

🕒 Создано: 09.01.2026 в 13:56

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 14:58

**Собственник**

**79817005079**

**Санкт-Петербург, улица Шостаковича,  
5К1**

**37 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шостаковича, 5К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Шостаковича](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

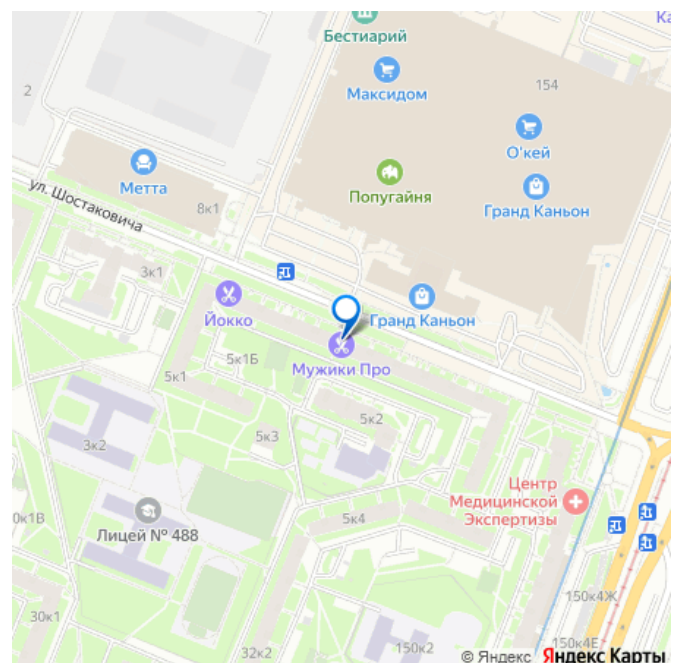
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

2 квк 46 квм. КУ включены в стоимость аренды! Комнаты изолированные окна в тихий двор. От метро 7 минут пешком дворами, или чуть больше, если пойти по красивой освещённой, сделанной под навесами специальной дороге к ТК. Сам дом прямо напротив большого ТРК ГРАНД КАНЬОН ( до разнообразных магазинов и развлечений нужно просто перейти дорогу ). В квартире: одна комната большая с балконом , вторая маленькая. Хорошая входная железная дверь . В квартире есть - кухонная мебель , холодильник , стиральная машинка , вай Фай роутер, новая газовая плита, 2х спальная кровать, шкафы, детские кровати,а также кладовая. В ванной комнате недавно установлена совершенно новая раковина с тумбой. никто не жил - меняли трубы. Будете первыми, кто будет пользоваться новой :) Стоимость 28000 + среднемесячные КУ 9000 ( ку с отоплением вообще 11000 , а летом ожидается повышение тарифов КУ и еще повышение тарифов КУ будет в октябре ) = 36 000 руб (это включая все КУ , отопление ,

воду итд).отдельно оплачивается только электричество по счётчику ( обычно это 500-1000) . А у нас дорогие КУ уже включены в стоимость и Вам не надо гадать каждый месяц сколько за КУ ( в + отдельно только электричество) . Проживание не более 4 человек, домашнее животное можно, но не крупное и тихое. ВАЖНО чтоб у Вас уже была регистрация в СПб. Желательно писать здесь в чат . Звонки с 12 до 21 часа, но лучше не звонить , а писать здесь сообщения. Агентов просьба не обращаться. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

