

🕒 Создано: 28.03.2026 в 14:32

Обновлено: 28.03.2026 в 14:20

Татьяна Пестова, Частный маклер

79817201076

**Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,
9К8**

50 000 ₺

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 9К8

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

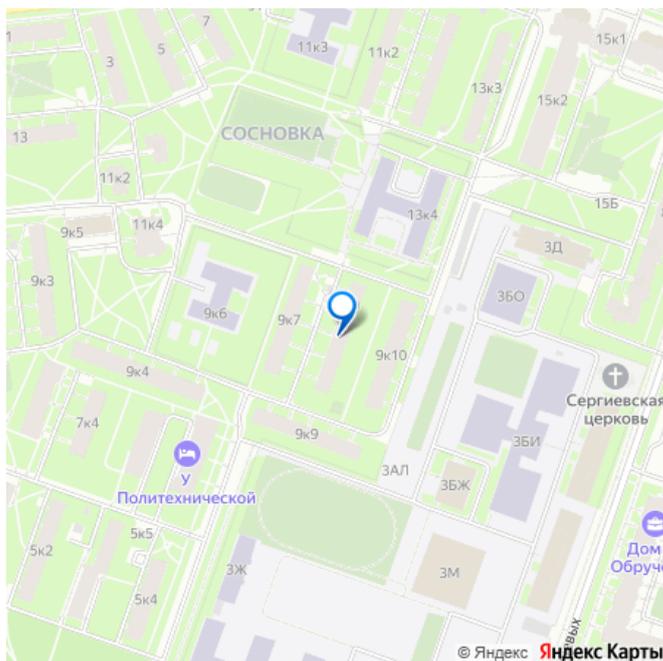
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сдается на длительный срок 2х-комнатная квартира площадью 45,7 м², комнаты (19,5 + 11) м², в интеллигентном районе Политехнического Университета, Военной Академии связи, озер, парков (Бенуа, Сосновки), вблизи магазинов (Магнита, Дикси, Пятерочки). Все перечисленные объекты, как и станция метро «Политехническая», находятся в пешей доступности. До метро идти 7-8 минут по тенистой аллее. Квартира с балконом находится на 4 эт 5-этажного дома. Подъезд недавно отремонтирован. Квартира оформлена известным дизайнером, рационально спланирована. Проведена ревизия всех коммуникаций. Имеющаяся мебель позволяет комфортно разместиться семье различного состава: двухспальная кровать с матрасом Аскона (матрас после химчистки), а также новый диван - трансформер с комфортным для сна наполнением и различными вариантами трансформации. В квартире есть стиральная машина, газовая плита с электроподжигом Gorenje, холодильник, пылесос, чайник, гладильная доска, кухонная утварь. А также постельное белье, полотенца, подушки и

одежда, моющие средства - можно сразу и без хлопот начать проживание. Квартира сдается на следующих условиях: 1. Ежемесячная плата 45000 рублей + коммунальные услуги. 2. Страховой депозит 45000рублей (возможно внесение частями) 3. Комиссия 50 %. Звоните! Записывайтесь на просмотр.

Татьяна. Свернуть

