

🕒 Создано: 06.03.2024 в 19:05

Обновлено: 26.03.2026 в 10:46

Собственник

74954760059

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 125

45 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 125

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

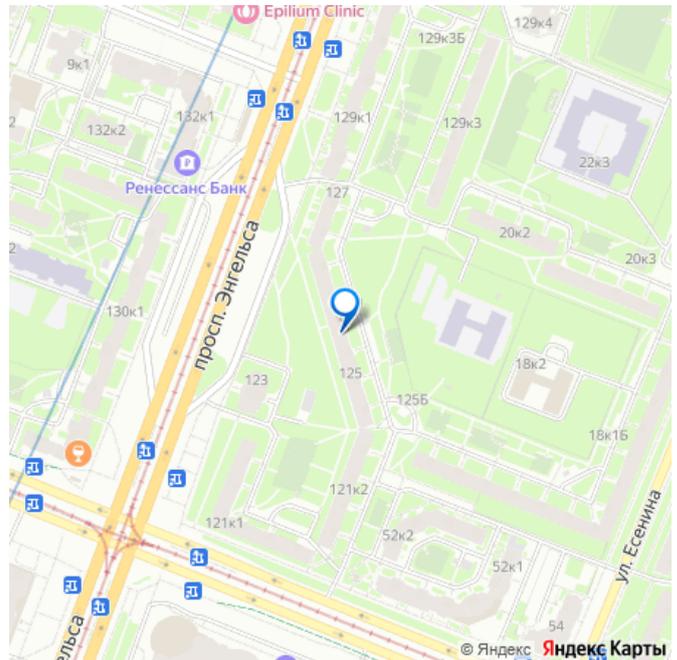
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

На длительный срок сдается в аренду двухкомнатная квартира напрямую от собственника в зеленом районе города. Уютная квартира идеально подойдет для небольшой семьи. Есть бытовая техника: стиральная машина, микроволновая печь, холодильник. Квартира полностью меблирована. Пешая доступность от м. Проспект Просвещения (7 мин) и м. Озерки (15 мин), рядом с домом остановки общественного транспорта (трамваи, автобусы, маршрутки почти в любую точку города). Рядом находятся две школы, детский сад, спортивные и игровые площадки, поликлиники, фитнес-центр с бассейном. В пешей доступности Суздальские озера, в непосредственной близости Шуваловский парк. 30 минут до центра города, прямой выезд на КАД Оплата 40 000+ку (летом около 6т, зимой около 10т) залог 100% (не возвращается, если квартира нуждается в клининге/устранении повреждений по вине жильцов/оповещении о

расторжении договора менее, чем за 4 недели до выезда) Требования к жильцам: не курить в квартире, допустимо проживание с воспитанными животными (не для разведения). Преимущество у семей с детьми и/или послушными домашними животными. Не рассматриваются арендаторы: не славяне, друзья/подруги. Прошу не звонить без предварительной договоренности. По всем вопросам писать в чат. ДОСТУПНА К ЗАСЕЛЕНИЮ И ПРОСМОТРАМ ПОСЛЕ 06.04. ----
- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

