

Создано: 24.07.2025 в 12:44

Обновлено: 12.12.2025 в 06:47

<https://spb.move.ru/objects/9287007803>

## Собственник

**79811301575**

**Санкт-Петербург, проспект Советский,  
34к2**

**50 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Советский, 34к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

23/27

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

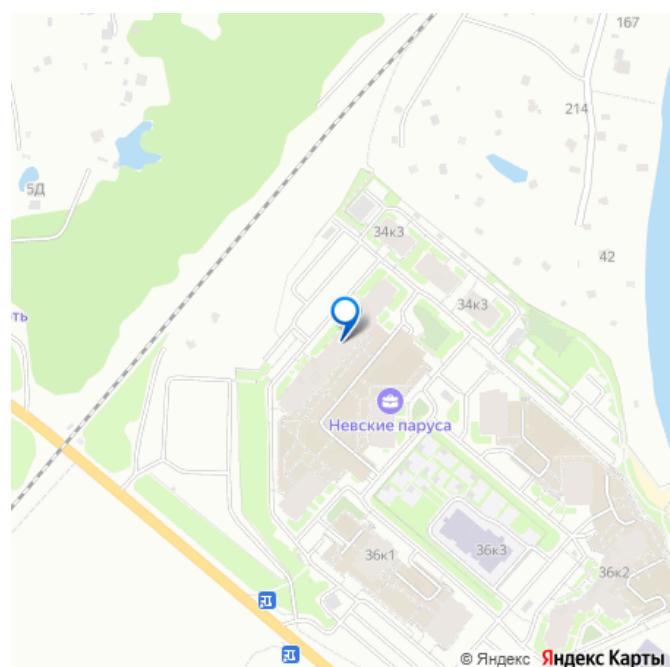
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаю красивую и уютную евро двухкомнатную квартиру от собственника в ЖК Невские Паруса (комплекс комфорт класса). В квартире есть вся необходимая для жизни качественная мебель и техника: холодильник, индукционная плита, большой плоский телевизор (с поддержкой Кинопоиск, Иви, Youtube и тд), стиральная машина, микроволновка, мощный напольный вентилятор, большая ортопедическая двуспальная кровать, био камин, утюг, чайник, пылесос, посуда и кухонные принадлежности (абсолютно все от штопора до блендера) В большой комнате дизайнерский диван так же раскладывается в полноценное спальное место. Есть абсолютно все. В квартире есть огромная панорамная лоджия с видом на Неву. Индивидуальное регулируемое отопление в каждой квартире. В 200м от дома собственный пляж и деревянный променад с выходом к реке. Тихие, спокойные и семейные соседи. Очень красивая облагороженная территория ЖК со спортивными площадками и зонами для отдыха. В соседнем доме все необходимые магазины, пункты выдачи и прочее.

Остановка общественного транспорта прямо у дома, для автовладельцев всегда есть парковочные места. До метро Рыбацкое на транспорте 7-10 минут, можно прогуляться пешком за 20-25 минут. Долгосрочная аренда от 11 месяцев. 50.000 руб/мес +к/у (примерно 4.000? лето, 5000-6000? зима) Отдельно оплачивается wi-fi интернет (600? месяц) тариф за 3 месяца Залог 50.000?

Официальный договор. Без комиссии, без посредников. Сдам одной или двум девушкам, или семейной паре. Строго без детей и животных. Будьте пожалуйста готовы на краткий рассказ о себе. Агентам просьба не беспокоить, не тратить свое и мое время.

