

🕒 Создано: 28.02.2026 в 17:04

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 12:40

Собственник

79818997608

Санкт-Петербург, проспект Мечникова, 9

40 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Мечникова, 9

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Мечникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

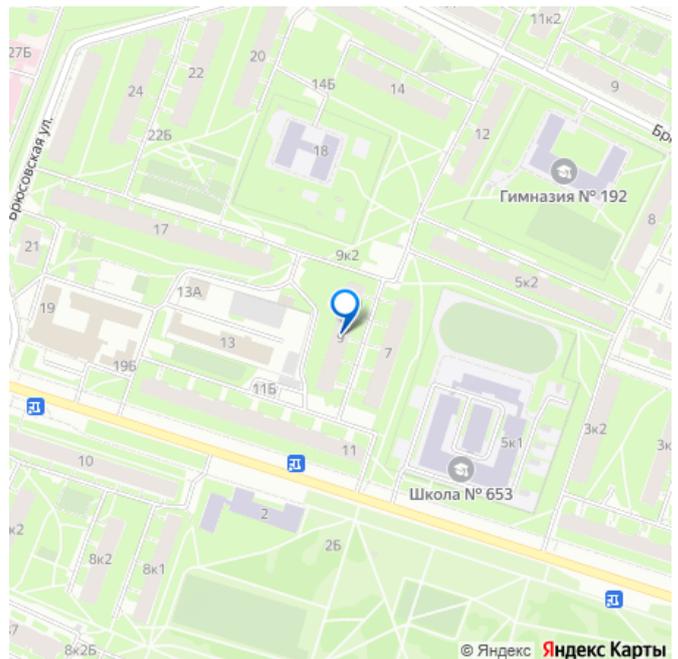
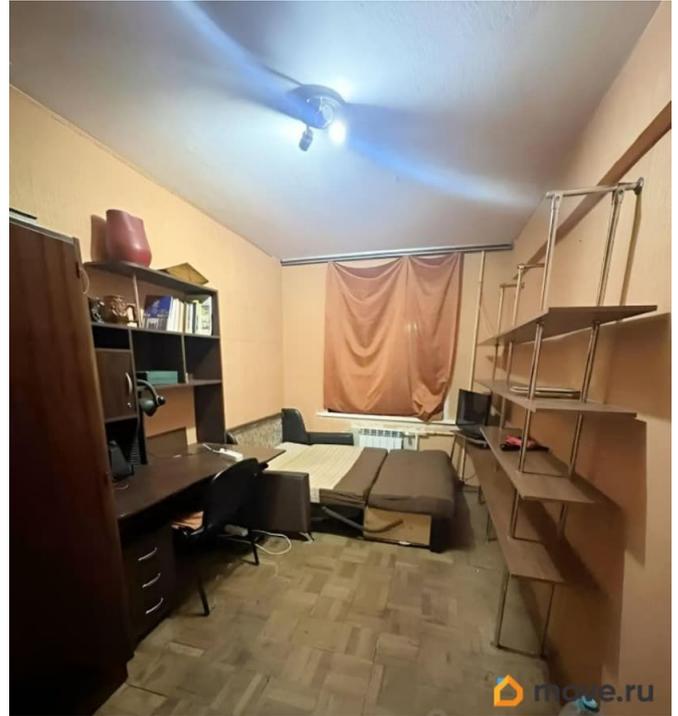
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

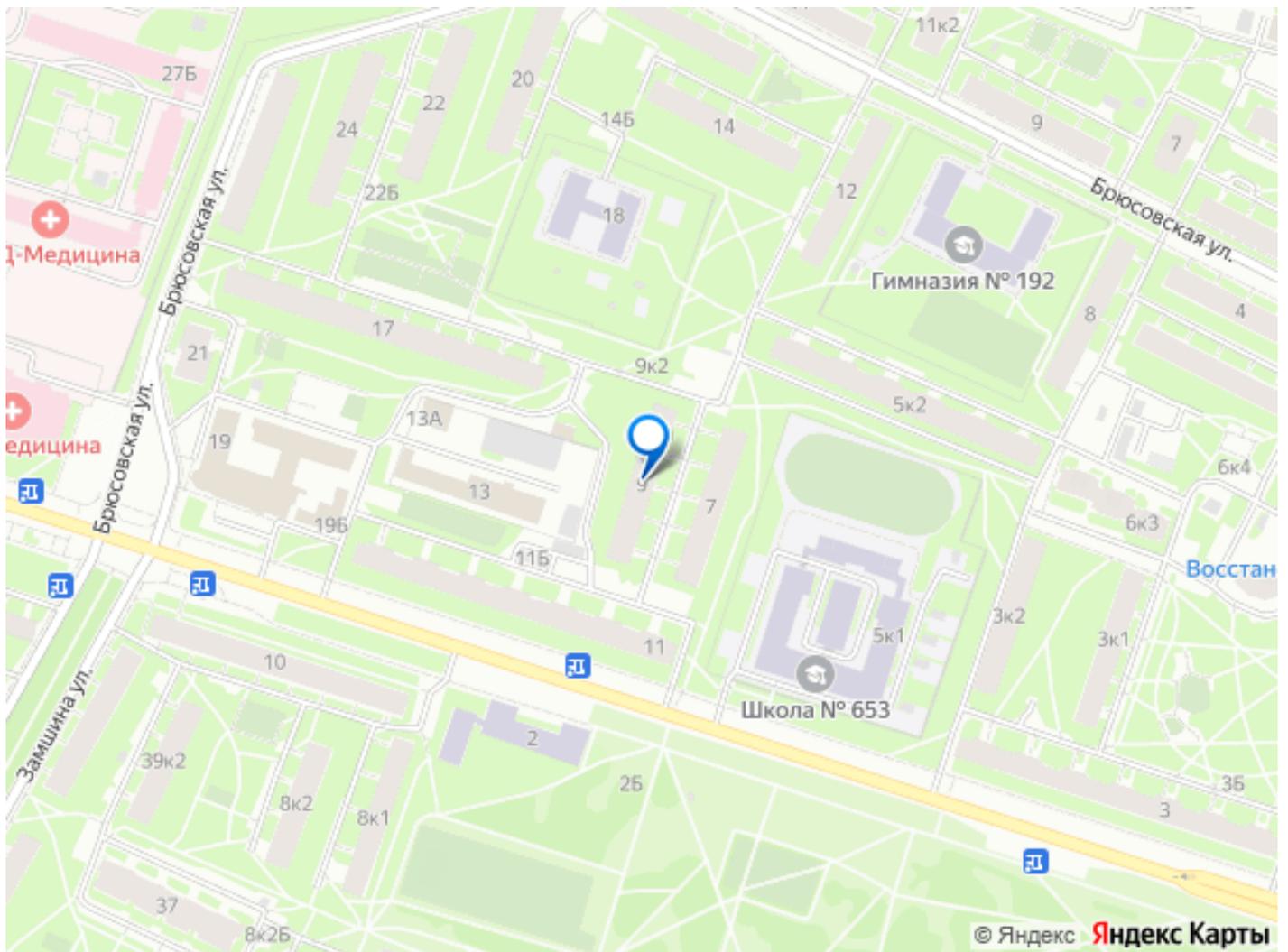
без ремонта

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в районе метро Академическая. Общая площадь — 46 кв. м, жилая — 31 кв. м, площадь кухни — 6.5 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 1964 году. Высота потолков — 2.51 метра. Окна выходят во двор, благодаря чему в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире нет ремонта, но она оснащена всем необходимым для комфортного проживания. На кухне и в комнате есть мебель. Из техники в вашем распоряжении холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, есть ванна. Дом находится в хорошем состоянии, предусмотрена наземная парковка. В районе развита инфраструктура: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Академическая можно доехать на автомобиле за 9 минут, что делает это место особенно удобным для тех, кто пользуется общественным транспортом. Условия аренды: договор аренды напрямую с собственником, без посредников и комиссий. Залог обсуждается индивидуально. Квартира отлично подойдёт для семьи или двух студентов. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России