

🕒 Создано: 20.02.2026 в 00:22

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 01:05

**Анна Штык, Русский Фонд  
Недвижимости**

**79811128248**

**Санкт-Петербург, Новочеркасский  
проспект, 42**

**44 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 42

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

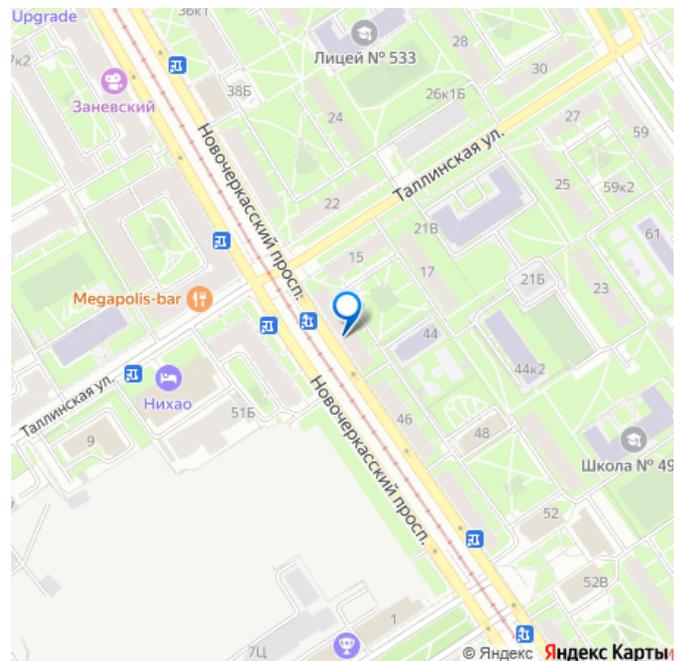
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Заселение с детьми

да

---

Заселение с животными

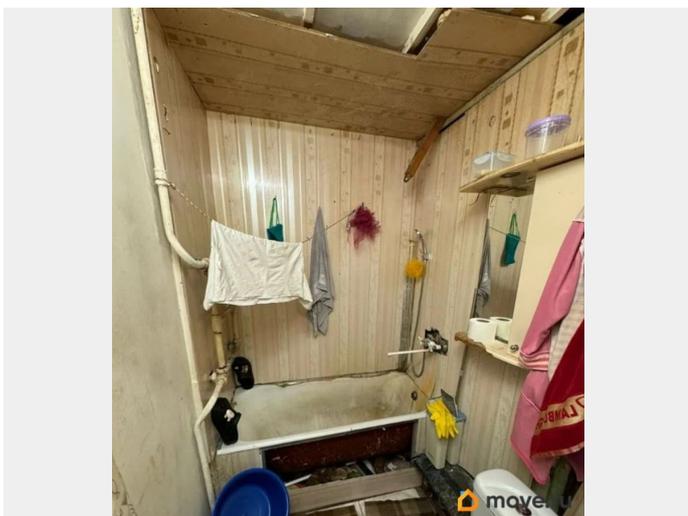
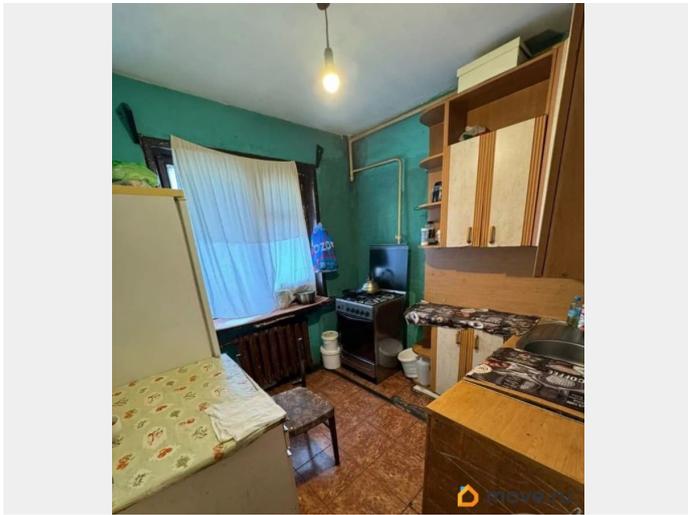
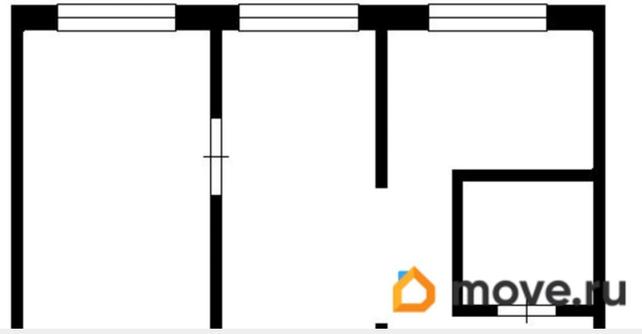
да

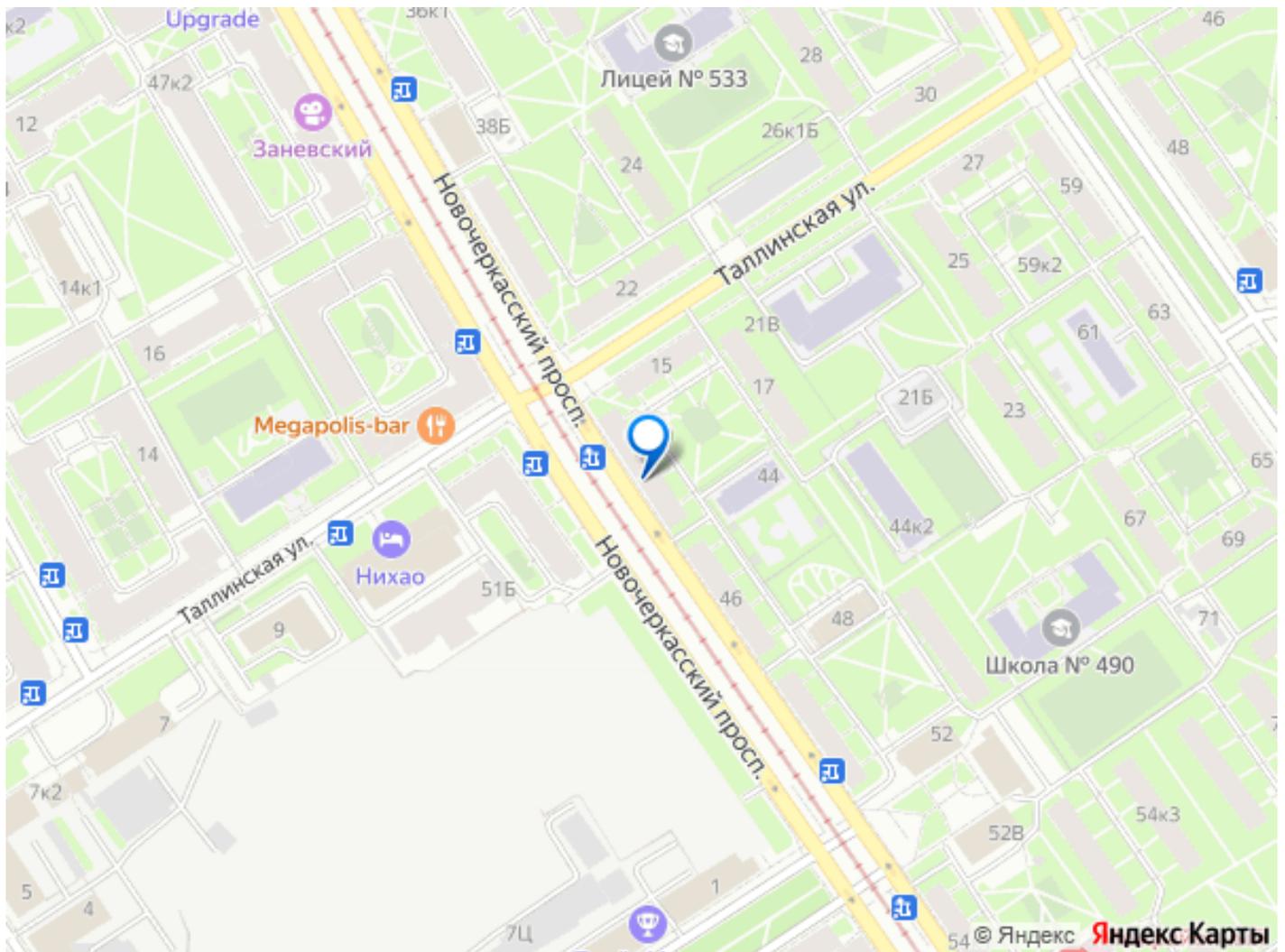
---

интернет, мебель, стиральная машина, холодильник

## Описание

343648 Сдается просторная 2-комнатная квартира переделана на 3-комнатную. Две комнаты изолированные, одна смежная. Окна выходят во двор, в квартире тихо и спокойно, в подъезде чисто. Все соседи адекватные. Район с очень развитой инфраструктурой: метро Новочеркасская 6-8 минут пешком, центр города и Невский пр. — 5 мин на авто или 10 мин транспортом, выезды на Кад 15-17 мин на авто. Все необходимое есть в шаговой доступности: дет сады, школа, торговый центр Охта молл, продуктовые магазины, кафе, Заневский парк, Малоохтинский парк, набережная р. Невы и др. Для любой категории арендаторов, возможно на короткий срок аренды. Звоните, отвечу на Ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России