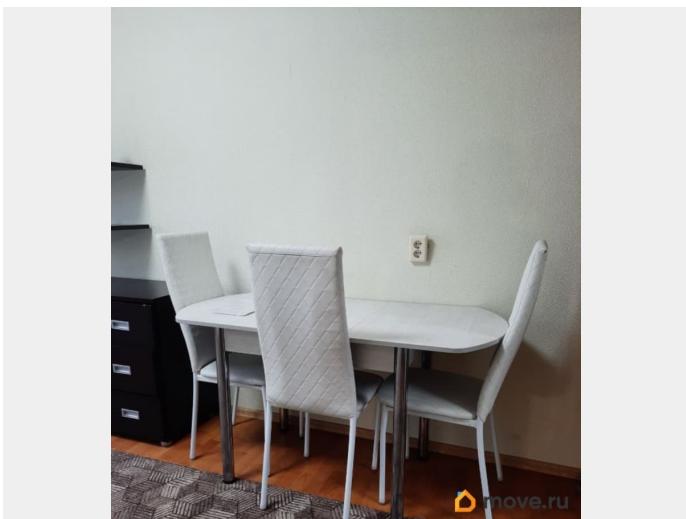
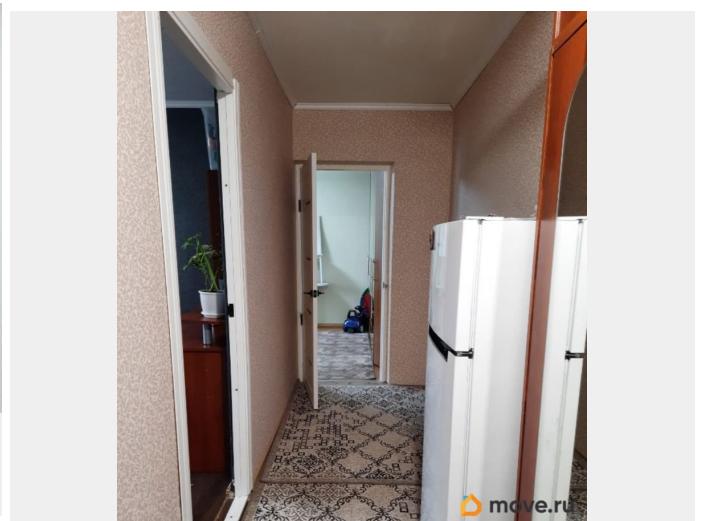
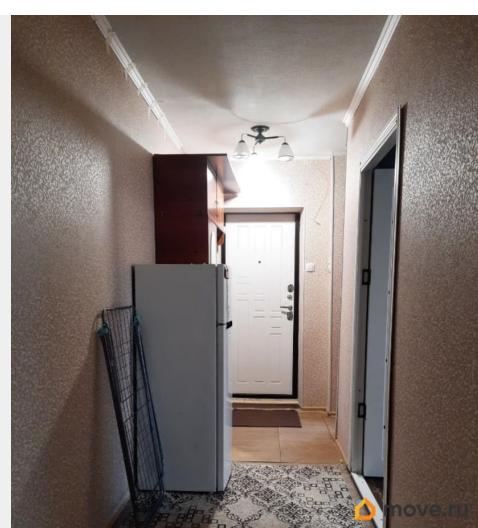
Заселение с животными

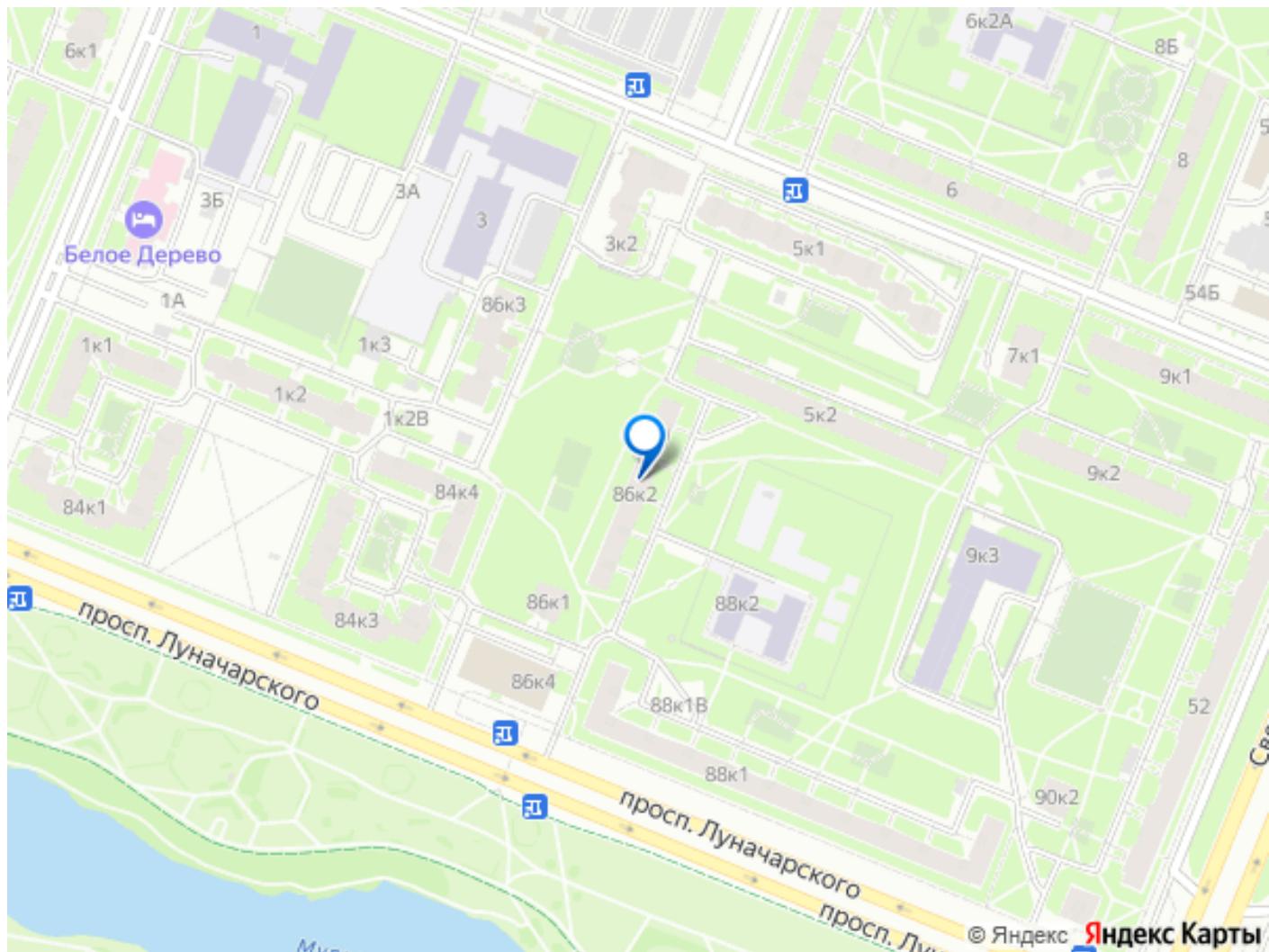
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

2-комнатная квартира у «Муринского парка»
Санкт-Петербург, пр. Луначарского 86,к. 2
Квартира просторная, общая площадь - 46,9 кв. м.: - 2 раздельные комнаты - 18 и 11,9 кв. м.; - кухня - 6,1 кв. м.; - прихожая - 7,4 кв. м.; - санузел раздельный. - балкона нет. Квартира теплая, просторная, простая, но в то же время уютная. Есть вся необходимая мебель и бытовая техника для комфортного проживания. Парадная чистая, лифт пассажирский. Вход через домофон. Во дворе оборудованные детские и спортивные площадки. В пешей доступности: - детские сады и школы; - продуктовые магазины; - кафе и пекарни; - салоны красоты; - для любителей активного отдыха большие зеленые парки: «Сосновка», «Муринский парк» и сад «Прометей»; Много общественного транспорта и станции метро: - Гражданский проспект - 2,27 км.; - Академическая - 3 км. Квартира сдается на длительный срок. + коммунальные услуги + залог Звоните! Все расскажу, и договоримся на просмотр. Ваш специалист, Александр





Move.ru - вся недвижимость России