

🕒 Создано: 13.03.2026 в 21:17

Обновлено: 13.03.2026 в 22:06

Собственник

79110891828

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 47

43 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 47

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шаумяна](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

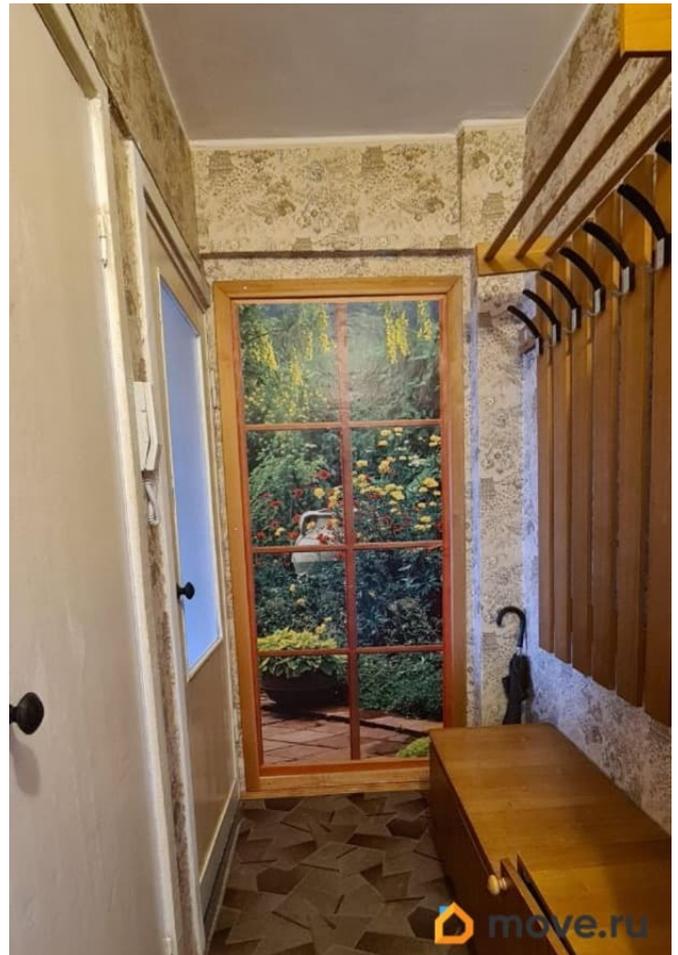
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

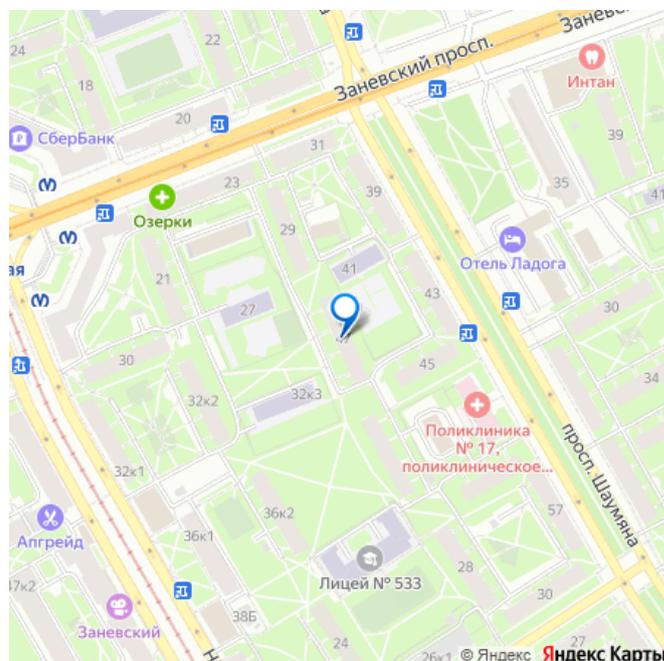
Ремонт

косметический

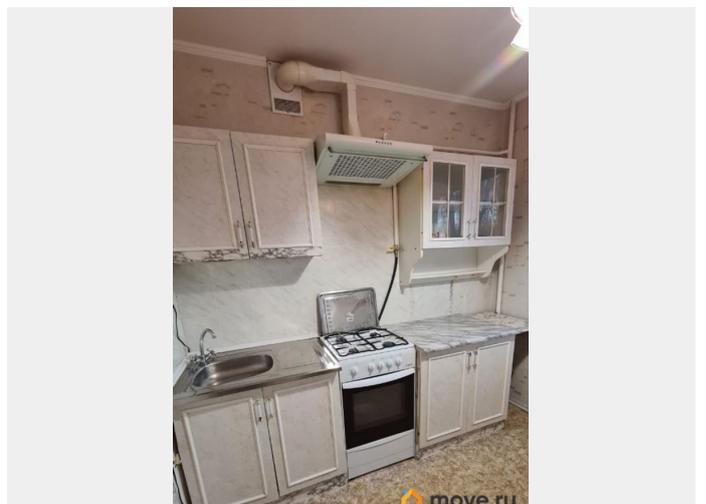
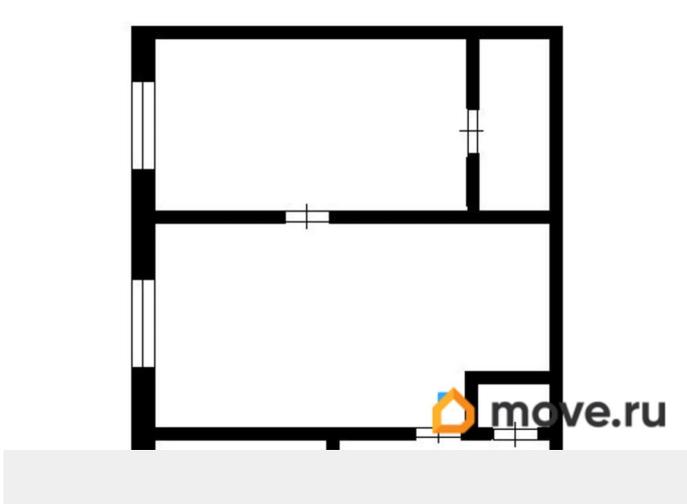
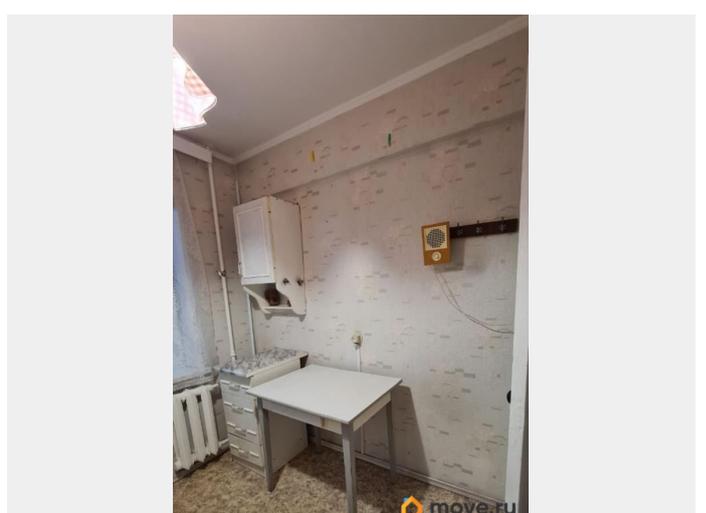
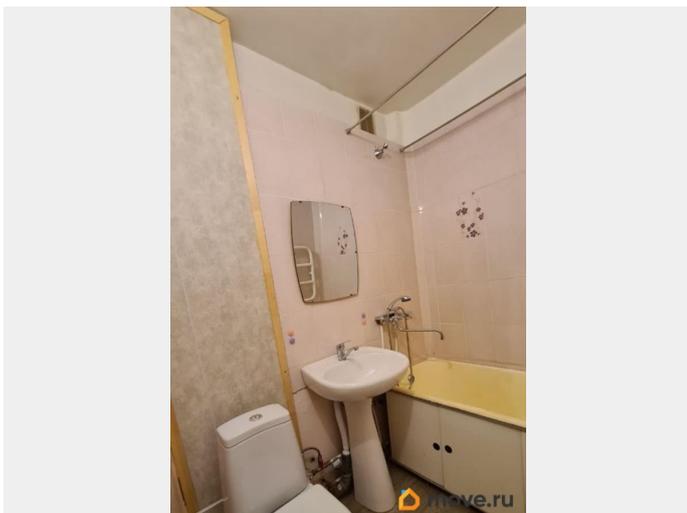
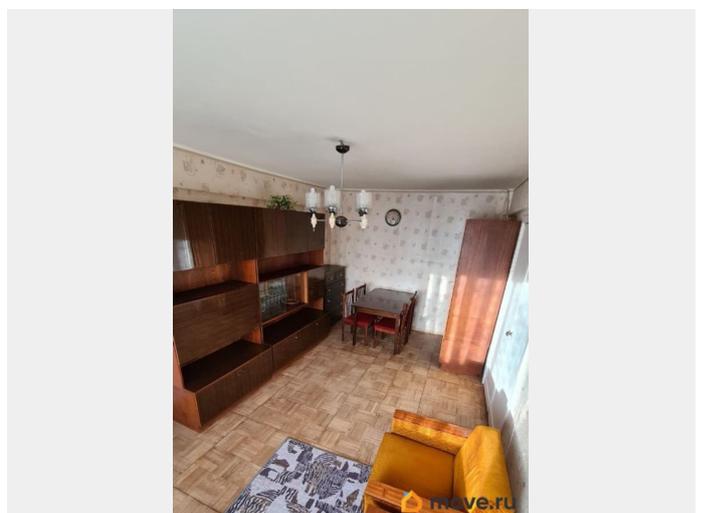
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

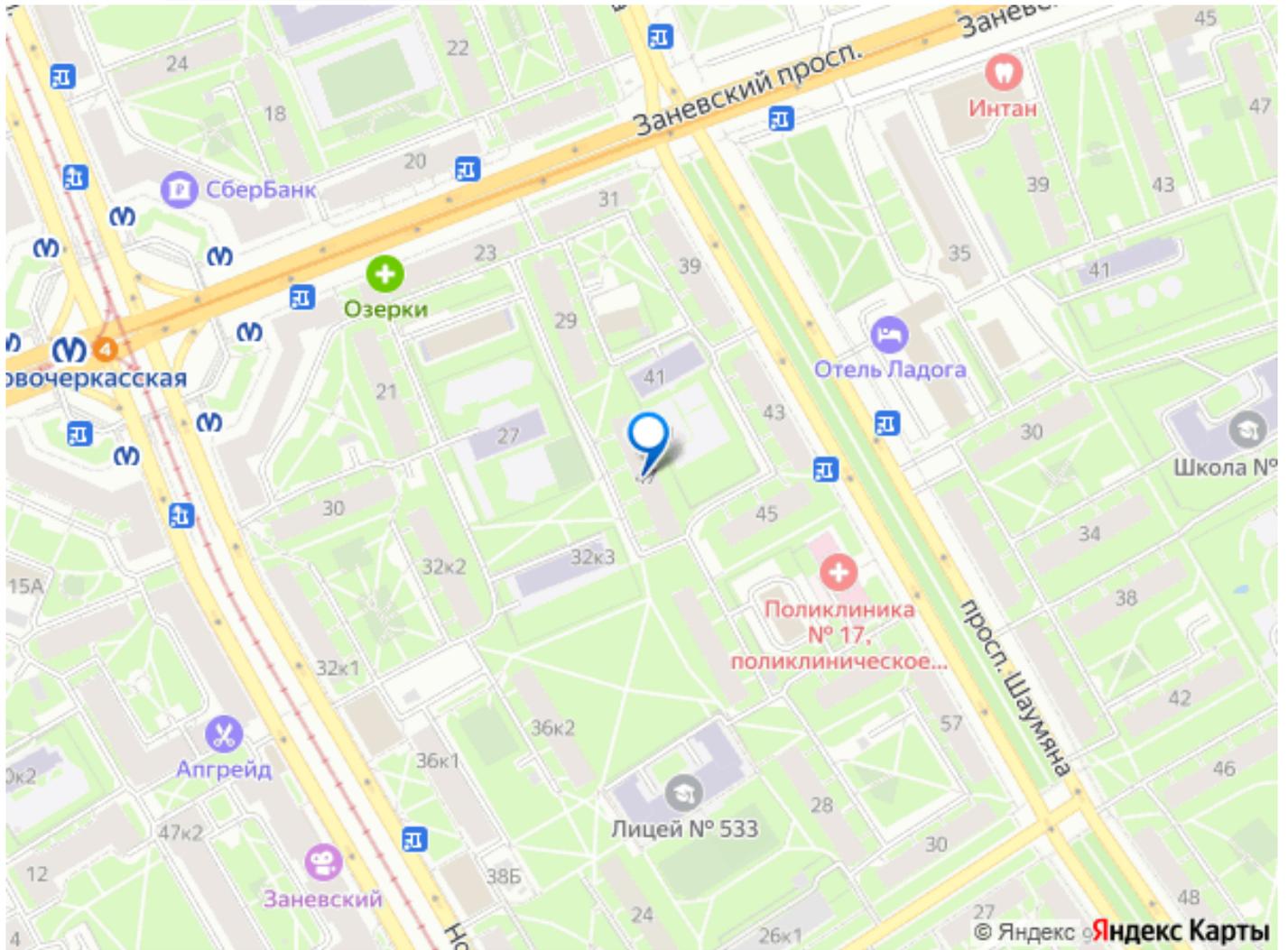
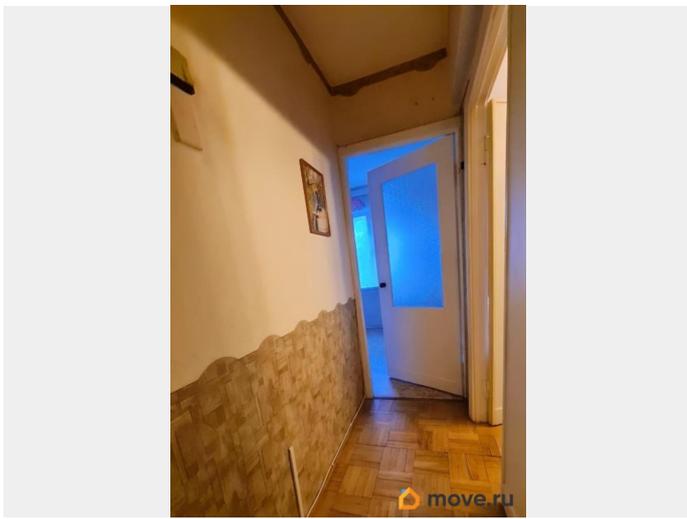
Описание

Сдам в аренду на длительный срок двухкомнатную квартиру 46 м. кв. светлую, теплую, чистую на 4 этаже 5 этажного дома. Уютные две комнаты 12+18 кв. м. смежные, кухня- 6 кв. м. Санузел совмещенный. Небольшая прихожая и коридор. Во всех помещениях есть межкомнатные двери. Пластиковые окна, недавно застекленный балкон, выходят во двор. Во дворе много зелени. Мебель в хорошем состоянии. Плита газовая. В санузле сделан свежий ремонт. Сантехника новая, ванна реставрированная. Поменяны некоторые трубы. Замена электропроводки в квартире. Холодильник и стиральная машина новые. Отличное расположение дома, в котором находится квартира: Рядом детский сад, школа, поликлиника, Детская школа искусств, магазины, аптеки. В шаговой доступности торговые центры, банки, парки, церкви, остановки транспорта, театр Буфф, кафе. Метро Новочеркасская 5 минут пешком. Парковка для автомобиля во дворе, всегда есть место. Недалеко набережная р. Нева, мост Александра Невского, Невский проспект. Арендная плата 37000 руб. в месяц + коммунальные услуги (оплата по счетчикам и жку) Залоговый платеж 100%. Без комиссии



Семья 1-2 человека (семья) без вредных привычек, в квартире и на лестнице не курить без животных ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России