

🕒 Создано: 31.01.2026 в 15:50

Обновлено: 31.01.2026 в 15:47

**Санкт-Петербург, Дальневосточный  
проспект, 76**

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 76

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

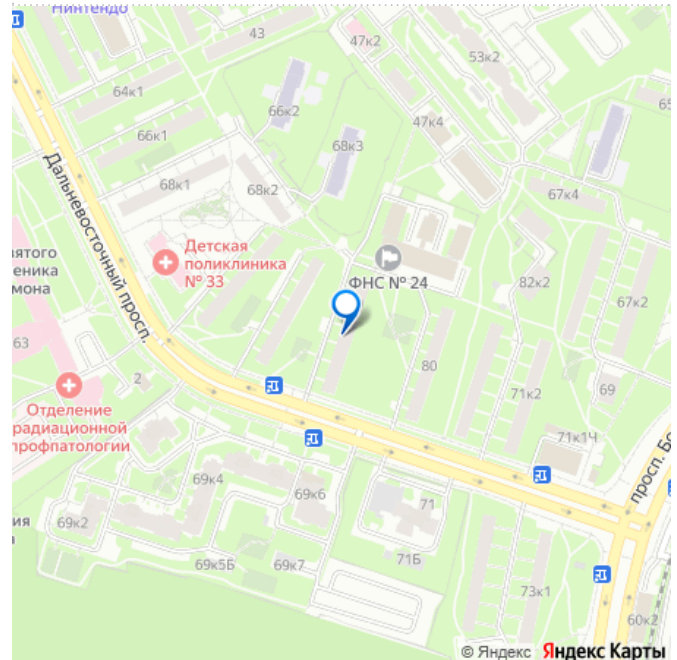
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на четвёртом этаже пятиэтажного панельного дома 1963 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 46 кв. м, жилая площадь — 28 кв. м, а кухня — 6 кв. м. До метро «Ломоносовская» можно добраться на автомобиле за 4 минуты. В квартире выполнен современный евроремонт. Все необходимые для комфортной жизни мебель и техника уже есть: на кухне установлены холодильник и посудомоечная машина, в комнате и ванной — стиральная машина. Санузел раздельный, в ванной комнате есть ванна, что особенно приятно для любителей расслабиться после рабочего дня. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, что гарантирует комфортное проживание. Парковочные места во дворе позволяют без проблем оставить машину. Интернет уже подключён, поэтому, а значит, можно сразу же пользоваться всеми благами цивилизации. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и

магазины, что делает расположение квартиры очень удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия аренды: комиссия 50%, Залог в размере месячной аренды. Квартира идеально подойдёт для семьи из 2-3 человек. Заключается стандартный договор аренды, без обременений и юридических сложностей. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно Звоните и записывайтесь на просмотр! Не упустите возможность арендовать квартиру, которая станет вашим уютным домом.

