

🕒 Создано: 19.02.2026 в 22:28

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 13:27

**Агент**

**79110253066**

**Санкт-Петербург, проспект Metallистов,  
102**

**35 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Metallистов, 102

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Metallистов](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

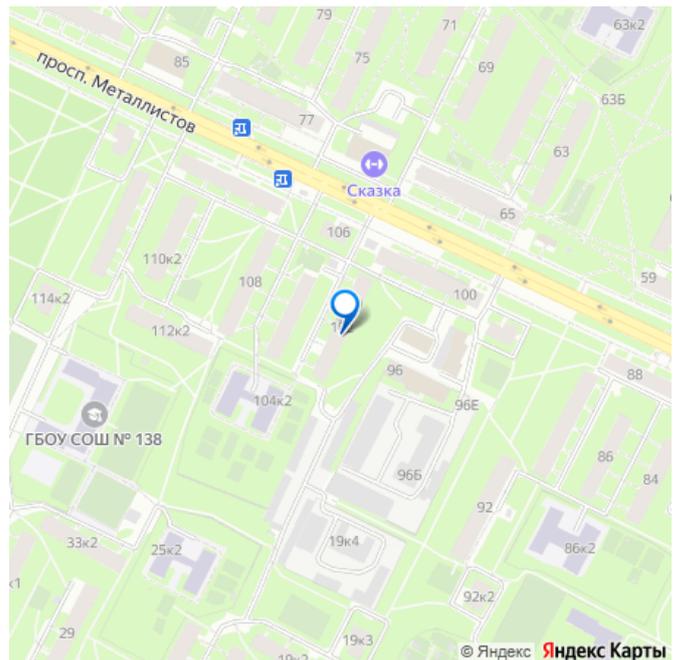
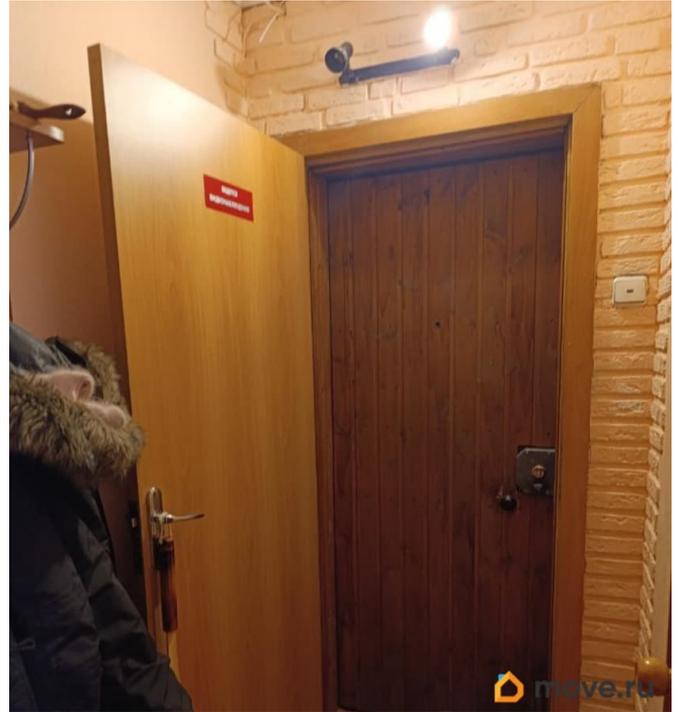
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Заселение с детьми

да

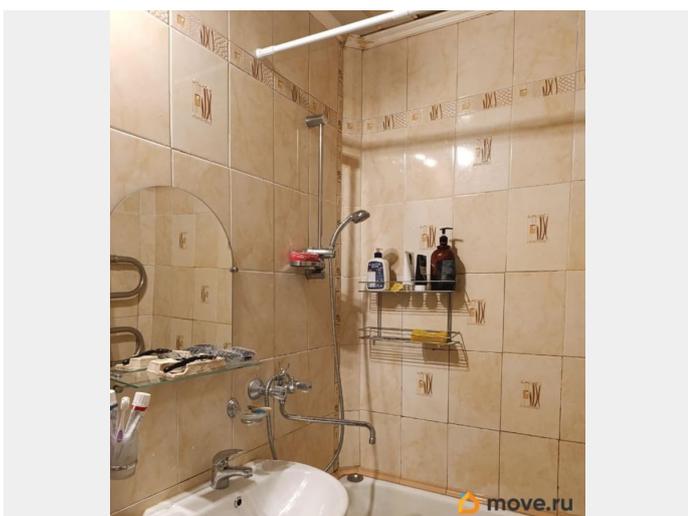
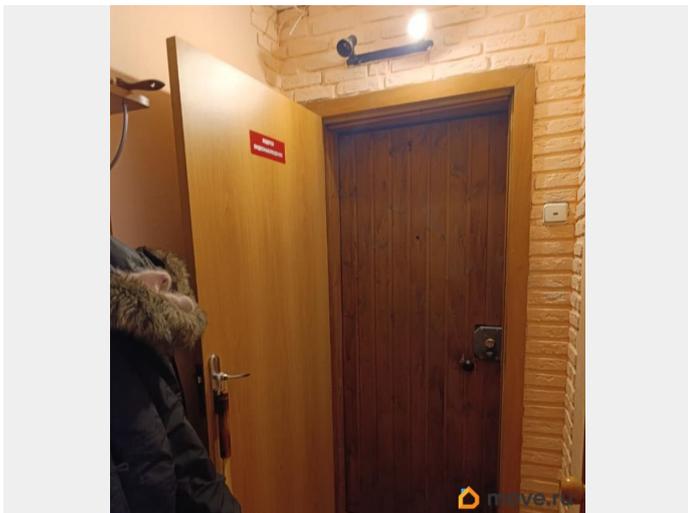
---

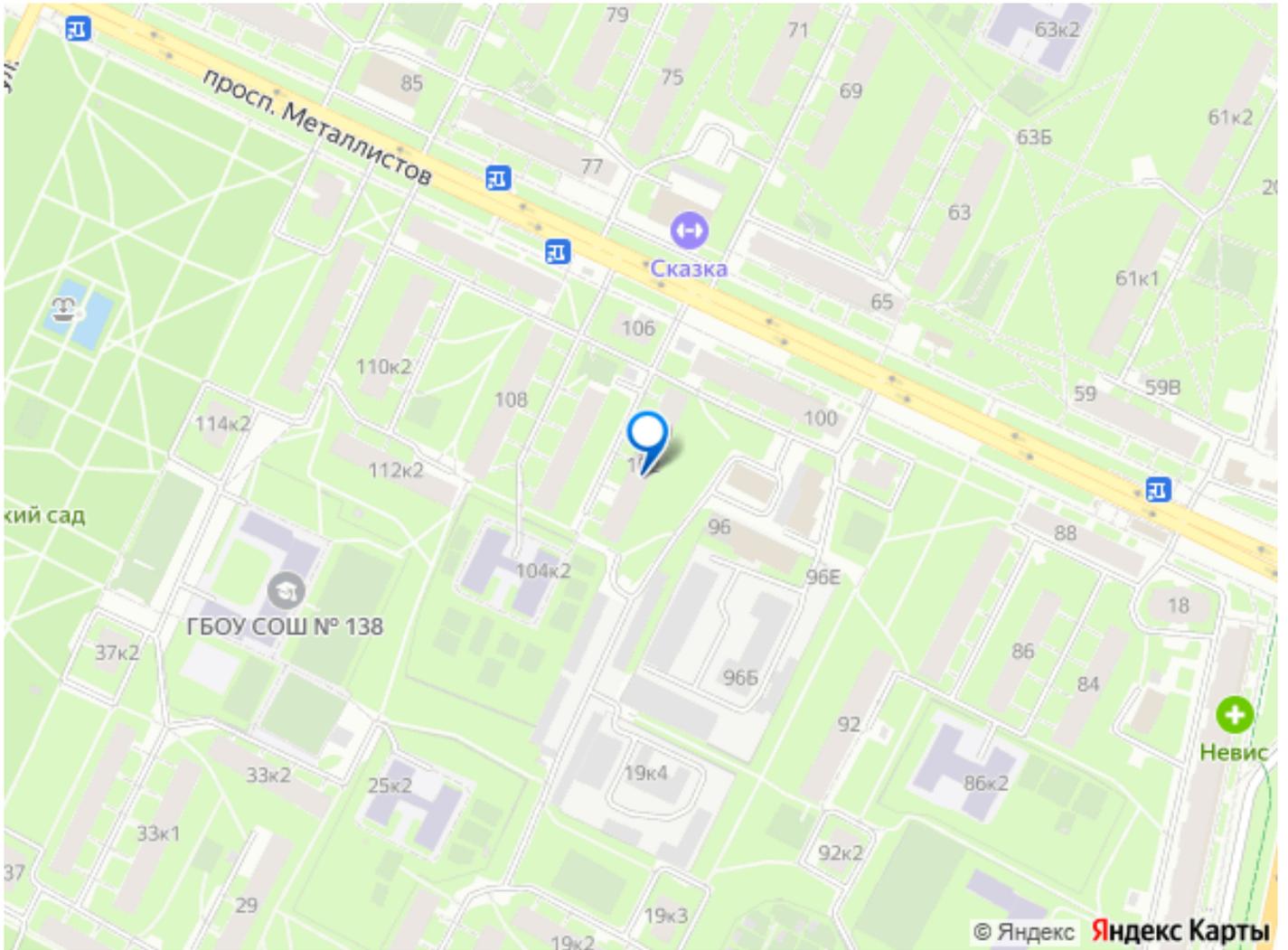
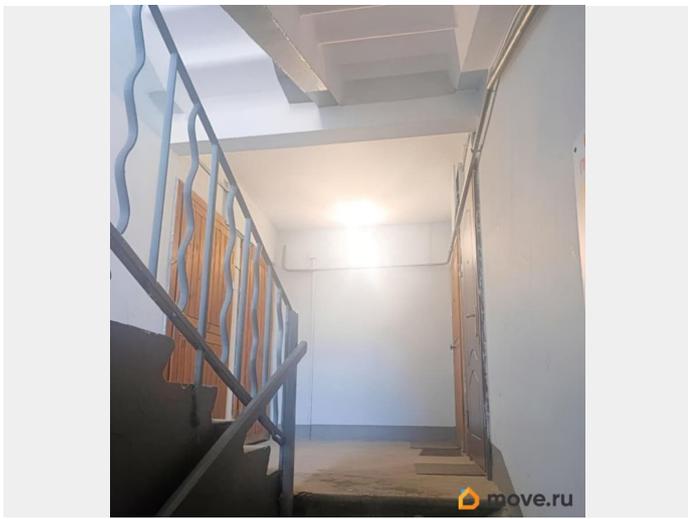
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на проспекте Металлистов, 102. Общая площадь квартиры составляет 46 квадратных метров, жилая площадь — 30.8 квадратных метров. Квартира расположена на 1-м этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 1963 году. До метро «Выборгская» всего 7 минут на автомобиле. В квартире выполнен косметический ремонт, комнаты оснащены необходимой мебелью, а на кухне есть всё для комфортного проживания. Установлены холодильник, телевизор и стиральная машина. Высота потолков — 2.54 метра. Санузел совмещённый, с ванной. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии. Рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь максимально удобным для семей. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: договор заключается на длительный срок. Оплата — ежемесячная, плюс залог в размере месячной платы. Комиссия агентства обсуждается отдельно. Рассматриваем платёжеспособных арендаторов, возможна

аренда для семьи. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества квартиры своими глазами. Будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с оформлением аренды.





Move.ru - вся недвижимость России