

Создано: 11.12.2025 в 21:24

Обновлено: 17.12.2025 в 18:59

Санкт-Петербург, Новороссийская улица,

6

**46 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новороссийская улица, 6

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

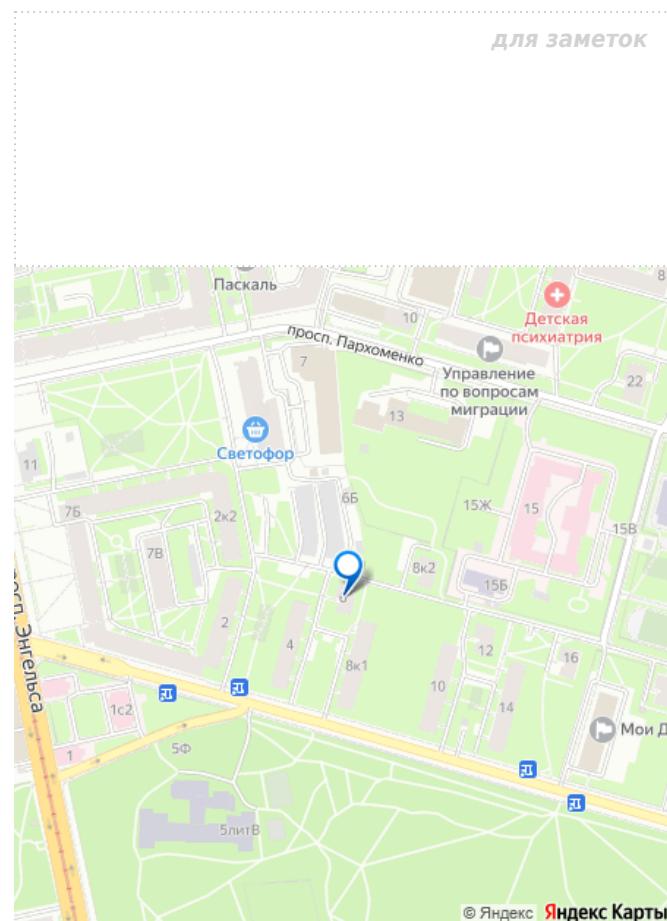
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

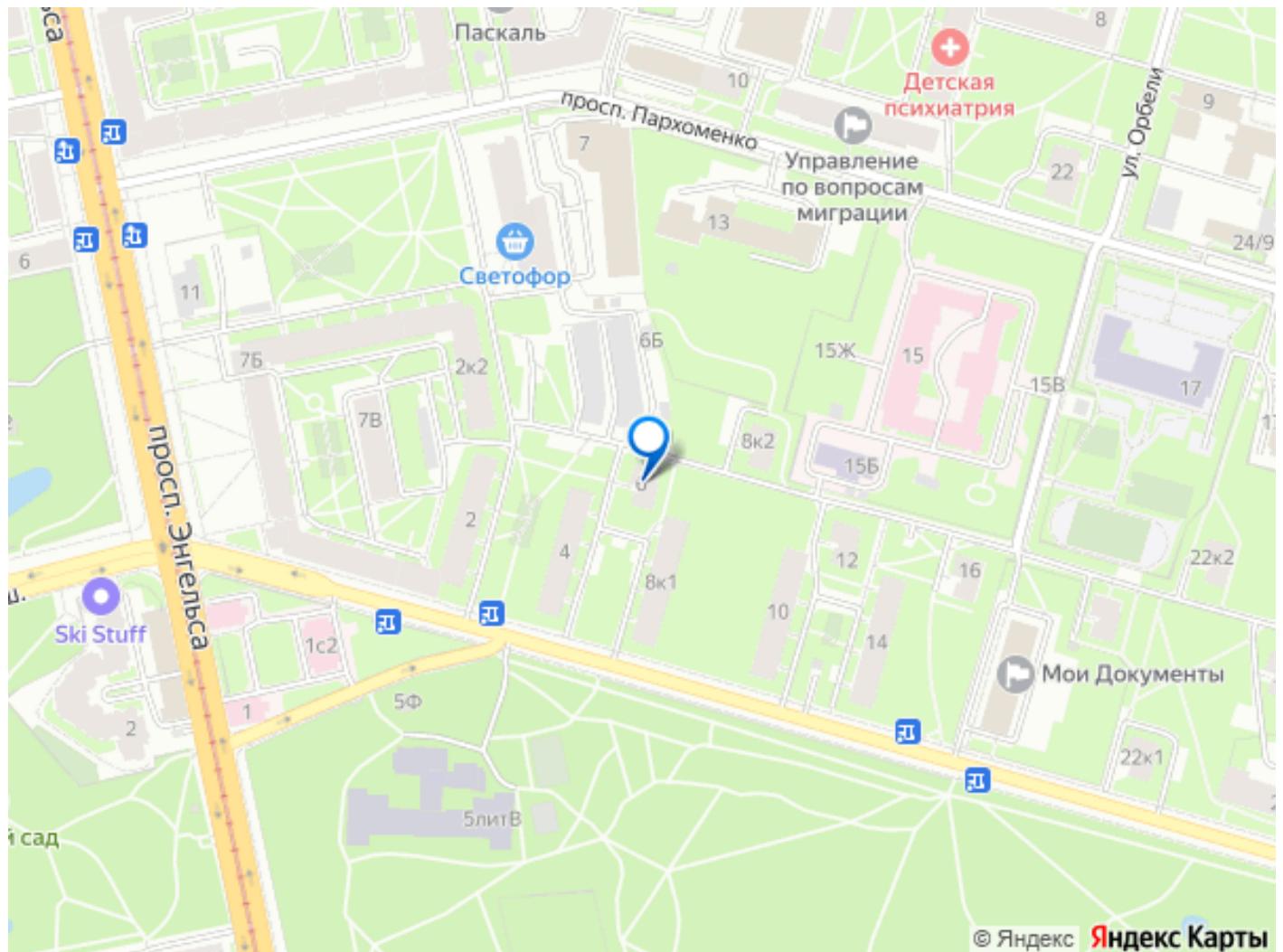
да

интернет, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к долгосрочной аренде двухкомнатная уютная квартира Планировка: Общих 48,2 кв. м. Изолированные комнаты 12 и 18 кв. м. + кухня 8 кв. м. Раздельные ванная и туалет. Так же в квартире есть балкон. Мебель и техника: спальный диван в большой комнате, укомплектованная кухня (холодильник, плита, духовка, вытяжка, стиральная машина, телевизор), ванная комната с водонагревателем. Регулируемые батареи. В квартире есть системы хранения, используемые заместо шкафов (на фото). Можно договориться о покупке мебели в счет аренды Дом равноудален и находится в пешей доступности от станций метро Лесная и Пл. Мужества, так же много наземного транспорта. Развитая инфраструктура: рядом магазины, пвз. Отлично подойдет для жизни пары или семьи с детьми, вблизи располагаются площадки, детская поликлиника. Очень зеленый район, парк буквально через дорогу. Стоимость: 41 т.р в месяц + КУ. Залог 41 т.р. (Можно разделить на две части) + комиссия 50% (тоже можно

разделить на две части). . Пишите, отвечу на все ваши вопросы и запишу на просмотр квартиры! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



Move.ru - вся недвижимость России