

Создано: 03.02.2026 в 18:48

Обновлено: 03.02.2026 в 19:16

<https://spb.move.ru/objects/9288940363>

Алла Казакова, Итака

**79811943750**

Санкт-Петербург, улица Замшина, 39К1

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Замшина, 39К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Замшина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

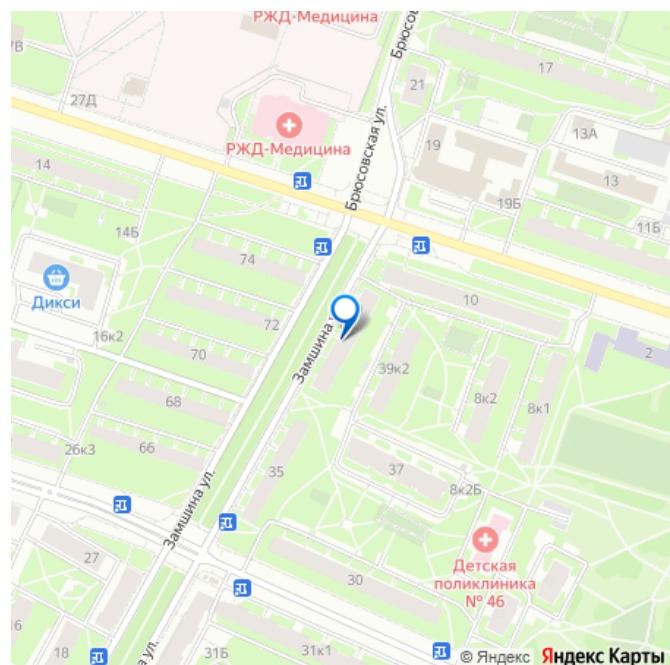
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

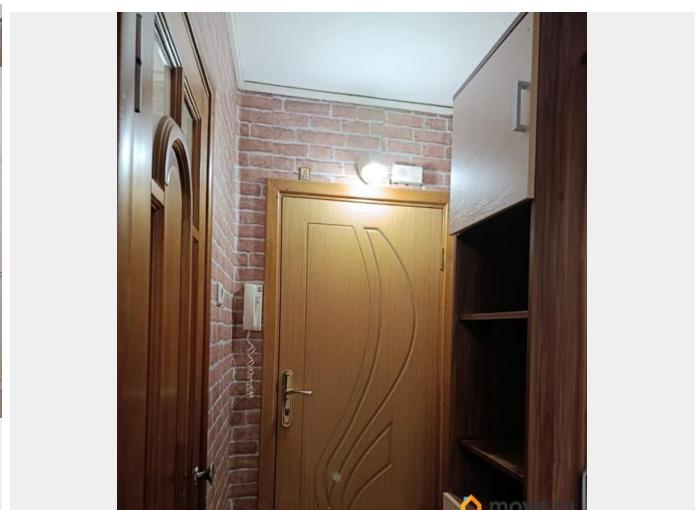
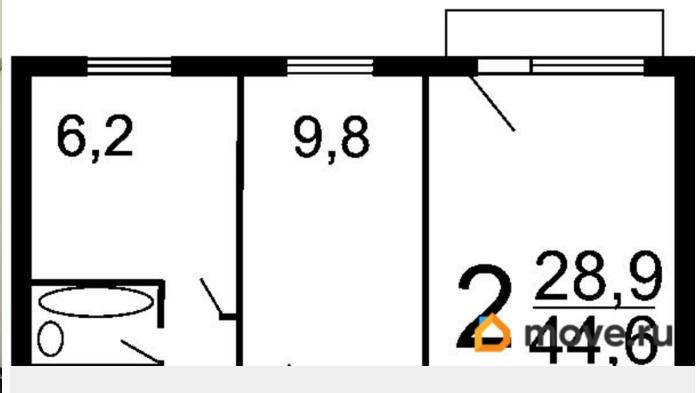
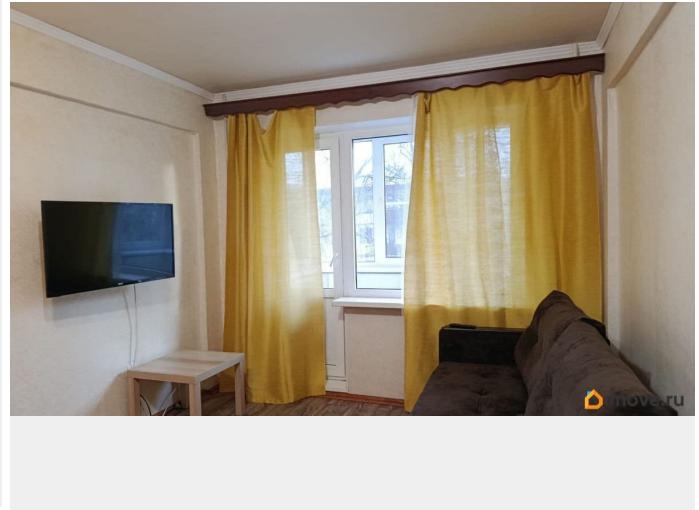
да

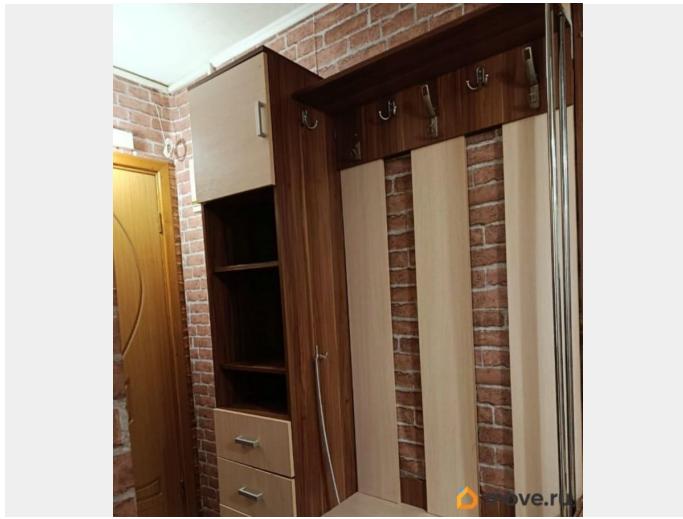
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

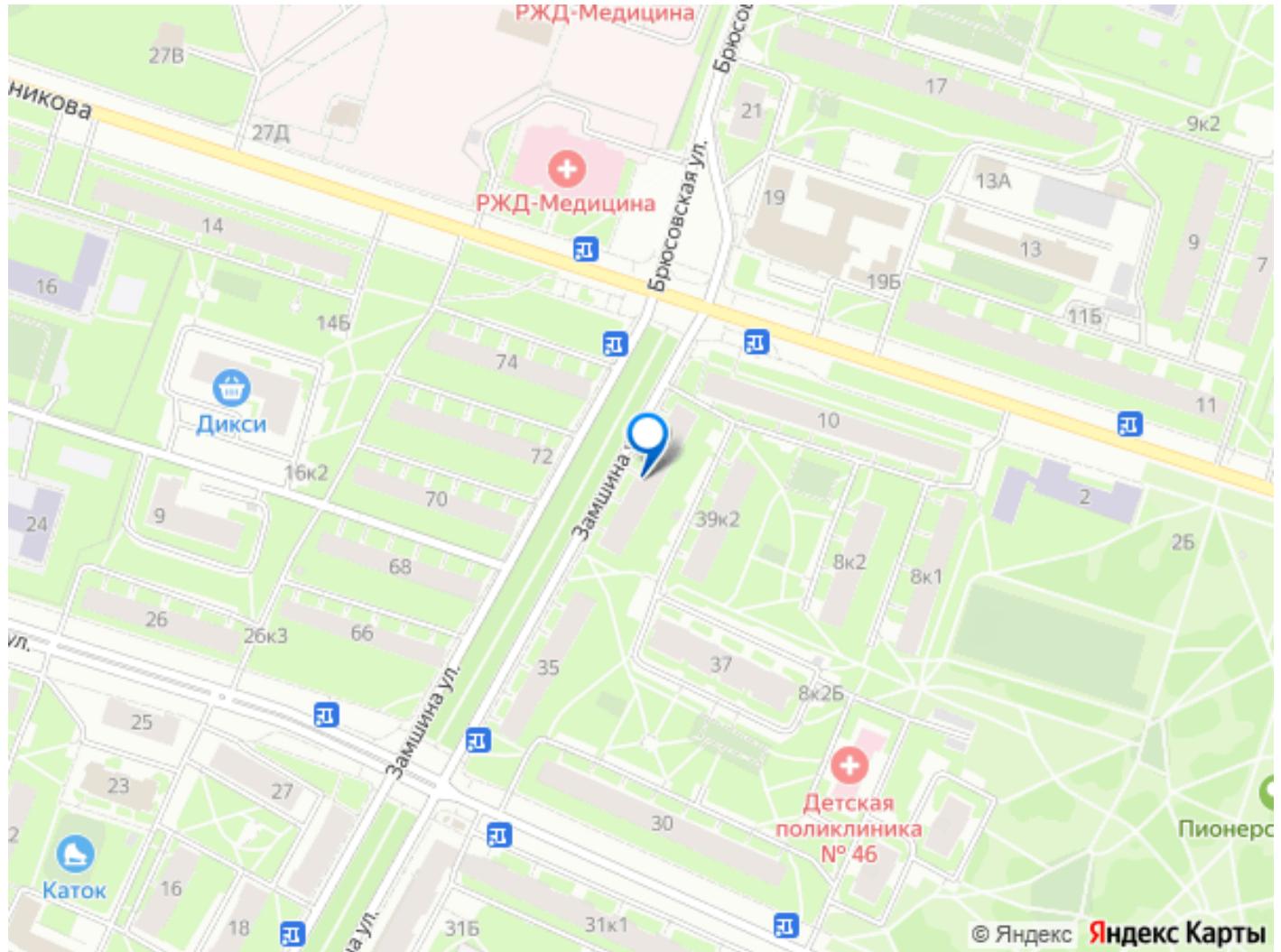
Сдаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 46 кв. м, расположенная на 4 этаже пятиэтажного блочного дома 1964 года постройки. Жилая площадь составляет 28 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Находится в районе метро Лесная, до которого можно доехать на автомобиле за 8 минут. Квартира после косметического ремонта, в ней есть всё необходимое для комфортного проживания. К вашим услугам холодильник, телевизор и стиральная машина. В комнате и на кухне установлена мебель, поэтому можно заехать и жить без дополнительных забот. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Также есть выход на балкон, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. Подключен интернет, что позволит оставаться на связи и работать удалённо. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район удобным для проживания с

семьёй. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Рассматриваем порядочных арендаторов, можно с детьми. Залог — один месяц. Приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России