

Создано: 21.11.2025 в 12:54

Обновлено: 24.11.2025 в 20:52

<https://spb.move.ru/objects/9286753454>

Собственник

**79117987927**

Санкт-Петербург, Брюсовская улица, 22

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Брюсовская улица, 22

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Брюсовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

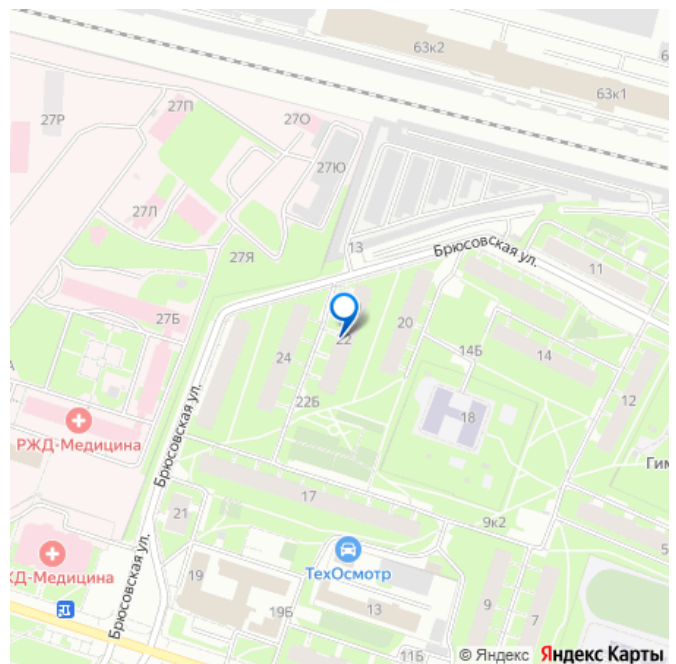
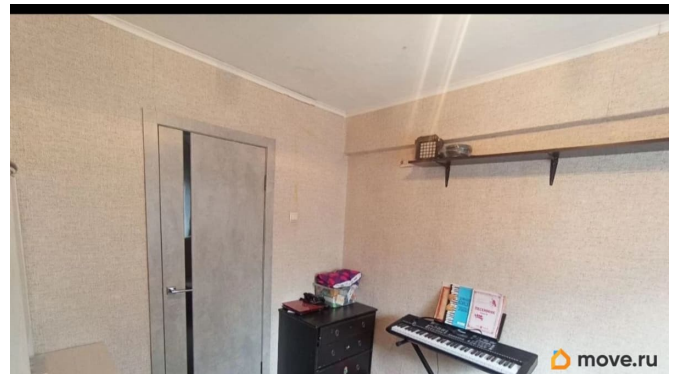
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

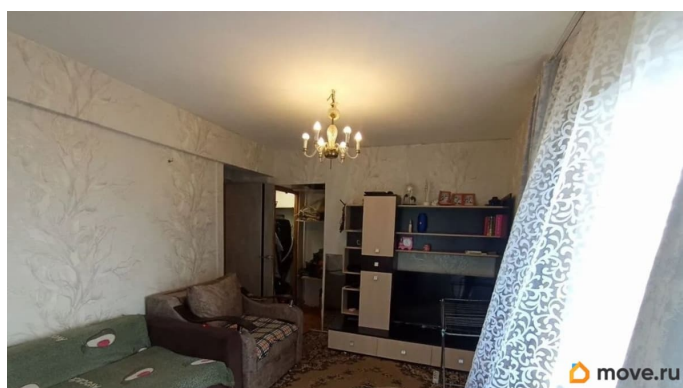
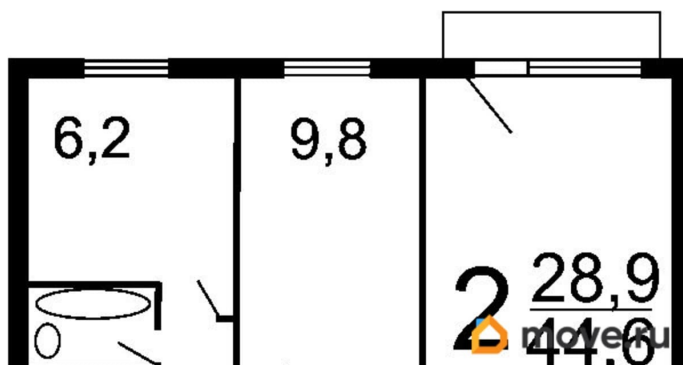
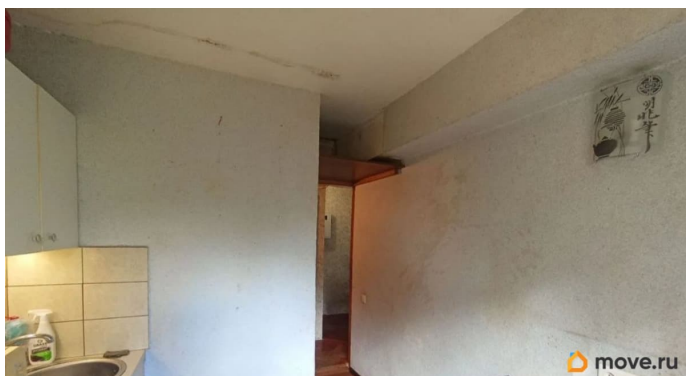
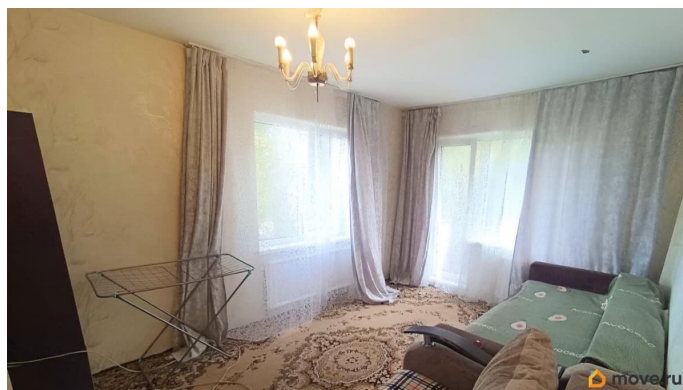
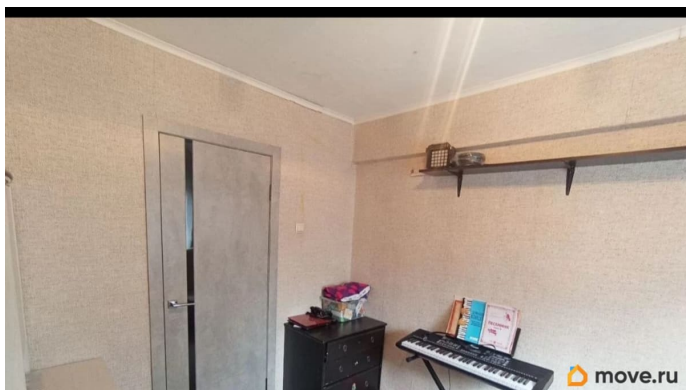
да

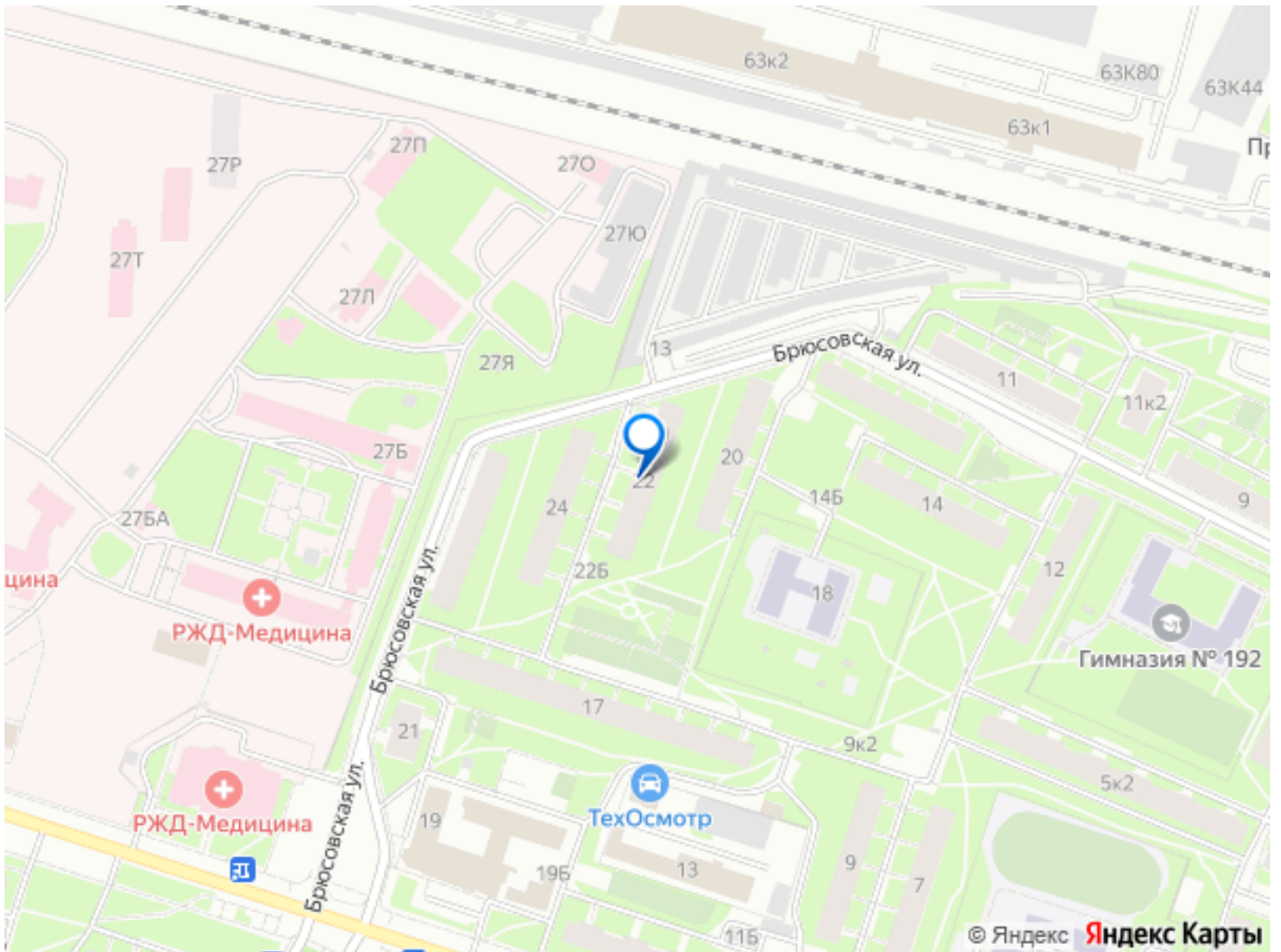
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в районе метро Лесная. Общая площадь - 46 кв. м, жилая площадь - 30 кв. м, кухня - 6.8 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 1964 году. Высота потолков составляет 2.5 метра. Окна выходят на улицу и во двор. В квартире выполнен косметический ремонт, что создает приятную атмосферу для проживания. В комнатах и на кухне есть мебель, поэтому можно сразу заехать и жить. Для вашего удобства установлены холодильник и стиральная машина. Санузел совмещенный, оборудован ванной. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка для вашего автомобиля. Подключен интернет, что позволяет оставаться на связи и работать удаленно. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Лесная всего 8 минут на

автомобиле, что удобно для передвижения по городу. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником, без посредников и комиссии. Залог — один месяц. Квартира идеально подойдет для пары или небольшой семьи. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества квартиры своими глазами и забронировать её для себя. Ждём вас!





Move.ru - вся недвижимость России