

Создано: 19.01.2026 в 22:47

Обновлено: 07.02.2026 в 15:54

<https://spb.move.ru/objects/9288120357>

## Собственник

**79117042308**

Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 43

**42 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 43

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Шелгунова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

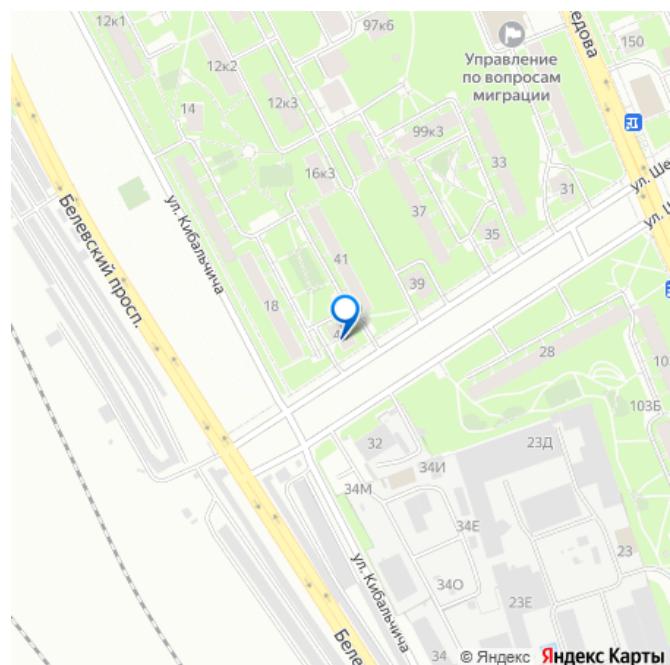
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Заселение с детьми

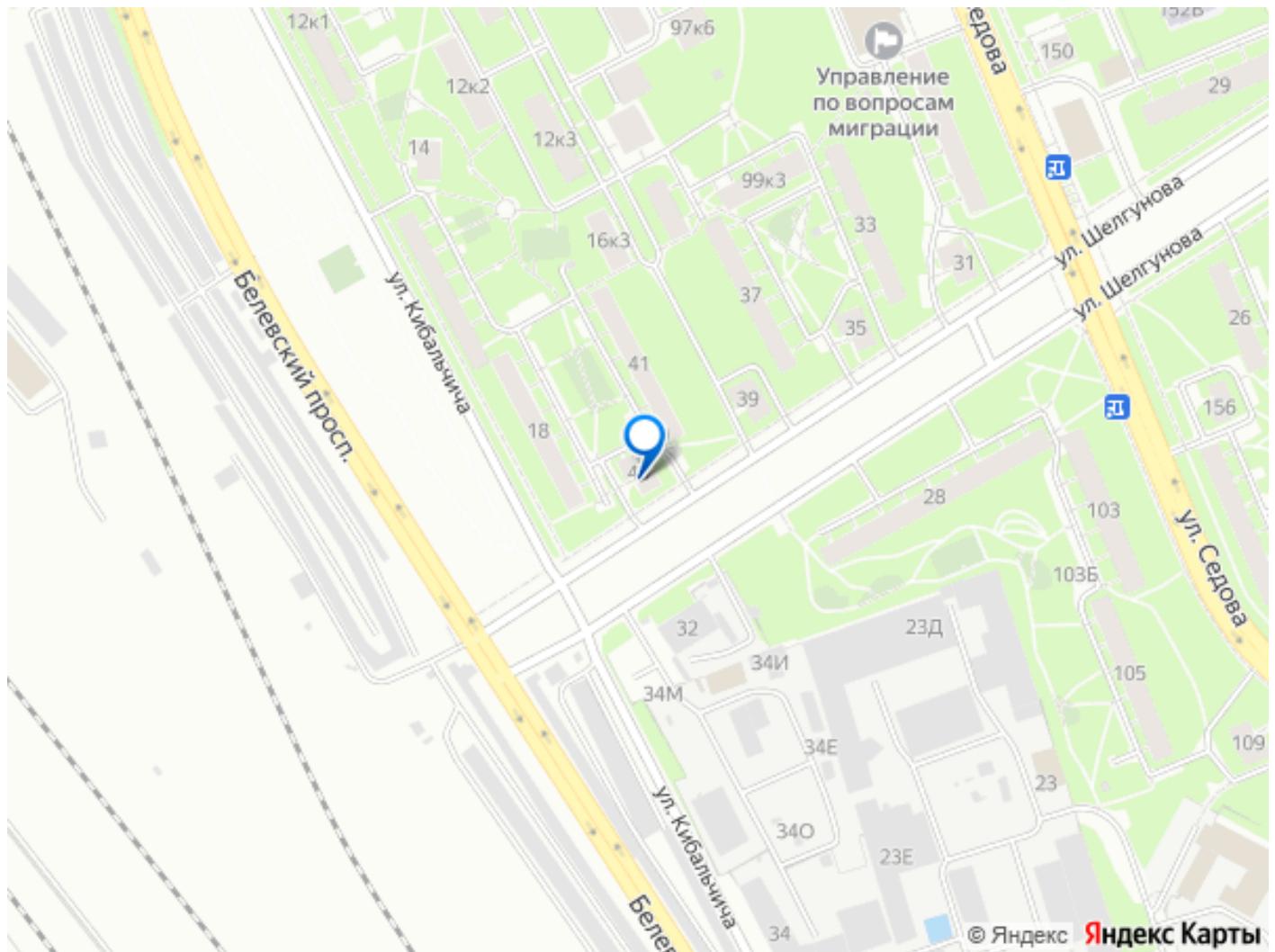
да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная, максимально обустроенная 2-х комнатная квартира сдаётся впервые. Добротная качественная мебель, места для хранения одежды, стиральная машина, холодильник, микроволновая печь. есть вся посуда для повседневного пользования. Три станции метро Обуховская, Пролетарская, Ломоносовская в 5 минутах езды на транспорте. Пешком можно дойти за 20-25 минут. комфортный 3-й этаж, застеклённый балкон, окна выходят в тихий зелёный двор с детской площадкой. Вдоль улицы зелёный сквер. Также в этом районе есть два потрясающих исторических места для отдыха и прогулок. Это Куракина дача-приятнейшее место для семейных прогулок с пейзажным ландшафтом, прудом, детскими площадками. Также вас порадует парк культуры им. И.В.Бабушкина, известен как Парк сказок. Можно с детьми Без животных. Приглашаем к просмотру! В удобное для вас время. Аренда 35000? Залог 35000? Комиссия агента 17500?





Move.ru - вся недвижимость России