

Создано: 29.11.2025 в 19:59

Обновлено: 02.12.2025 в 07:30

<https://spb.move.ru/objects/9286992185>

Агент

79110906327

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 4К1

45 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 4К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Вавиловых](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

47.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

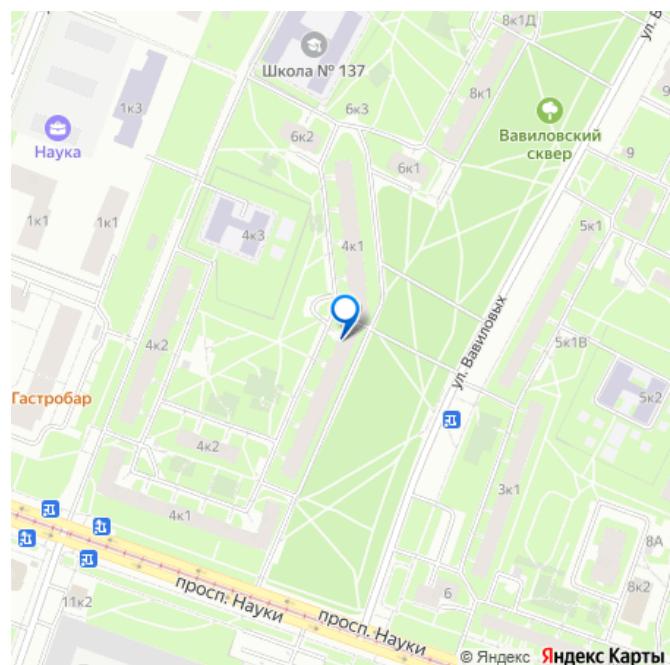
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

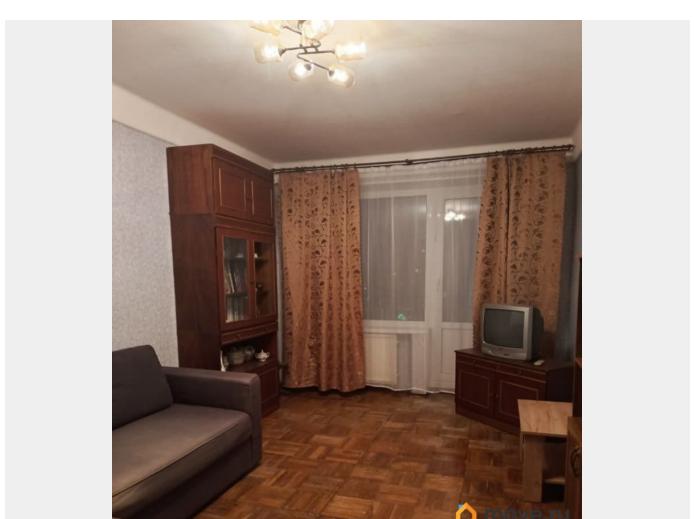
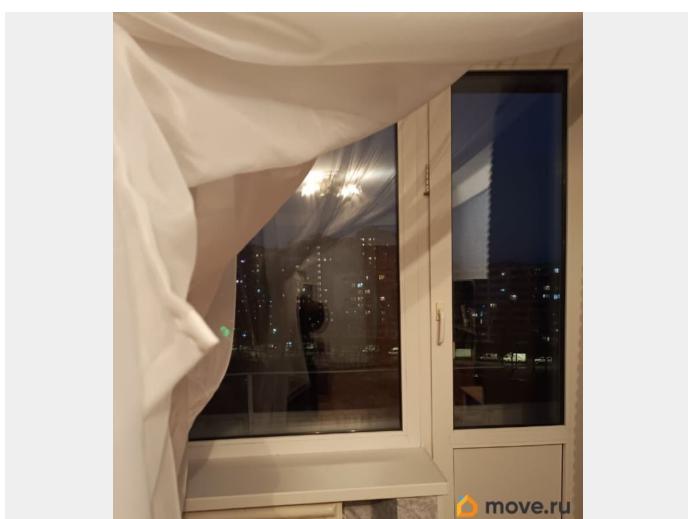
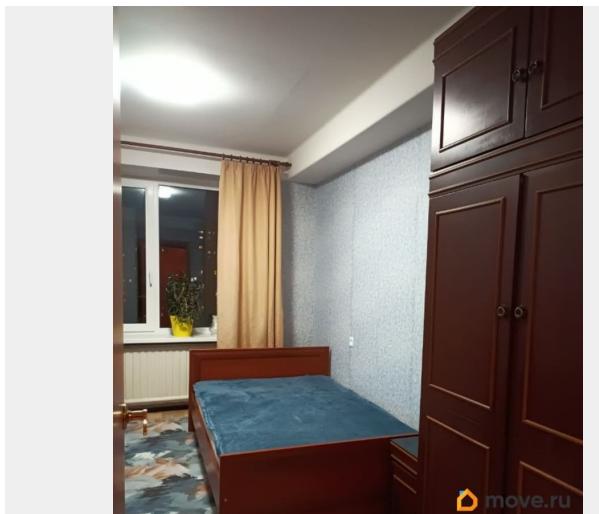
косметический

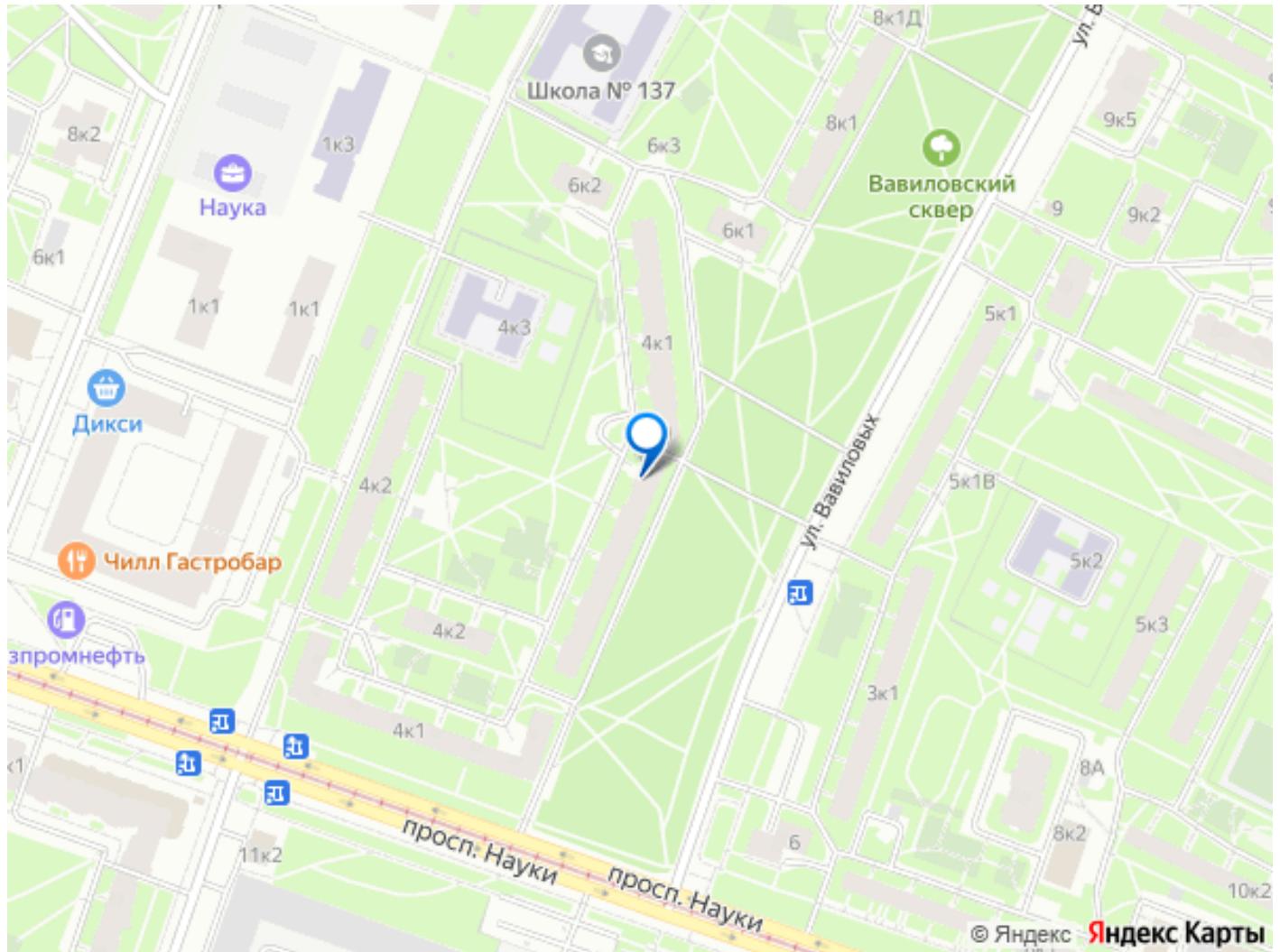
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в шаговой доступности от метро Академическая. Общая площадь составляет 47,1 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного дома. Окна выходят на улицу, поэтому в комнатах всегда светло. Балкон. В квартире сделан косметический ремонт, всё чисто и аккуратно. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель для комфортного проживания. Из техники в вашем распоряжении холодильник, два телевизора и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной. Дом, в котором находится квартира, ухожен и в хорошем состоянии. Для удобства жильцов есть пассажирский лифт и мусоропровод. Парковка — наземная, всегда найдётся место для вашего автомобиля. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Академическая можно дойти пешком за 13 минут, что очень удобно для тех, кто предпочитает использовать общественный транспорт. Условия аренды следующие: стандартный договор аренды, на прямую от владельца, без комиссии агенту. Квартира идеально подходит для проживания одного человека или пары без детей. Залог и предоплата оговариваются при личной

встрече. Ждём вас на просмотр! Звоните. Не упустите возможность жить в комфортной квартире в отличном районе!





Move.ru - вся недвижимость России