

🕒 Создано: 02.12.2025 в 20:11

Обновлено: 10.12.2025 в 11:53

**Санкт-Петербург, Малая Балканская
улица, 32**

73 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 32

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Балканская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

26.3 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

48.1 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

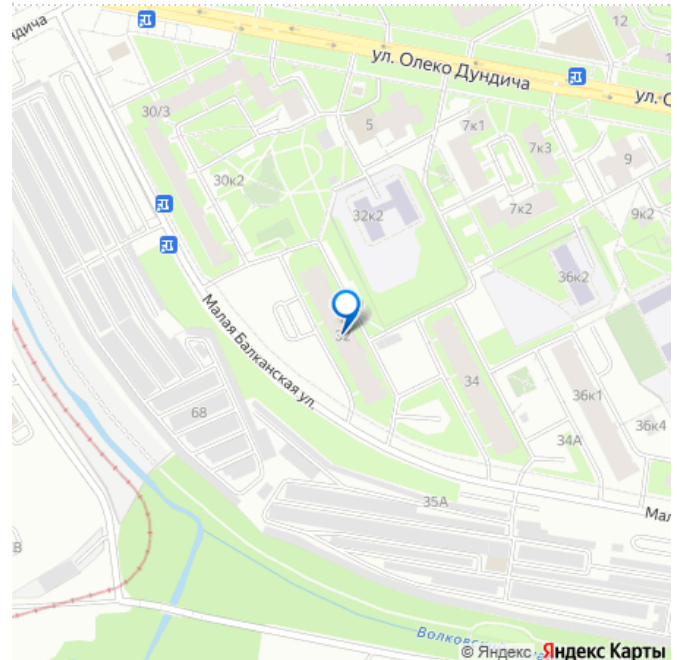
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается замечательная евродвухкомнатная квартира в шаговой доступности от метро Купчино. О ДОМЕ: дом 137 серии. Спокойные соседи. Рядом с домом есть все необходимые магазины, торговые центры, спортивные клубы, рестораны и многое другое. Во дворе детский сад и школа. Напротив подъезда парковка, в квартире установлено видеонаблюдение, направление на зону парковки. Через дорогу есть платная парковка. О КВАРТИРЕ: Очень теплая квартира, в которой есть все необходимое, для комфортной жизни. Есть общая дверь на четыре квартиры (вход по магнитному ключу), так же дополнительная дверь на 2 квартиры (так же по магнитному ключу). СПАЛЬНЯ: В спальне установлена новая двуспальная кровать с новым ортопедическим матрасом средней жёсткости. Кровать с подъемным механизмом и с дополнительным местом для хранения. Установлен кондиционер. Новый шкаф для хранения. Новые обои. Застекленный балкон с видом на ст.м.

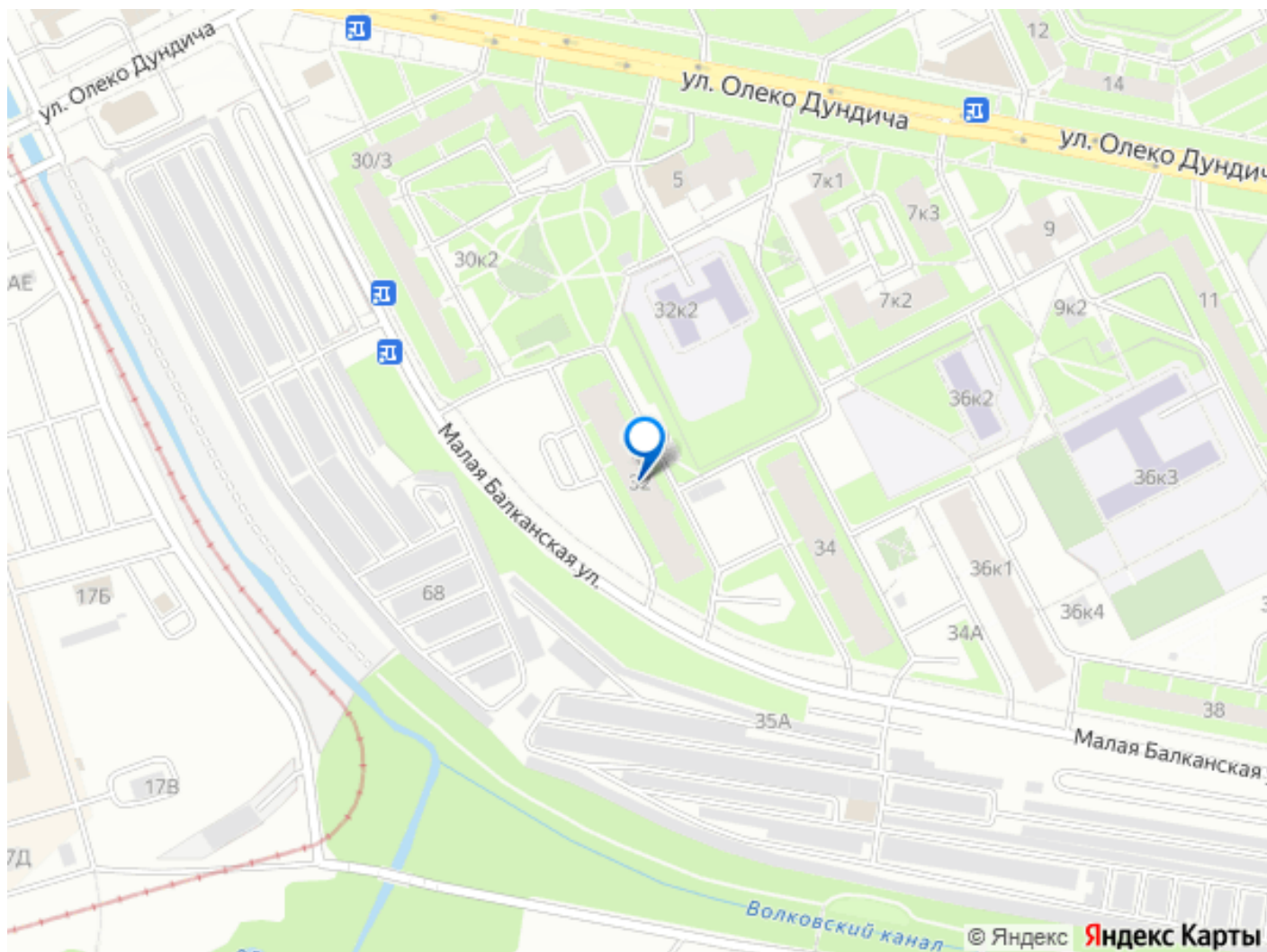
Купчино. КУХНЯ- ГОСТИНАЯ: Вместительный кухонный гарнитур с необходимой посудой. Большой холодильник, установлена посудомоечная машина. Фильтр для воды. Встроенный духовой шкаф, варочная панель. Новая микроволновая печь и чайник. Удобный раздвижной стол. Так же установлен кондиционер. Видеонаблюдение за парковкой, входом в подъезд и лифтовой зоной. Удобный выдвигной диван, телевизор Sony. На всех окнах установлены замки для безопасности детей. Тёплый пол

КОРИДОР: Большой вместительный шкаф, есть небольшой сейф, по необходимости возможно подключение сигнализации.

ВАННАЯ КОМНАТА: Установлена ванна - джакузи, есть водонагреватель, отличная стиральная машина LG. Тёплый пол.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 7 минут спокойным шагом до метро Купчино. Рядом остановки общественного транспорта. Выезд на ЗСД.

ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом с домом ТЦ, где есть все необходимые магазины, аптеки, пекарни, рестораны, банки, продуктовые магазины. Большой магазин Окей, по пути к дому магазин Пятерочка. Ждём аккуратных, ответственных арендаторов. Только на длительный срок! Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России