

🕒 Создано: 21.01.2026 в 20:53

Обновлено: 22.01.2026 в 12:50

**Санкт-Петербург, Суздальский проспект,
95**

47 000 ₽

Санкт-Петербург, Суздальский проспект, 95

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Суздальский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

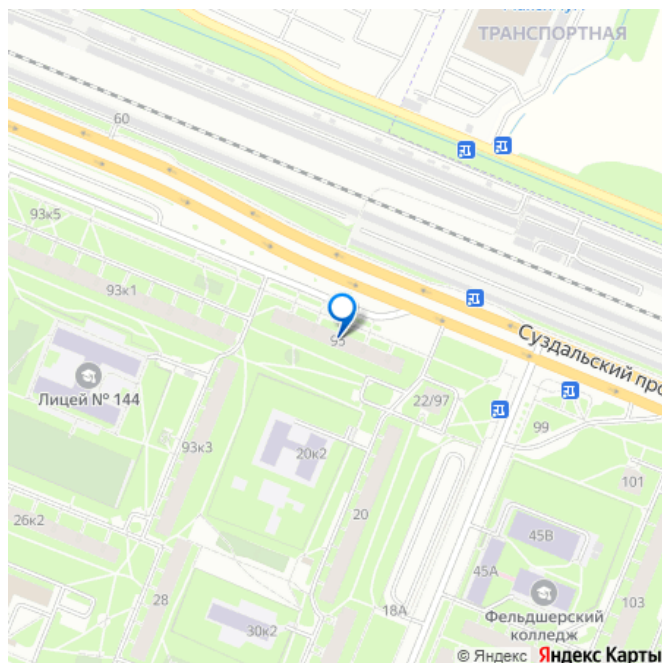
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288202291>

Собственник

**79118287069,7911784
1883**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Суздальском проспекте. Общая площадь 47 кв. м, жилая — 27 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 10-этажного панельного дома 1971 года постройки. Высота потолков — 2.5 метра. Удобное расположение — всего 16 минут пешком до станции метро «Гражданский проспект». В квартире сделан ремонт, что придаёт ей особый стиль и уют. В наличии техника: холодильник, стиральная машина, телевизор. Просторная кухня площадью 6.3 кв. м идеально подходит для готовки и семейных обедов. Ванная комната оборудована ванной. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Есть одна лоджия, где можно устроить зону отдыха. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание более комфортным. Рядом с домом удобная инфраструктура: школы, детские сады,

аптека и магазины — всё необходимое в шаговой доступности. В наличии немного мебели, диван со спальным местом 2/1.8 м и кресло так же раскладывающееся в кровать. Стол, 6 табуреток, стеллаж с икеи. Вся обстановка на фото. Полностью обставлена кухня. Телевидение и интернет не установлен. В наличии выкупленный роутер от дом ру, можете заключить контракт с любым подходящим провайдером. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником. Залог обязателен. Не упустите возможность снять эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам жильё.

