

🕒 Создано: 05.04.2026 в 17:07

Обновлено: 05.04.2026 в 18:00

**Татьяна Пестова, Частный маклер**

**79817201076**

**Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,  
9К8**

**50 000 ₺**

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 9К8

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

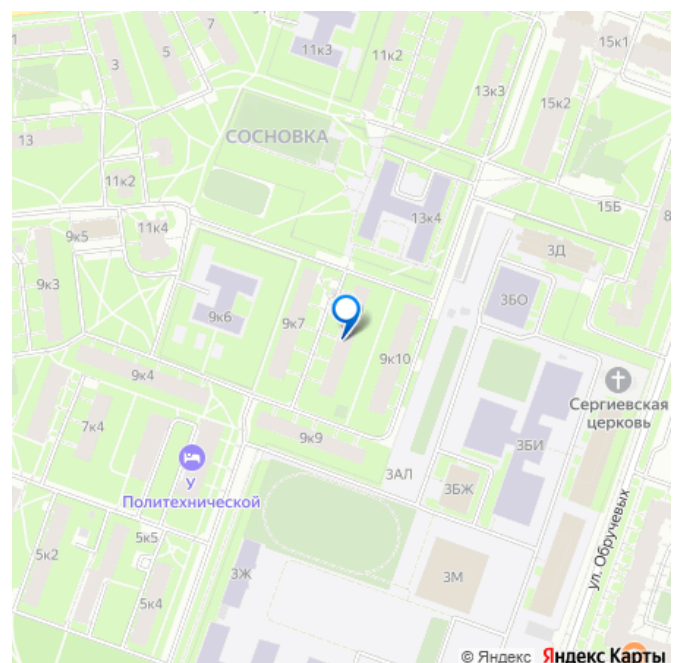
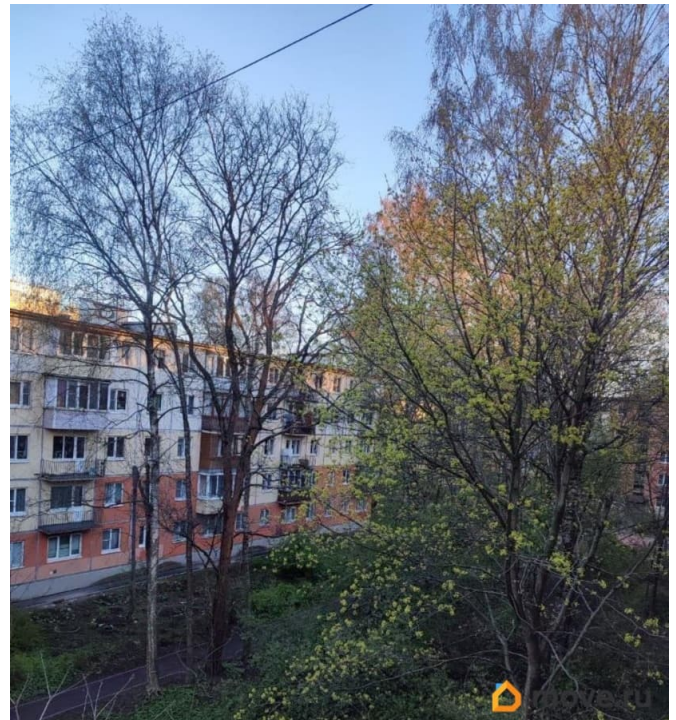
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

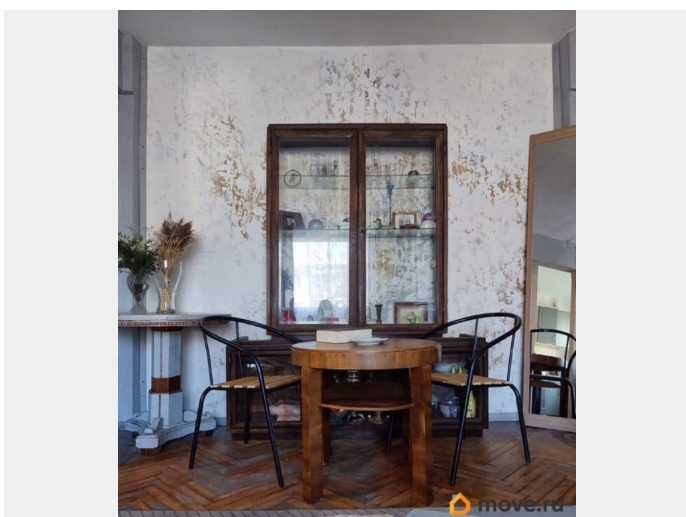
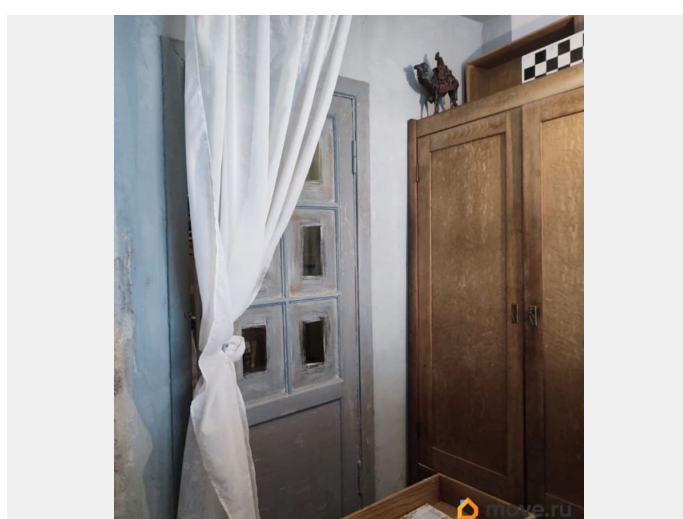
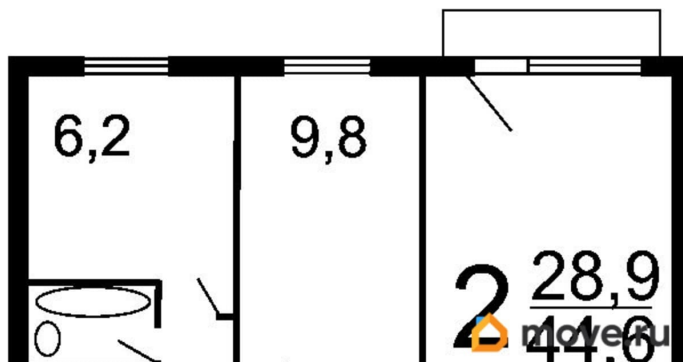
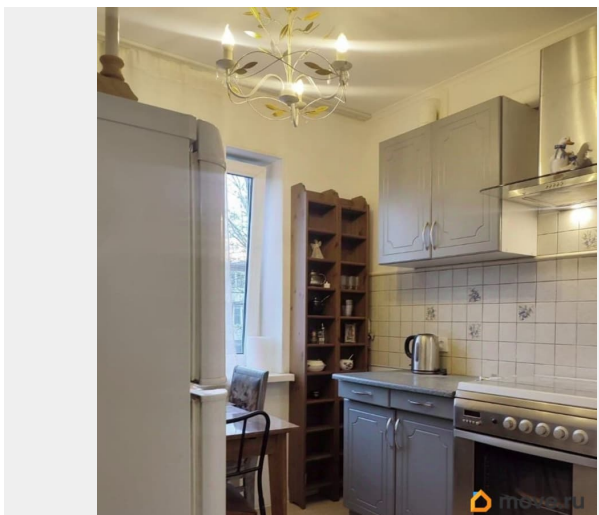
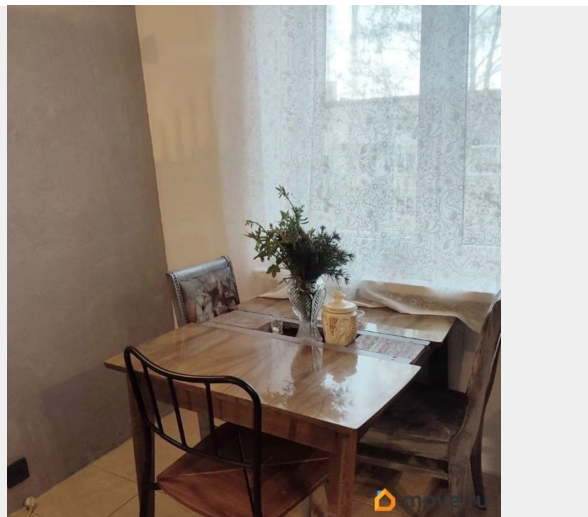
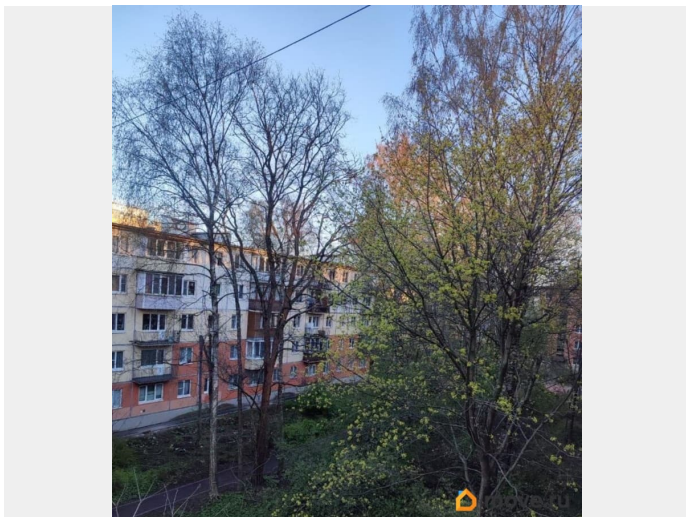
лифт, парковка

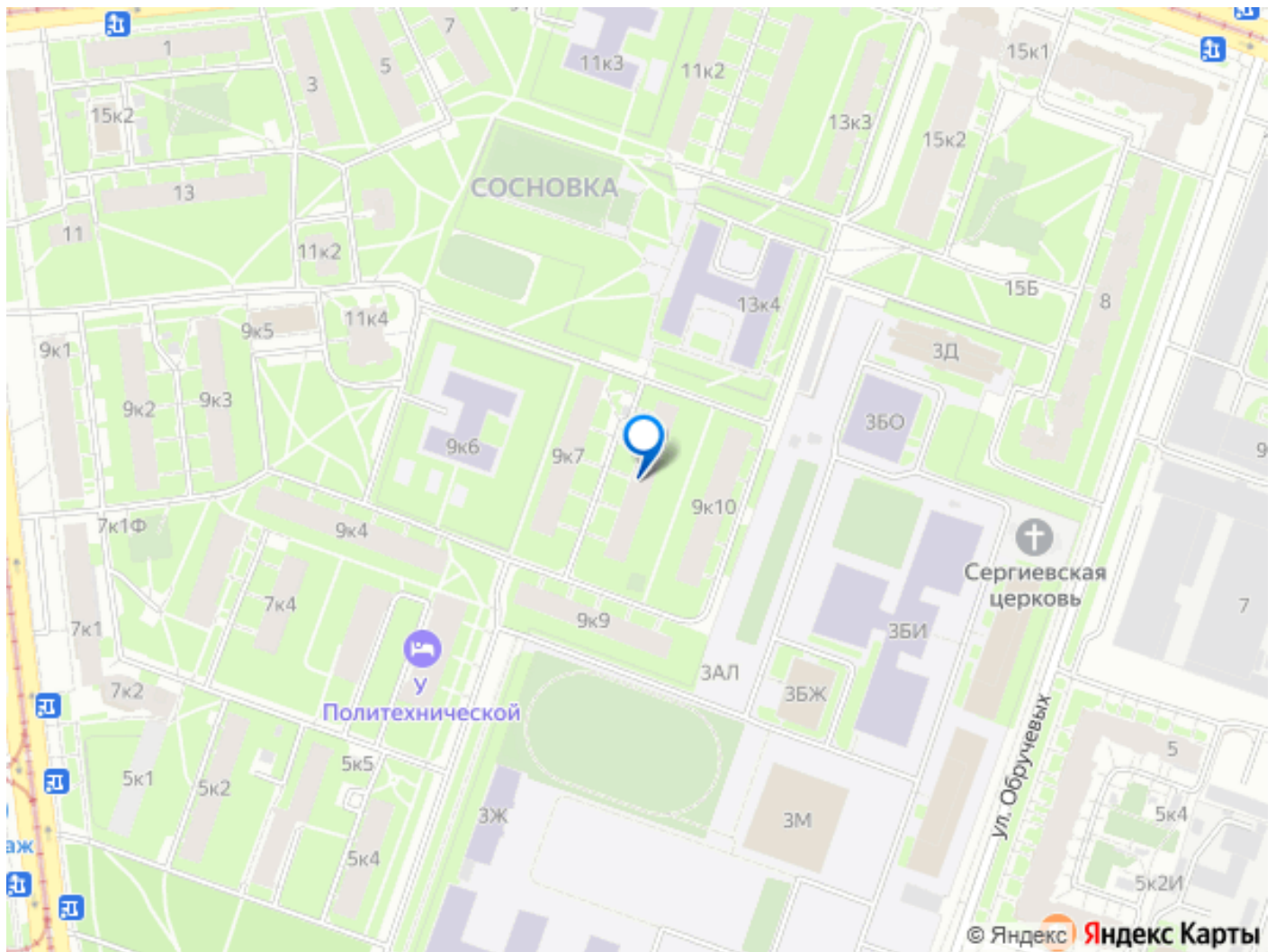
для заметок



## Описание

Сдается на длительный срок 2х-комнатная квартира площадью 45,7 м<sup>2</sup>, комнаты ( 19,5 + 11) м<sup>2</sup>, в интеллигентном районе Политехнического Университета, Военной Академии связи, озер, парков ( Бенуа, Сосновки), вблизи магазинов ( Магнита, Дикси, Пятерочки). Все перечисленные объекты, как и станция метро «Политехническая», находятся в пешей доступности. До метро идти 7-8 минут по тенистой аллее. Квартира с балконом находится на 4 эт 5-этажного дома. Подъезд недавно отремонтирован. Квартира оформлена известным дизайнером, рационально спланирована. Проведена ревизия всех коммуникаций. Имеющаяся мебель позволяет комфортно разместиться семье различного состава: двухспальная кровать с матрасом Аскона ( матрас после химчистки), а также новый диван - трансформер с комфортным для сна наполнением и различными вариантами трансформации. В квартире есть стиральная машина, газовая плита с электроподжигом Gorenje, холодильник, пылесос, чайник, гладильная доска, кухонная утварь. А также постельное белье, полотенца, подушки и одеяла, моющие средства - можно сразу и без хлопот начать проживание. Квартира сдается на следующих условиях: 1. Ежемесячная плата 45000 рублей + коммунальные услуги. 2. Страховой депозит 45000рублей ( возможно внесение частями) 3. Комиссия 50 %. Звоните! Записывайтесь на просмотр. Татьяна. Свернуть





Move.ru - вся недвижимость России