

Создано: 04.12.2025 в 13:28

Обновлено: 04.12.2025 в 12:46

<https://spb.move.ru/objects/9287152270>

Елена Радченко, ИП Радченко Е. А.

79817319873

Санкт-Петербург, проспект Науки, 45

50 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Науки, 45

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

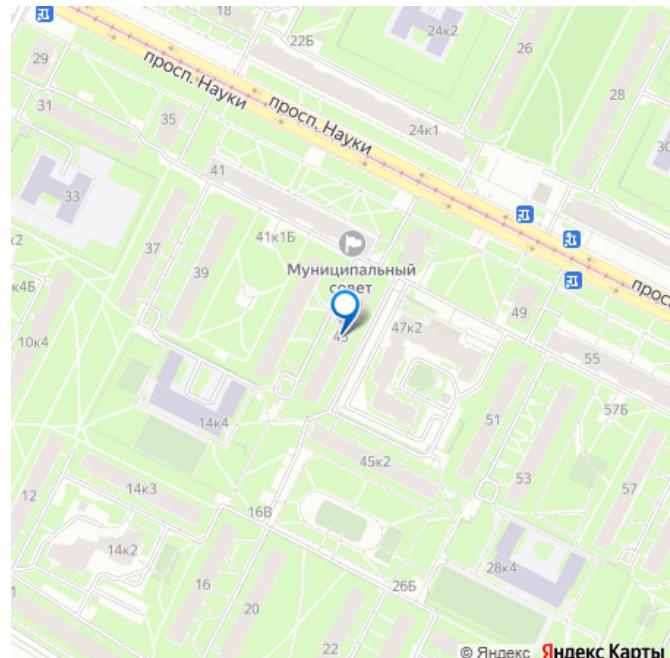
7 м²

Общая площадь

48.5 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

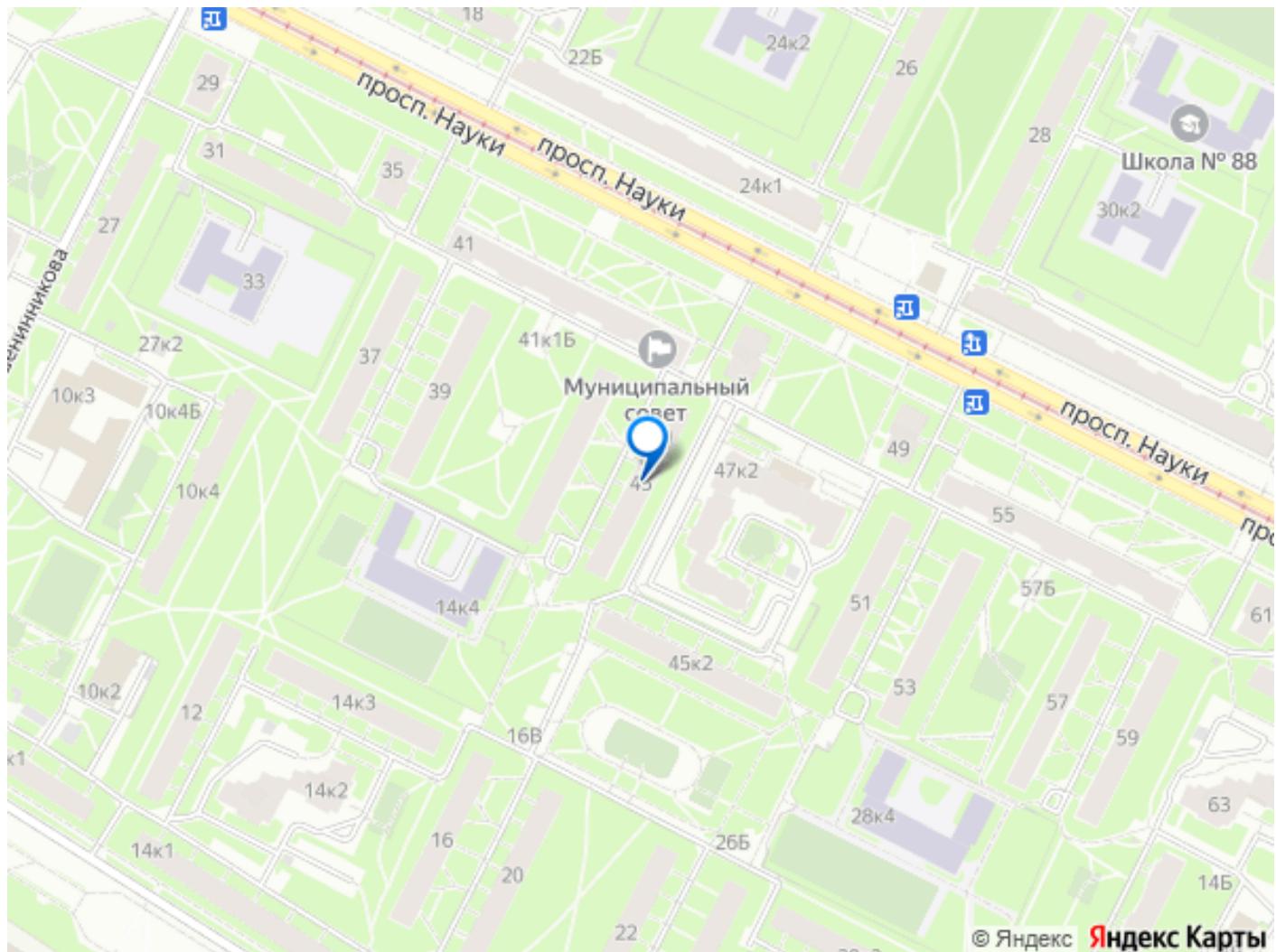
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Дом в 10-ти минутах ходьбы от станции метро Академическая(15 мин. пешком от станции метро «Политехническая» или 5 минут на транспорте). Квартира расположена в самом экологически чистом районе города. Вокруг много зелени (летом). Дом стоит во дворе, в отдалении от проспекта. Продуктовые магазины в соседних домах. Большое количество кафе и ресторанов расположено возле метро, рядом ТРК «Академ-Парк и ТК Академический для прекрасного шопинга и развлечений. В 2-х минутах ходьбы находятся Пискаревский лесопарк и парк Политехнического университета, спортивные комплексы «Зенит» и «Смена». Рядом с домом оборудовано несколько детских площадок и зон отдыха. В квартире имеется вся необходимая для комфорtnого проживания мебель и бытовая техника. 2/5 этаж. Есть лоджия. Санузел раздельный. Общая площадь - 48,5 кв.м Жилая- 28 кв.м (комнаты раздельные) 45000+к/у+ залог(можно разбить на 2-3 месяца) + комиссия 50%





Move.ru - вся недвижимость России