

🕒 Создано: 06.03.2026 в 14:29

Обновлено: 06.03.2026 в 13:11

Собственник

79893361254

**Санкт-Петербург, проспект Художников,
34/12**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Художников, 34/12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

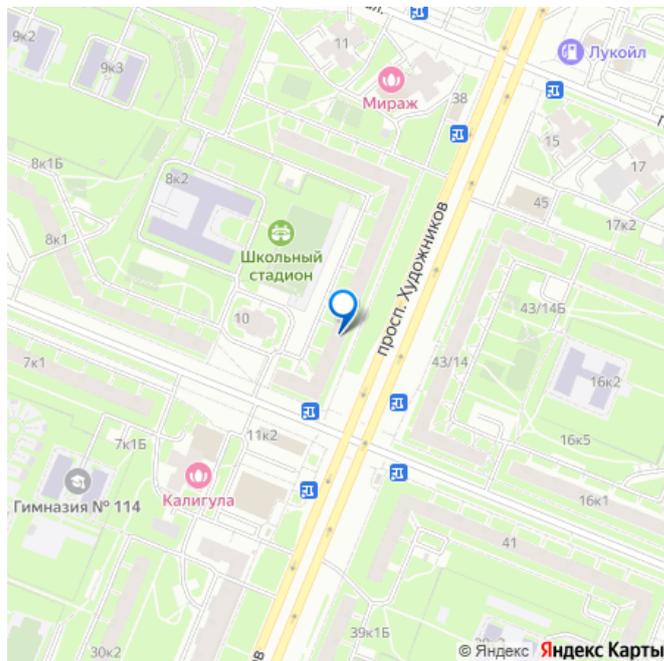
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

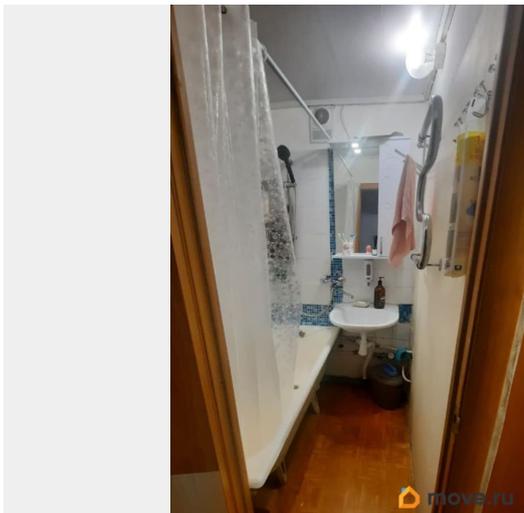
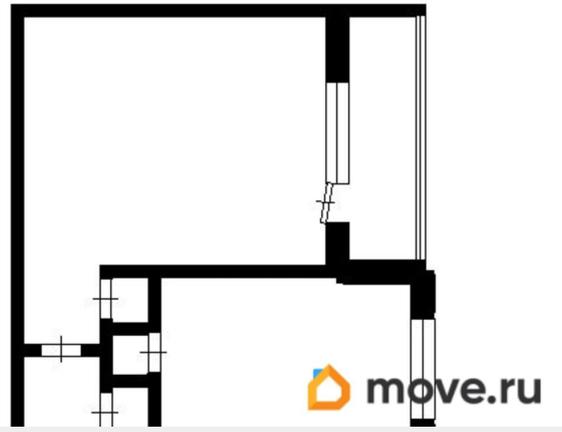
лифт, парковка

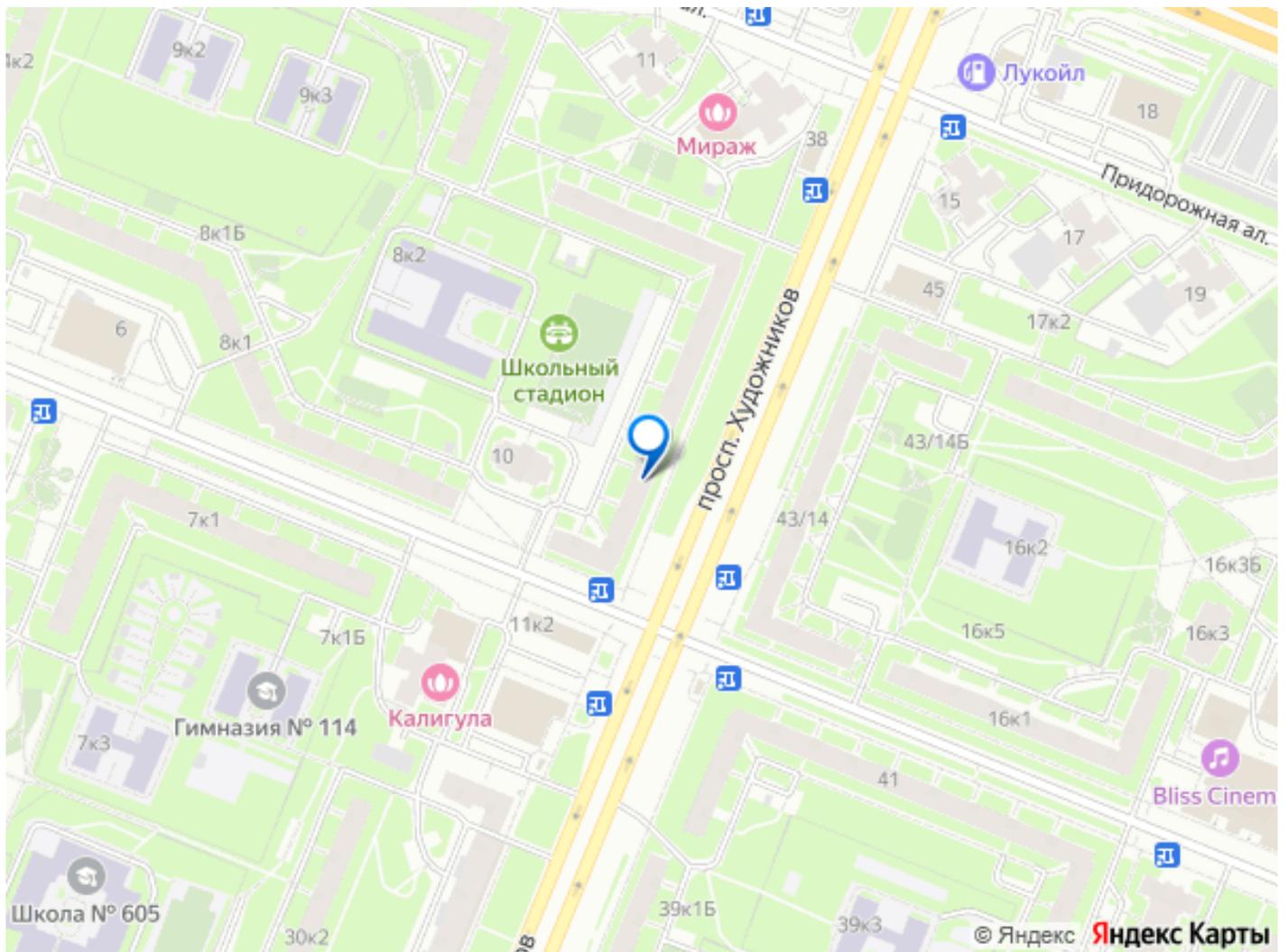
для заметок



Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в панельном доме на 4 этаже из 9. Общая площадь квартиры составляет 47 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, всего в 23 минутах пешком от метро «Проспект Просвещения». Квартира с косметическим ремонтом и всем необходимым для комфортного проживания. В наличии мебель на кухне и в комнате. Из техники есть холодильник, телевизор и стиральная машина. Окна выходят во двор, что позволит наслаждаться тишиной и спокойствием. В квартире одна лоджия и один отдельный санузел с ванной. Дом был построен в 1975 году и находится в хорошем состоянии. В нём есть пассажирский лифт и мусоропровод. Парковка наземная, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. В непосредственной близости от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его удобным для семейного проживания. Район отличается хорошей транспортной доступностью, что позволяет легко передвигаться по городу. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником, без комиссии. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Залог за один месяц проживания. Квартира идеально подходит для семьи или пары. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Чтобы записаться на осмотр, пожалуйста, свяжитесь удобным для вас способом.





Move.ru - вся недвижимость России